



ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA  
GAZDASÁGI ÉS MŰKÖDTETÉSI IGAZGATÓ-HELYETTES

KI/48-4/2018.

Tárgy: részvételi felhívás

**Tisztelt Részvételre Jelentkező!**

Az Országgyűlés Hivatala nemzeti eljárásrendben, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 113. § (1) bekezdése szerinti, kétszakaszos tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a „**Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (1. rész) / Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (2. rész) (710/2018.)**” tárgyában. (Az összefoglaló tájékoztatás 2018. április 04-én jelent meg a Közbeszerzési Hatóság honlapján, az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje 2018. április 12-én 9:00 óra volt).

Kérem, hogy a jelen részvételi felhívásban és a részvételi felhívás dokumentációjában (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározott feltételeknek megfelelő részvételi jelentkezését az 1.2. pontban meghatározott címre juttassa el részünkre a részvételi határidő lejártáig.

**1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:**

**1.1. Ajánlatkérő neve, székhelye:**

Hivatalos név: Országgyűlés Hivatala  
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

**1.2. Kapcsolattartási pont:**

Címzett: Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Iroda  
Postai cím: 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. emelet 619.  
Telefon: +36-1/441-6498  
Fax: +36-1/441-6497  
E-mail: [kozbeszerzes@parlament.hu](mailto:kozbeszerzes@parlament.hu)  
Honlap: [www.parlament.hu](http://www.parlament.hu)

**2. Közbeszerzési eljárás fajtája, a tárgyalásos eljárás indokolása:**

A közbeszerzési eljárás fajtája: nemzeti eljárásrendben indított, kétszakaszos tárgyalásos közbeszerzési eljárás a Kbt. 113. § (1)-(2) bekezdése alkalmazásával.

A tárgyalásos eljárás indokolása: a Kbt. 114. § (5) bekezdése szerint tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

**3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja**

Az ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdése alapján a jelen részvételi felhívás dokumentációját (közbeszerzési dokumentumok) a gazdasági szereplők számára elektronikus úton –

előzetes regisztrációt követően – közvetlenül, korlátlanul, teljeskörűen és térítésmentesen teszi elérhetővé a [http://www.parlament.hu/710\\_felujitasi\\_munkak](http://www.parlament.hu/710_felujitasi_munkak) címen (amennyiben az informatikai környezet hibájából a dokumentumok a megadott címen nem elérhetők, abban az esetben a regisztráció során megadott e-mail címre történő megküldéssel).

Azok a gazdasági szereplők, akik az összefoglaló tájékoztatás alapján jelezték érdeklődésüket az ajánlatkérő felé, a regisztráció során megadott email cím és a kozbeszerzes@parlament.hu címről küldött jelszó segítségével tudják elérni a közbeszerzési dokumentumokat.

A közbeszerzési dokumentumokat részvételi jelentkezésként legalább egy részvételre jelentkezőnek vagy a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, a részvételi határidő lejártáig. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus úton való elérését, letöltését részvételre jelentkező vagy az részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozója igazolja legkésőbb a részvételi jelentkezésben a kitöltött, aláírt nyilatkozat visszaküldésével.

#### **4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége**

##### **4.1. A közbeszerzés tárgya:**

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban, a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) valamint az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete).

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a - keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt:

1. rész: Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely)
2. rész: Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete)

CPV:

45453100-8 Felújítás

45210000-2 Magasépítési munka

45262300-4 Betonozás

45262500-6 Kőműves és falazási munka

45315100-9 Villamos gépészeti szerelési munkák

45324000-4 Gipszkartonozás

45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

45350000-5 Gépészeti szerelések

45400000-1 Épületbefejezési munka

45430000-0 Padló- és falburkolás

45421000-4 Asztalosipari munka

45431000-7 Csempézés  
45432113-9 Parkettázás  
45432130-4 Padlóburkolás  
45432210-9 Falburkolás  
45422100-2 Faipari- és asztalosmunka  
45442100-8 Festés

#### 4.2. A közbeszerzés mennyisége

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országgházban, a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára legfeljebb 500.000.000,- Ft + ÁFA értékben valamint az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete), a szerződés teljes időtartamára legfeljebb 150.000.000,- Ft + ÁFA értékben.

#### 4.3. A részvételi felhívás dokumentációja – illetve az annak részét képező szerződéstervezet – tartalmazza az elvégzendő feladatokkal, munkákkal kapcsolatos további követelményeket, feladatokat, illetve részletezi a feladatokat.

