

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Országgyűlés Hivatala
1358 Budapest, Széchenyi rkp. 19.
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

DUOPLAN Műszaki Gazdasági Szolgáltató Kft.
1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.
cg. 01-09-061891
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott helyen és időpontban, az Országgyűlés Irodaháza nyugati homlokzati helyiségek klímatiszálás tervezési munkáinak tárgyában a következő feltételek szerint:

Pal 1-

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az Országgyűlés Irodaháza nyugati homlokzati helyiségek klímatiszálás tervezését a jelen szerződés 1.sz. mellékletében részletezettek szerint.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. Vállalkozó az 1. pontban meghatározottak teljesítéséért összesen 11.900.000.- Ft + 20% ÁFA mindösszesen bruttó 14.280.000.- Ft, azaz bruttó tizennégymillió-kettőszáznyolcvanezer forint összegű általánypályázati díjra jogosult.

3. Fizetési feltételek

- 3.1. Megrendelő előlegfizetést nem teljesít. A számla benyújtásának feltétele a szerződés maradéktalan teljesítésének Megrendelő képviselője által történő igazolása.
- 3.2. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számla benyújtását követő 15 banki napon belül az MKB Bank Zrt. által vezetett 10300002-20311618-00003285 számú bankszámlájára történő átutalással teljesíti fizetési kötelezettségét.
- 3.3. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra jogosult.

4. Teljesítési határidő

- 4.1. Az 1.1 pontban meghatározottak teljesítésének határideje: 2007. december 6., de Megrendelő előzetesen egyeztetett időpontban történő előteljesítést elfogad.

5. Teljesítés helye, módja és okmányai

- 5.1. A teljesítés helye: Országgyűlés Irodaháza, Budapest, V. Széchenyi rkp. 19.
- 5.2. A szerződés az 1.1 pontban foglaltak vonatkozásában a sikeres átadás-átvételt tanúsító jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető teljesítettnek. A számla az alábbi dokumentumok megléte esetén nyújtható be:
- 10 példány tervezési dokumentáció, (+2 pld. CD-n)
 - Átadás-átvételi jegyzőkönyv
 - Tervezői nyilatkozat

6. Teljesítési igazolás, fizetési feltételek

- 6.1. Az 1.1 pontban foglaltak teljesítésének igazolása az átadás-átvételi eljárás aláírás alapján tekintendő teljesítettnek.

7. Kötbérek, kártérítés

- 7.1. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségének határidőre történő teljesítését, úgy a Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényein túl késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér összege az 1.1 pontban foglaltak vonatkozásában naponta a 2.1 pontban meghatározott nettó vállalkozói díj összegének 0,5%-a. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is.
- 7.2. Vállalkozó I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető. A kötbér alapja a minőséghibás teljesítés ellenértéke.
- 7.3. Amennyiben Vállalkozó az ő érdekkörében felmerült okból nem tesz eleget az 1.1 pontban foglalt kötelezettségének, úgy Megrendelő jogosult a 2.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 50%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre.
- 7.4. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a benyújtott számlából visszatartani. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 7.5. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.
- 7.6. Vállalkozó köteles az általa okozott károkat Megrendelő számára megtéríteni. Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlából visszatartani

8. Egyéb megállapodások

- 8.1. A szerződés szerinti munkavégzés során a tűz- és balesetvédelmi feladatok a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles betartani a Megrendelő által átadott, jelen szerződés II. sz. mellékletét képező szabályzat tűz- és munkavédelmi előírásait. A Vállalkozó felelős a dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint azok elmulasztásából eredő károkért.
- 8.2. Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli és tervezési hibáktól mentes teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén e körülményt a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásban feltünteti.
- 8.3. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megállapodásával, a Kbt. 303. és 307. §-aiban foglaltaknak megfelelően, a szerződés aláírására jogosult személyek által írásban módosítható. A szerződés módosításáról és teljesítéséről hirdetményt kell közzétenni a Közbeszerzések Tanácsa hivatalos lapjában.
- 8.4. A Kbt. 304. §-a értelmében a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

Pál J.

- 8.5 A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy az e szerződés alapján szolgáltatott tervdokumentációban foglaltak kizárólag az ő szellemi termékét képezik, arra harmadik személynek semmiféle jogosultsága nem áll fenn. Megrendelő a jelen szerződéssel a tervdokumentáció felhasználására vonatkozó jogot határozatlan időre megszerzi.

9. Titoktartási kötelezettség

- 9.1. Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira is, akiket erre a Vállalkozó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.
- 9.2. Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül a szerződésre vonatkozó bármely okmányt, dokumentációt és információt kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, azokat nem hozhatja harmadik fél tudomására.

10. Együttműködés

- 10.1 Felek vállalják, hogy a jelen szerződés eredményes teljesítése céljából egymással együttműködnek.
- 10.2 A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni.
- 10.3 Felek a szerződésben foglaltak zavartalan lebonyolítása érdekében kapcsolattartó személyként jelölik meg

Megrendelő részéről: Domonkos Kálmán
441-6422

Vállalkozó részéről: Pál József
332-8928

- 10.4 A felek megnevezett képviselői jogosultak és kötelesek minden olyan intézkedés megtételére, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges, annak tartalmával nem ellentétes, és nem jelenti annak módosítását, kiegészítését.

11. Vitás kérdések rendezése

- 11.1 Megrendelőnek és a Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan merült fel.
- 11.2 Amennyiben a közvetlen tárgyalások a megkezdésüktől számított 15 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a felek kikötik, hogy a Megrendelő székhelye szerinti, az ügyben hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

Pál J.

- 11.3 A jelen szerződésben nem szabályozottak vonatkozásában a Polgári Törvénykönyv rendelkezései valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, és kizárólag a következő mellékletekkel együtt érvényes.

- I. sz. melléklet: Műszaki tartalom
II. sz. melléklet: Munkarendi, és tűzvédelmi szabályzat

Budapest, 2007. október 30.

Polyák László
műszaki igazgató
Országgyűlés Hivatala

Pál József
ügyvezető
DUOPLAN Kft.