### 5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés

### 6. A teljesítés határideje, időtartama

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles 2019. január 01-től 2020. december 31-ig tartó időtartam alatt folyamatosan teljesíteni az ajánlatkérőként szerződő féllel kötendő eseti szerződésekben foglalt munkákat, az ajánlatkérőként szerződő fél által meghatározott teljesítési határidőkre. Az eseti szerződések teljesítési határidejét az ajánlatkérőként szerződő fél az elvégzendő munkanemek ismeretében, az épület(ek) folyamatos használatának figyelembevételével határozza meg.

### 7. A teljesítés helye

Az 1. rész esetében:

Az Országgház, a kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely), Budapest, Kossuth L. tér, 1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.

A 2. rész esetében:

- Országgyűlés Irodaháza, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.
- Balassi Bálint utcai épület, 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 5.
- Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete, 1182 Budapest, Nagyenyed utca 18.

### 8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

A teljesítés ellenértékének kifizetése magyar forintban történik, átutalással a számla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül. Az ellenérték kifizetésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135.§ (1)-(3) és (5) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (Kr.) 30-32/A. §-ában és 32/B §-ában, az adózás

rendjéről szóló törvényben foglaltak, a szerződéstervezetben előírtak valamint a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alkalmazásával kerül sor. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdésében hivatkozott szabályok alkalmazandók.

A fizetési feltételekre vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

## 9. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat

9.1. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé teszi a részekre történő részvételi jelentkezés benyújtását (majd az eljárás második – tehát ajánlattételi – szakaszában részre vonatkozó ajánlat benyújtását) a következők szerint:

1. rész: Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely)
2. rész: Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (Országgyűlés Irodaháza, Balassi Bálint u. 5. szám alatti épület, Országgyűlési Könyvtár külső könyvraktár épülete)

Részvételi jelentkezés benyújtható egy vagy mindkettő részre.

9.2. A jelen közbeszerzési eljárásban többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

## 10. Az (eljárás második /tehát ajánlattételi/ szakaszában benyújtandó) ajánlatok értékelésének szempontja

10.1. Az (eljárás második /tehát ajánlattételi/ szakaszában benyújtandó) ajánlatok értékelése – a közbeszerzés mindkettő része tekintetében – a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a **legjobb ár-érték arány** értékelési szempont alkalmazásával történik, a következő részszerzőpontok, súlyszámok, ponthatárok és értékelési módszer alapján:

### ***Értékelési részszerzőpontok és súlyszámok:***

Értékelési részszerzőpont ( <b>1. rész</b> )	Súlyszám
1.) Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsióradíjak (nettó Ft) alapján	35
2.) Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján	25
3.) Anyagköltséget befolyásoló egyéb járulékos költség százalékos mértéke (%) <sup>1</sup>	10
4.) Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (év)	30

<sup>1</sup> Legfeljebb 10 % lehet.

Értékelési részszerpont (2. rész)	Súlyszám
1.) Képzett érték az ajánlatban szereplő rezióradíjak (nettó Ft) alapján	40
2.) Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján	20
3.) Anyagköltséget befolyásoló egyéb járulékos költség százalékos mértéke (%) <sup>2</sup>	10
4.) Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (év)	30

10.2. Adható pontszám a közbeszerzés mindkettő része tekintetében: valamennyi értékelési részszerpont esetében: 1-től 3-ig.

Az (eljárás második szakaszában benyújtandó) ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében az ajánlat értékelési részszerpontok szerinti tartalmi elemeit a felolvasólapon az egyes részszerpontokra meghatározott mértékegység alapján kell meghatározni.

10.3. Az (eljárás második szakaszában benyújtandó) ajánlatok értékelése – a közbeszerzés mindkettő része tekintetében – a következő módszerek alkalmazásával történik:

- a) Az **1., 2. és 3. részszerpontok** vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról kiadott (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. sz. melléklet relatív értékelési módszerek (A pont) 1. pont ba) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

Az 1. és 2. részszerpont esetében az értékeket egész számra kerekítve kell meghatározni. A 3. részszerpont esetében a járulékos költség mértéket %-os értékben kell meghatározni egész számra kerekítve oly módon, hogy a 3. részszerpont esetében az anyagköltséget befolyásoló egyéb járulékos költség százalékos mértéke legfeljebb 10% lehet, ettől magasabb érték nem ajánlható meg, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

---

<sup>2</sup> Legfeljebb 10 % lehet.

Amennyiben valamely érvényes ajánlatban a 3. részszerpont szerinti tartalmi elem nulla, úgy ezen részszerpont tekintetében a hivatkozott útmutató 1. sz. melléklet relatív értékelési módszerek (A pont) 1. pont a) alpontja szerinti arányosítással történik a pontozás, és e képlet alkalmazása során a legjobb és legrosszabb tartalmi elem egybeesése esetén mindegyik ajánlat maximális pontszámot kap.

Az 1., 2. és 3. részszerpontok esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti.

b) A **4. részszerpont** vonatkozásában az ajánlatok értékelése az útmutató 1. melléklete, B. fejezet, Abszolút értékelési módszerek 1. alfejezete szerinti „Pontozás” módszerével történik az alábbiak szerint:

- 5 év vagy azt meghaladó jótállási idő vállalása esetén 3 pontot,
- 4 év jótállási idő vállalása esetén 2 pontot,
- 3 év jótállási idő vállalása esetén 1 pontot kap az ajánlat.

A jótállás ideje kizárólag teljes évre vonatkozóan adható meg.

Három évnél rövidebb jótállási idő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

10.4. Az (eljárás második /tehát ajánlattételi/ szakaszában benyújtandó) felolvasólap ajánlatkérő által meghatározott adattartalmának módosítására nincs lehetőség. Az ajánlatok értékelési szempont szerinti tartalmi elemét a felolvasólapon kell meghatározni (az eljárás második /tehát ajánlattételi/ szakaszában).

10.5. Az eljárás nyertese az a gazdasági szereplő, amelynek az (eljárás második /tehát ajánlattételi/szakaszában benyújtandó) ajánlata érvényes, és az értékelés során legmagasabb összpontszámot kapta.

## **11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód**

### A kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) illetve q) pontjában meghatározott kizáró ok fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdésében előírtak szerint az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt a részvételre jelentkezőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

### Az igazolási mód:

A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatra, igazolási módra, kizáró okok hiányának ellenőrzésére a Kbt. 67. § (4) bekezdése, a Kbt. 69. §-a, a Kbt. 114. § (2) bekezdése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (különösen annak 17. § (1)-(2) bekezdései) továbbá a Kbt. 183. § c. pontja illetve a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 18. §-a szerinti útmutató vonatkozik. Az öntisztázásra a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdése vonatkozik.

## 12. A gazdasági-pénzügyi alkalmasság és műszaki-szakmai alkalmasság

### 12.1. A gazdasági- pénzügyi alkalmasság

Az 1. rész esetében:

A gazdasági-pénzügyi alkalmasság igazolási módja:	A gazdasági-pénzügyi alkalmasság minimumkövetelménye:
P1) Részvételre jelentkező a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és az (5) bekezdése alapján az előző (az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző) három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan nyújtsa be a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló (cégszerűen) aláírt nyilatkozatát, attól függően, hogy a részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.	P1) Alkalmos a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére, ha az előző (az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző) három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen legalább 350.000.000,- Ft.

A 2. rész esetében:

A gazdasági-pénzügyi alkalmasság igazolási módja:	A gazdasági-pénzügyi alkalmasság minimumkövetelménye:
P1) Részvételre jelentkező a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és az (5) bekezdése alapján az előző (az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző) három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan nyújtsa be a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló (cégszerűen) aláírt nyilatkozatát, attól függően, hogy a részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte	P1) Alkalmos a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére, ha az előző (az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző) három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen legalább 50.000.000,- Ft.



meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.	
--	--

## 12.2. Műszaki-szakmai alkalmasság

### Az 1. rész esetében

A műszaki-szakmai alkalmasság igazolási módja:	Műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye:
<p>M1) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 8 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ának megfelelően. A megrendelő által aláírt referenciaigazolásoknak legalább a következőket kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a megrendelő megnevezése és székhelye (címe),</li> <li>- a munkát végző vállalkozás megnevezése és székhelye (címe),</li> <li>- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja - év, hónap, nap),</li> <li>- teljesítés helyének (illetve címének) meghatározása,</li> <li>- az építési beruházás tárgya (az elvégzett munkák leírása olyan módon, hogy az alkalmasság minimumkövetelményének való megfelelés megállapítható legyen ez alapján),</li> <li>- a végzett munkák ellenértéke (olyan módon, bontásban, hogy az alkalmasság minimumkövetelményének való megfelelés megállapítható legyen ez alapján),</li> <li>- a munkákkal érintett műemlék helyének (illetve címének) pontos meghatározása,</li> <li>- Magyarországi műemlék esetében a műemléki nyilvántartási szám, nem Magyarország területén lévő műemlék esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolása (és az igazolás fordítása) arról, hogy a beruházás idején az adott ország</li> </ul>	<p>M1) Alkalmos a részvételre jelentkező, ha igazolja 1 db szerződés alapján, műemlék épületen végzett, legalább nettó 80.000.000,-Ft ellenértékű, az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 8 évben szerződésszerűen teljesített felújítási munkára vonatkozó építési beruházás elvégzését, amelyen belül az elvégzett és igazolni kért feladatrészekre vonatkozó ellenszolgáltatás:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- legalább nettó 5 millió forint értékű enyves festést tartalmazó festő-mázoló munka,</li> <li>- legalább nettó 3 millió forint értékű díszítőfestést tartalmazó festő-mázoló munka,</li> <li>- legalább nettó 1 millió forint értékű flóder technikát tartalmazó festési munka,</li> <li>- legalább nettó 3 millió forint értékű hagyományos (szegezett) parkettázás,</li> <li>- legalább nettó 2 millió forint értékű, hagyományos kialakítású nyílászárók gyártását vagy felújítását tartalmazó épületasztalos munka,</li> <li>- legalább nettó 1 millió forint értékű hidegburkolás, melyben műemléki jellegű hidegburkolatok beépítése is szerepel,</li> <li>- legalább nettó 2 millió forint értékű villanszerelési munka,</li> </ul>



<p>jogrendje szerinti műemléki vagy azzal egyenértékű besorolás fennállt.</p> <p>- nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése a referenciamunka vonatkozásában az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.</p> <p>M2) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a részvételre jelentkező ismertesse – az alkalmassági feltételek között megjelölt relevanciákra (előírtakra) kitérve – a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakembereket, nevüket, képzettségüket, végzettségüket és szakmai gyakorlatukat években továbbá – az M2/1-M2/3 szakemberek esetén – ismertetni kell a jegyzéket vezető kamarát és névjegyzéki nyilvántartási számot. A szakemberek képzettségét végzettségét igazoló bizonyítvány, oklevél másolatát csatolni kell.</p>	<p>- legalább nettó 2 millió forint értékű épület-gépészeti szerelési munka.</p> <p>A referencia vonatkozásában további előírás hogy a munkavégzés üzem közben, az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt. Üzemközben végzettnek minősül a munkavégzés, amennyiben a teljesítés helyének üzemelése – a munkaterület kivételével – zavartalan.</p> <p>A műszaki-szakmai alkalmasság vizsgálata során az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 8 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 11 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>M2) Alkalmos a részvételre jelentkező, ha rendelkezik az alábbi szakemberekkel:</p> <p>M2/1) egy fő, legalább 5 év szakmai gyakorlattal rendelkező olyan okleveles mérnök szakember, aki műemléki védelem alatt álló építményekkel kapcsolatos építési munkák felelős műszaki vezetésére (korlátozás nélkül) jogosult és a felelős műszaki vezetői névjegyzékben (MV-É-M) szerepel,</p> <p>M2/2) egy fő, legalább 4 év szakmai gyakorlattal rendelkező MV-ÉV kategóriás, korlátozások nélküli építményvillamossági felelős műszaki vezető, aki a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szerepel,</p> <p>M2/3) egy fő, legalább 4 év szakmai gyakorlattal rendelkező MV-ÉG kategóriás, korlátozások nélküli építménygépészeti</p>
---	---

	<p>felelős műszaki vezető, aki a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szerepel,</p> <p>M2/4) egy fő építészmérnök, magasépítő üzem mérnök, építőmérnök vagy építő üzem mérnök végzettségű, legalább 5 év építésvezetői területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező építésvezető,</p> <p>M2/5) egy fő művezetői, vagy építész technikus szakvizsgával rendelkező művezető legalább 2 év művezetői szakmai gyakorlattal.</p> <p>A felelős műszaki vezetők tekintetében egy szakember több pozícióra is megnevezhető amennyiben többféle jogosultsággal rendelkezik, azonban az 1. rész vonatkozásában a többi szakember között valamint a szakemberek és a felelős műszaki vezetői pozíciók között átfedés nem lehetséges, tehát az a szakember, aki megjelölésre került építésvezető (M2/4) vagy művezető (M2/5) pozícióban, az nem nevezhető meg semmilyen más pozícióban.</p>
--	--

**A 2. rész esetében:**

<p><b>A műszaki-szakmai alkalmasság igazolási módja:</b></p>	<p><b>Műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye:</b></p>
<p>M1) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ának megfelelően. A megrendelő által aláírt referenciaigazolásoknak legalább a következőket kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a megrendelő megnevezése és székhelye (címe),</li> </ul>	<p>M1) Alkalmos a részvételre jelentkező, ha igazolja 1 db szerződés alapján végzett, legalább nettó 50.000.000,-Ft ellenértékű, az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben szerződésszerűen teljesített felújítási munkára vonatkozó építési beruházás elvégzését, amelyen belül mindhárom szakági munkák (építőmesteri, épület-</p>

<ul style="list-style-type: none"><li>- a munkát végző vállalkozás megnevezése és székhelye (címe),</li><li>- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja - év, hónap, nap),</li><li>- teljesítés helyének (illetve címének) meghatározása,</li><li>- az építési beruházás tárgya (az elvégzett munkák leírása olyan módon, hogy az alkalmasság minimumkövetelményének való megfelelés megállapítható legyen ez alapján),</li><li>- a végzett munkák ellenértéke (olyan módon, hogy az alkalmasság minimumkövetelményének való megfelelés megállapítható legyen ez alapján),</li><li>- nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése a referenciamunka vonatkozásában az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.</li></ul> <p>M2) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a részvételre jelentkező ismertesse – az alkalmassági feltételek között megjelölt relevanciákra (előírtakra) kitérve – a teljesítésbe bevonni kívánt, az alkalmasság minimumkövetelményei körében előírt szakembereket, nevüket, képzettségüket, végzettségüket és szakmai gyakorlatukat éveken továbbá – az M2/1-M2/3 szakemberek esetén – ismertetni kell a jegyzéket vezető kamarát és névjegyzéki nyilvántartási számot. A szakemberek képzettségét végzettségét igazoló bizonyítvány, oklevél másolatát csatolni kell.</p>	<p>gépészeti valamint villanyszerelési munkák) végzésére sor került.</p> <p>A referencia vonatkozásában további előírás hogy a munkavégzés üzem közben, az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt. Üzemközben végzettnek minősül a munkavégzés, amennyiben a teljesítés helyének üzemelése – a munkaterület kivételével – zavartalan.</p> <p>A műszaki-szakmai alkalmasság vizsgálata során az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>M2) Alkalmos a részvételre jelentkező, ha rendelkezik az alábbi szakemberekkel:</p> <p>M2/1) egy fő, legalább 4 év szakmai gyakorlattal rendelkező olyan mérnök szakember, aki építési munkák felelős műszaki vezetésére (korlátozás nélkül) jogosult és a felelős műszaki vezetői névjegyzékben (MV-É) szerepel,</p> <p>M2/2) egy fő, legalább 4 év szakmai gyakorlattal rendelkező MV-ÉV kategóriás, korlátozások nélküli építményvillamossági felelős műszaki vezető, aki a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szerepel,</p> <p>M2/3) egy fő, legalább 4 év szakmai gyakorlattal rendelkező MV-ÉG kategóriás, korlátozások nélküli építménygépészeti felelős műszaki vezető, aki a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szerepel.</p> <p>A felelős műszaki vezetők tekintetében egy szakember több pozícióra is</p>
--	--

	megnevezhető amennyiben többféle jogosultsággal rendelkezik.
--	--

### **12.3. Az alkalmasság igazolásával kapcsolatos egyéb tudnivalók**

- 12.3.1. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 114. § (2) bekezdése vonatkozik. Eszerint a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokról benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.
- 12.3.2. A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.
- 12.3.3. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet (személyt) és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében a részvételre jelentkező ezen szervezet (személy) erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplő olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt esetre vonatkozóan ezt a dokumentumot (tehát a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot) nem kell benyújtani, az árbevételről szóló nyilatkozatot viszont annak a gazdasági szereplőnek alá kell írnia cégszerűen, amelynek árbevételét a nyilatkozat ismerteti.
- 12.3.4. A Kbt. 65. § (8) bekezdése szerint az a szervezet, amelynek adatait az részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt a részvételre jelentkező teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.
- 12.3.5. A Kbt. 65. § (9) bekezdése szerint az előírt, szakember - annak végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet (személy) kapacitáit, ha az adott szervezet (személy) olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - a részvételre jelentkező saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a

teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más gazdasági szereplő tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a gazdasági szereplő ténylegesen részt vesz a (közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő) szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

12.3.6. Az alkalmasság igazolása során részvételre jelentkezők alkalmazhatják a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. §-át is.

**13. A részvételi határidő: 2018. május 04-én 10.00 óra.**

**14. A részvételi jelentkezés benyújtásának címe (helye):**

A részvételi jelentkezés benyújtásának címe: az **1.2. pontban** megjelölt kapcsolattartási pont.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen a részvételi jelentkezés, ha a részvételi jelentkezési határidő leteltének időpontjáig bármely okból nem került benyújtásra az 1.2. pontban megadott kapcsolattartási címre.

**15. A részvételi jelentkezéssel kapcsolatos formai követelmények**

A Kbt. 68. § (2) bekezdése figyelembevételével az ajánlatkérő előírja, hogy a részvételi jelentkezést oldalszámos tartalomjegyzékkel ellátva, összefűzve egy papír alapú eredeti példányban írásban és kettő – az eredeti, papír alapú példánnyal mindenben megegyező – másolati példányban (elektronikus adathordozón), zárt csomagolásban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a részvételre jelentkező nevét, címét, a közbeszerzési eljárás tárgyát és a következő szöveget: „Közbeszerzési részvételi jelentkezés, a részvételi határidő lejárt előtt nem bontható fel”. Az részvételi jelentkezésben valamennyi információt tartalmazó oldalt oldalszámmal kell ellátni, az információt nem tartalmazó oldalak számozása nem kötelező.

A papír alapú és az elektronikus példány eltérése esetén a papír alapú példány az irányadó.

Részvételre jelentkező képviselője a részvételi jelentkezés valamennyi példányának valamennyi oldalát, és az elektronikus adathordozókat is kézzel lássa el.

**16. Az eljárás nyelve**

Az eljárás nyelve kizárólag a magyar. Amennyiben bármely, az részvételi jelentkezéshez csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ahhoz magyar nyelvű hiteles fordítást, vagy magyar nyelvű szó szerinti részvételre jelentkező általi fordítást, és a fordítás tartalmaért (eredeti szövegnek való megfelelőségéért) felelősségvállalást tartalmazó (cégszerűen) aláírt, részvételre jelentkező által tett nyilatkozatot kell mellékelni. Az idegen nyelvű iratok fordítását közvetlenül azon irat mellé kérjük lefűzni, amelyről készült. A részvételi jelentkezés értelmezése szempontjából a magyar nyelvű fordítás lesz az irányadó.

**17. A részvételi jelentkezések felbontásának helye, ideje:**

A részvételi jelentkezések felbontására a részvételi határidő lejártának időpontjában, az Országgyűlés Hivatala 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. emelet 618-as termében kerül sor. A részvételi jelentkezések felbontására a Kbt. 68. §-ában foglaltak figyelembevételével kerül sor, azon a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

**18. Hiánypótlás**

Hiánypótlásra a Kbt. 71. §-ában foglaltak figyelembevételével van lehetőség.

**19. Kiegészítő tájékoztatás**

Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatos kérdéseket az 1.2. pontban feltüntetett telefax számra és/vagy az 1.2. pontban feltüntetett e-mail címre (lehetőleg szerkeszthető formátumban is) lehet eljuttatni. A kérdések megválaszolására a Kbt. 114. §-ának (6) bekezdésében foglaltak az irányadók.

**20. A részvételi jelentkezésben az előzőekben említetteken túlmenően a következő dokumentumokat kérjük csatolni:**

- a) a dokumentációban található felolvasólapot kitöltve (cégszerűen) aláírva,
- b) nyilatkozatot a Kbt. 66. § (4) bekezdéseiben foglaltakról (cégszerűen) aláírva,
- c) a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti (cégszerűen) aláírt nyilatkozatot arról, hogy a részvételre jelentkező a közbeszerzés mely részének (részeinek) teljesítéséhez kíván alvállalkozót igénybe venni és ebben a nyilatkozatban meg kell jelölni az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat,
- d) a részvételre jelentkező, a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében a részvételi jelentkezést aláíró illetve nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját,
- e) cégjegyzésre nem jogosult személy nyilatkozattétele esetén a cégjegyzésre jogosult által cégszerűen aláírt, a meghatalmazott személy aláírását is tartalmazó meghatalmazást is,
- f) a dokumentációban található adatlapot (megfelelően kitöltve) részvételre jelentkezőre/ a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozóra/alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetre vonatkozó általános információkról,
- g) a Kbt. 114. § (2) bekezdésére figyelemmel a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot (a részvételi felhívás dokumentációjában foglalt nyilatkozatmintának megfelelően) a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmassági követelmények teljesülése tekintetében. Ezen dokumentumban a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy a kizáró okok nem állnak fenn. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a részvételre jelentkezőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Ebben a nyilatkozatban köteles a gazdasági szereplő arról is nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.
- h) az alvállalkozók, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek vonatkozásában a részvételre jelentkező (cégszerűen) aláírt nyilatkozatát arról,

- hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok,
- i) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (részvételre jelentkező, a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet vonatkozásában),
  - j) (cégszerűen) aláírt nyilatkozatot kapacitást nyújtó szervezet(ek)ről (gazdasági szereplőről) azon alkalmassági követelmény vagy követelmények feltüntetésével (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjára hivatkozva), amelynek igazolása érdekében a részvételre jelentkező ezen szervezet(ek), személy(ek) erőforrására vagy arra is támaszkodik (ha a részvételre jelentkező igénybe vesz kapacitást nyújtó gazdasági szereplőt),
  - k) csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplő olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (a Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt esetre vonatkozóan ezt a dokumentumot – tehát a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot – nem kell benyújtani, az árbevételről szóló nyilatkozatot viszont annak a gazdasági szereplőnek alá kell írnia cégszerűen, amelynek árbevételét a nyilatkozat ismerteti),
  - l) közös részvételi jelentkezés esetén csatolni kell a közös részvételre jelentkezők (az összes közös jelentkező által aláírt) megállapodását, amelyben kijelölnek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt, továbbá megadják elérhetőségét, a megállapodásnak tartalmaznia kell:
    - a részvételre jelentkezők adatait (név, székhely, cím),
    - a közös részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt (a közös jelentkezők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös jelentkezők megjelölését),
    - a közös részvételre jelentkezők közötti feladatmegosztást,
    - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös részvételre jelentkezők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- A közös részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők személyében a részvételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- m) nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a részvételi határidőt megelőző 90 napnál nem régebben kelt, a gazdasági szereplő hatályos adatait tartalmazó, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország jogrendszere szerinti cégjegyzék (cégnyilvántartás) adatok másolatát,
  - n) a dokumentációban található nyilatkozatminta szerinti, a részvételre jelentkező átláthatóságára vonatkozó nyilatkozatot kitöltve, (cégszerűen) aláírva (közös részvételi jelentkezés esetén minden közös részvételre jelentkezőre vonatkozóan),
  - o) minden egyéb olyan dokumentumot, amely az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció illetve a vonatkozó jogszabályok alapján szükséges.



## 21. Egyéb információ

- a) **Ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét arra, hogy a Kbt. 85. § (1) bekezdése értelmében az eljárás részvételi szakaszában ajánlat nem adható, a részvételi jelentkezésben a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot. A Kbt. 73. § (3) bekezdése értelmében a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha a részvételre jelentkező ajánlatot tesz. Ajánlatkérő az érvényes részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkezőket ajánlattételre hívja fel.**
- b) Az Országgyűlés Hivatalába történő belépés érdekében minden alkalommal előzetesen be kell jelentkezni a +36 (1) 441-6498 telefonszámon vagy a kozbeszerzes@parlament.hu email címen az érkező személy nevének és a személye azonosítására alkalmas egyéb információknak a megadásával.
- c) A részvételi jelentkezések benyújtásával összefüggésben tájékoztatjuk a részvételre jelentkezőket, hogy az ajánlatkérő őrzését és védelmét az Országgyűlési Őrség végzi, amely a be- és kilépő személyeket, azok csomagjait, továbbá az érkező csomagokat, küldeményeket biztonsági szempontból ellenőrzi. Amennyiben a részvételi jelentkezések kézbesítése nem személyesen a részvételi jelentkezések benyújtásának a helyén, hanem postán, illetve futárral történik, úgy a részvételre jelentkező kiemelt kockázata, hogy a részvételi jelentkezés a részvételi határidőre a részvételi jelentkezések benyújtása helyére kerüljön. A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen a részvételi jelentkezés, ha a részvételi határidő leteltének időpontjában bármely okból nem került benyújtásra az részvételi jelentkezés benyújtására megjelölt irodában.
- d) Közös részvételi jelentkezés esetére a Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdései irányadók. A közös részvételre jelentkezők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös részvételre jelentkezők megjelölését. A közös részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők személyében a részvételi határidő lejártja után változás nem következhet be.
- e) A részvételi jelentkezésben lévő minden, a részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő által készített dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az arra jogosult(ak)nak (cégszerűen), vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- f) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján történő munkavégzés során az érvényes munkavédelmi, munkajogi, szociális, környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi és közegészségügyi előírásokat be kell tartani.
- g) Nyertessége esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződést aláíró nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni) a dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.
- h) A 12.1. és 12.2. pont szerinti feltételek (P1, M1, M2 alkalmassági követelmények) és ezek előírt igazolási módja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- i) Amennyiben az eljárást megindító felhívásban kért adatok nem Ft-ban (HUF) állnak rendelkezésre, akkor a Ft-ra való átszámítást az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon kell elvégezni.
- j) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 33. § (1) bekezdését és 114. § (11) bekezdését.
- k) Átláthatóság

A részvételi jelentkezésben csatolni kell a dokumentációban található nyilatkozatminta szerinti, átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot. A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen a részvételi jelentkezés, ha:

- a részvételre jelentkező nem minősül átlátható szervezetnek a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján,
- a részvételre jelentkező sem a részvételi jelentkezésben, sem hiánypótlásként nem csatolja a megfelelően kitöltött, aláírt átláthatósági nyilatkozatot.

- l) Projekttársaság (Kbt. 35. § (9) bekezdés) létrehozását az ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára.
- m) A részvételi szakasz eredményéről szóló tájékoztatást az ajánlatkérő a Kbt 79. § (2) bekezdésének megfelelően az összegezés minden részvételre jelentkező részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
- n) Az alvállalkozónak és szakembernek a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseire.
- o) A gazdasági szereplők vonatkozásában a részvételre jelentkező legyen figyelemmel a Kbt. 36. §-ban foglaltakra.
- p) Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosítékot nem ír elő.
- q) Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők nyújthatnak be részvételre jelentkezést, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen részvételi jelentkezést benyújtani olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
- r) Jelen közbeszerzési eljárás tárgyalásos eljárás, a tárgyalás lefolytatásának menetét, alapvető szabályait és az eljárás második szakaszának (ajánlattételi szakasz) egyéb eljárási időpontjait az ajánlattételi felhívás fogja tartalmazni.
- s) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet arra, hogy a felhívásban, dokumentációban található típusmegjelölések a tárgy, termékek jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Amennyiben a gazdasági szereplő eltérő típusú termékekkel kíván teljesíteni nyertessége esetén, úgy az (eljárás második – tehát ajánlattételi – szakaszában benyújtandó) ajánlatban nyilatkoznia kell erről és csatolnia kell a termék műszaki leírását (műszaki specifikációját), illetve mindazon megfelelő dokumentumokat amelyek bizonyítják, hogy az érintett eszköz, termék minden tekintetben megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény-, valamint funkcionális és egyéb követelményeknek. Ajánlatkérő elfogadja a felhívásban, dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltakkal műszakilag egyenértékű termékekkel való teljesítést, amennyiben azok - az (eljárás második [tehát ajánlattételi] szakaszában benyújtandó) ajánlatból egyértelműen megállapítható módon - azonos vagy jobb műszaki paraméterekkel rendelkeznek. A műszaki kiírásnak (műszaki tartalomnak) megfelelő anyagok, termékek és alkatrészek alkalmazhatók.
- t) A nyertes gazdasági szereplővel kötendő szerződésben a szerződést biztosító mellékkötelezettségek köre:

Késedelmi kötbér, minőségi kötbér és megghiúsulási kötbér, jótállás, teljesítési biztosíték, jölteljesítési biztosíték (a Kbt. 134. § (2)-(3) bekezdésében meghatározottaknak

megfelelő mértékben azzal, hogy a biztosítékok rendelkezésre bocsátása a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont szerint történik).

- u) A részvételi jelentkezés összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség a részvételre jelentkezőt terheli.
- v) A dokumentáció részét képező nyilatkozatminták a részvételi jelentkezés elkészítésének megkönnyítését szolgálják, az ajánlatkérő elfogadja a részvételre jelentkező által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.
- w) A jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- x) **Helyszíni bejárás:** a részvételi jelentkezés elkészítésének megkönnyítése érdekében ajánlatkérő 2018. április 18-án 14:00 órai kezdettel – igény esetén – lehetőséget ad a helyszín megtekintésére, amelynek keretében megtekinthető a kivitelezéssel, munkákkal érintett terület. Találkozás: az Országház I. kapujánál. (Az Országgyűlés Irodaháza tekintetében a helyszíni bejárás 15:00 órakor kezdődik, találkozó az épület aulájában.) A beléptetés érdekében a helyszíni bejárásán résztvevő(k) nevét és egyéb személyazonosításra alkalmas információt kérjük előzetesen (egy munkanappal korábban) a 36 (1) 441-6498 telefonszámon vagy a kozbeszerzes@parlament.hu e-mail címen bejelenteni.
- y) Ajánlatkérő nem alkalmazza az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

**22. Az ajánlattételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja: 2018. május 17.**

**23. A közvetlen részvételi felhívás gazdasági szereplők részére való megküldésének napja: 2018. április 12.**

Budapest, 2018. április 12.

Tisztelettel: