

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: az **Országgyűlés Hivatala**
(1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.)
Adószám: 15300014-2-41
Bankszámlaszám: MÁK 10032000-01400805-00000000
mint megrendelő,
(a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről: a **Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft.**
(1051 Budapest, Nádor u. 36.)
Cg.: 01-09-883594
Adószám: 13998521-2-41
mint vállalkozó,
a továbbiakban: Vállalkozó

együttesen: Szerződő Felek között, „**Az Országház és környéke, mint kiemelt nemzeti emlékhely részét képező közterületek takarítása (740/2019)**” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján, az alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel.

Előzmény

- 1) Szerződő Felek egyezően megállapítják, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) vonatkozó rendelkezései alapján összefoglaló tájékoztató közzétételével indított közbeszerzési eljárást folytatott „Az Országház és környéke kültéri takarítása (740/2019)” elnevezéssel.
- 2) Felek megállapítják továbbá, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban rögzített feltételeket Vállalkozó elfogadta, illetve a közbeszerzési eljárás nyertese lett Vállalkozó.
- 3) A szerződés része és azzal együtt értelmezendő a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, dokumentációja és Vállalkozó ajánlata. A felsorolt dokumentumok a szerződés részét képezik annak ellenére, hogy a szerződéshez fizikailag nem kerültek csatolásra.

1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja

- 1.1. az Országház és környéke, mint kiemelt nemzeti emlékhely részét képező közterületek szilárd burkolatú felületeinek takarítását összesen 50.775 m² területen (a 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart 44.851 m², a 1054 Budapest, Vértanúk tere 2.919 m², a Nemzeti Összetartozás Emlékhelye 3005 m²),
- 1.2. a zöldterületek szegélycinc takarítását összesen 2121 fm területen (a Kossuth Lajos tér zöldterületek szegélyeinek 1752 fm, a Vértanúk tere zöldterületeinek szegélyei 148 fm, a Nemzeti Összetartozás Emlékhelyének zöldterületeinek szegélyei 221 fm),

- 1.3. az Országház Látogatóközpont lépcsőinek és kültéri előtereinek takarítását,
- 1.4. a Kossuth Lajos téren elhelyezett 5 db szobor talapzatának takarítását,
- 1.5. az Agrárminisztérium előtt található 3 db szobor talapzatának (Nagyatádi Szabó István portré, Kaszás legény szobor, Agronómuslány szobra) takarítását,
- 1.6. a Kossuth Lajos tér alatti 1956-os emlékhely és a Kőtár lépcsőinek takarítását,
- 1.7. az Országház Mélygarázs Balassi Bálint utcára vezető rámpájának takarítását,
- 1.8. a rakpartra vezető lépcsők takarítását,
- 1.9. hóeltakarítási, valamint jég- és síkosságmentesítési szolgáltatások elvégzését,
- 1.10. kánikula esetén burkolat hőcsillapítási szolgáltatások elvégzését,
- 1.11. az esetleges árvíz, viharkár utáni takarítási, fertőtlenítési munkálatok teljesítését.
- 1.12. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés további részletes műszaki követelményeit az 1. számú melléklet tartalmazza.

2. A szerződés időtartama

Jelen szerződést Felek 2019. október 02-től 2020. december 31. napjáig tartó határozott időre kötik.

3. Vállalkozási díj

- 3.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben és az 1. számú mellékletben foglalt feladatai, kötelezettségei teljes körű szerződés szerű, teljesítéséért mindösszesen nettó **48.951.250,- Ft + ÁFA** (azaz mindösszesen nettó negyvennyolcmillió-kilencszázötvenegyezer-kettőszázötven forint + ÁFA) összegű vállalkozási díj illeti meg.
- 3.2. Teljesítési helyenkénti bontásban a Vállalkozót a következő vállalkozási díj illeti meg:

	Teljesítési hely	nettó (Ft)	mindösszesen nettó (Ft)
3.2.1.	1055 Budapest, Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart	2.900.000,- Ft + ÁFA/hó	43.500.000,- Ft + ÁFA a szerződés teljes időtartamára
3.2.2.	1054 Budapest Vértanúk tere	245.000,- Ft + ÁFA/hó	3.675.000,- Ft + ÁFA szerződés teljes időtartamára
3.2.3.	Nemzeti Összetartozás Emlékhelye (1054 Budapest, Alkotmány utca)	253.750,- Ft + ÁFA/hó	1.776.250,- Ft + ÁFA (2020. június – 2020. december 31.)

- 3.3. Tekintettel arra, hogy a szerződés tört hónappal indul, a 2019. október 2-2019. október 30. közötti időszakra, a 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart, valamint a 1054 Budapest Vértanúk tere teljesítési helyek vonatkozásában elszámolható díj a szokásos havi díj 29/30-ad része,

- azaz 3.040.167,- Ft + ÁFA.
- 3.4. A vállalkozási díj tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges összes költséget, beleértve a gépek üzemeltetésének költségét, a takarításhoz szükséges anyagok, vegyszerek, hulladékgyűjtő zsákok költségét és a hulladék lerakóhelyen történő elhelyezés díját is. A 3.2. pontban meghatározott díjak semmilyen jogcímen sem emelhetők.
 - 3.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely teljesítési helyen nem tudja Vállalkozó a szolgáltatást elvégezni (pl. átépítés miatt), abban az esetben a teljesítés helye szerinti havidíj a munkavégzés szünetelésének időtartamára nem számlázható – adott esetben a teljesítésigazolásban rögzítettek szerint töredékhónapra időarányos díj kerülhet kiszámlázásra.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít. A Vállalkozó számla benyújtására havonta, utólag a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján jogosult. A Vállalkozó által kiállított számlán fel kell tüntetni a teljesítési helyeket.
- 4.2. A Vállalkozó felé a 3.2. pontban meghatározott, fizetendő vállalkozási díj Kbt. 135.§ (1) bekezdésének, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése rendelkezéseinek és az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott előírások figyelembe vételével, a számla a Megrendelő által igazolt kézhezvételtől számított 30 napon belül, banki átutalással, magyar forintban kerül kiegyenlítésre, a Vállalkozó által kiállított, számlán feltüntetett, cégekivonatban szereplő pénzforgalmi jelzőszámra (bankszámlaszámra).
- 4.3. A szerződés az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) 58. §-a szerint elszámolási időszakra kötött ügyletnek minősül, elszámolási időszak: naptári hónap, a 3.3 és 3.5 pontokban szereplő tört hónap figyelembevételével.
- 4.4. A számlán a következők szerint kell az adatokat szerepeltetni:
A számlán a Megrendelő neve, címe, adószáma: Országgyűlés Hivatala, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3., adószám: 15300014-2-41, a számla postázási címe: Országgyűlés Hivatala, Műszaki Főosztály, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
- 4.5. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Ptk 6:155. §-ban foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatra.
- 4.6. A Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel a szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 4.7. A Vállalkozó a számlát benyújthatja elektronikus számlaként is az ÁFA törvény 175. §-ában továbbá és a jelen Szerződés mellékletében foglalt követelményeknek megfelelően. Az elektronikus számlával szemben támasztott követelményeket a jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.

5. Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó a szerződés hatálya alatt folyamatosan gondoskodik a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges létszámú, megbízható, erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező személyek foglalkoztatásától, továbbá a szerződésszerű teljesítéshez szükséges gépek, eszközök folyamatos rendelkezésre állásáról.
- 5.2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítésében résztvevő személyek munkavégzéséért és az általuk okozott károkért.
- 5.3. A Vállalkozó köteles a szerződés 1. számú mellékletében leírt munkákat legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján alaposan, gondosan, lelkiismeretesen, kipróbált eszközökkel, gépekkel és technológia alkalmazásával végezni.
- 5.4. A Vállalkozó kizárólag az Európai Unió területén forgalomba hozható, környezetbarát, nem savas kémhatású tisztítószerrel használhat fel a szolgáltatás teljesítése során.
- 5.5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkák elvégzését irányítja és rendszeresen ellenőrzi.
- 5.6. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok előírásai szerint gondoskodik a szolgáltatás teljesítésében részt vevő személyek munkarendi-, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásoknak megfelelő munkavégzéséről, és az azokban foglaltak megsértéséért teljes kárfelelősséget vállal.
- 5.7. A Vállalkozó által foglalkoztatott személyek késedelem nélkül kötelesek jelenteni a munkavégzés során észlelt hiányokat és károkat.
- 5.8. A takarítást végző személyek utasításokat kizárólag a Vállalkozó szerződésben megjelölt képviselőjétől fogadhatnak el.

6. Szerződésszegésért való felelősség

- 6.1. A Vállalkozó köteles a szolgáltatást az 1. számú mellékletben foglaltak, az idevonatkozó jogszabályok, hatósági előírások szerint elvégezni. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a szerződés szerinti teljesítést, úgy a Vállalkozó haladéktalanul írásban köteles értesíteni a Megrendelőt a késedelem vagy egyéb akadály tényéről, okáról és várható időtartamáról.
- 6.2. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a takarítási munkáknak az 1. sz. mellékletben foglaltak szerinti elvégzését, vagy a munkákat nem megfelelő minőségben végzi el, úgy a 3.2. pontban rögzített teljesítési helynek megfelelő, és meghatározott általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói havidíjnak a mulasztással, vagy hibás teljesítéssel érintett napra (napokra) jutó része 30%-ának megfelelő mértékű kötbér fizetésére köteles.
- 6.3. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 6.4. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135.§ (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén. A Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a benyújtott számla alapján fizetendő összegből levonni (beszámítani).
- 6.5. A Felek meghiúsulási kötbért kötnek ki arra az esetre, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a jelen Szerződés teljesítése részben vagy egészben meghiúsul (ideértve különösen azon eseteket, ha a Vállalkozó magatartása miatt a Megrendelő a Szerződéstől vagy annak valamely részétől

jogszerűen eláll, Megrendelő a szerződést jogszerűen felmondja, vagy a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy amennyiben a Szerződés lehetetlenül). A meghiúsulási kötbér mértéke a jelen szerződés teljes időtartamára a havi nettó vállalkozói díj alapján kiszámított, teljes nettó vállalkozási díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér esedékessége az a nap, amikor a jelen Szerződés részben vagy egészben megszűnik, vagy a Megrendelő a meghiúsulásról tudomást szerez.

- 6.6. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.
- 6.7. A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítése során keletkezett károkért, különös tekintettel az általa használt eszközök, berendezések, valamint nem megfelelő tisztítószer alkalmazása miatt bekövetkezett károkért, elváltozásokért és meghibásodásokért.
- 6.8. A Megrendelő az észlelt károkat haladéktalanul írásban köteles bejelenteni a Vállalkozónak. A kártérítés összegének meghatározása a kár elhárítását követően, a javítást elvégző vállalkozás által kiállított számla alapján történik.
- 6.9. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatát a Megrendelő írásbeli felszólítását követően 24 órán belül nem végzi el Megrendelő jogosult a munkát a Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő ezen okból felmerült igazolt költségét megtéríteni.

7. Felelősségbiztosítás

- 7.1. A jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatás megkezdésének feltétele a Vállalkozó a jelen szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítása érvényességének igazolása, amely alapján a kárkifizetési limit 10.000.000- Ft/kár és 20.000.000- Ft/év.
- 7.2. A Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül átadja a Megrendelő részére a jelen szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítási okmánya egyszerű másolatát, továbbá a biztosítási díj megfizetését igazoló, a biztosító társaság által kiállított igazolás eredeti példányát, amely dokumentumok a szerződés 5. számú mellékletévé válnak.
- 7.3. Érvényes felelősségbiztosítás hiányában a jelen szerződésben meghatározott munkák nem végezhetők, a szerződés megszűnik azon a napon, amelyen a Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a Vállalkozó felelősségbiztosítása megszűnt.

8. Jólteljesítési biztosíték

- 8.1. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos megrendelői igények biztosítékaul szolgáló, a szerződés teljes szerződéses időszakra vonatkozóan 1.000.000,- Ft értékű, a Vállalkozó által a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottaknak megfelelően választott jólteljesítési biztosítéket nyújtson a szerződés teljesítési határidejét három hónappal meghaladó érvényességi idővel (2021. március 31.). A jelen pont szerinti biztosíték a Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása a számlák kifizetésének feltétele.
- 8.2. A biztosíték okmány eredeti példánya jelen szerződés mellékletét képezi (amennyiben a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása a Megrendelő számlájára történő átutalással történik, úgy ebben az esetben a Vállalkozó

erre vonatkozó nyilatkozata és az átutalás teljesítésének bizonylata válik a szerződés mellékletévé).

- 8.3. A biztosíték nyújtásnak a teljes időtartam alatt folyamatosnak és időbeli megszakítás nélkülinek kell lennie.
- 8.4. A teljesítési biztosítékból történő igényérvényesítés nem mentesíti a Vállalkozót szerződéses kötelezettségeinek teljesítése, illetőleg a biztosíték összegét meghaladó Megrendelői követelések megtérítése alól.

9. Ellenőrzések és vizsgálatok

- 9.1. A Megrendelőnek jogában áll a szolgáltatás elvégzését, a használt gépeket, eszközöket, tisztítószerkeket ellenőrizni, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.
- 9.2. A Megrendelő által végzett ellenőrzések nem mentesítik a Vállalkozót a szerződésből fakadó kötelezettségei teljesítése alól.

10. Átláthatóság

- 10.1. Vállalkozó a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Nyilatkozata a Szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 10.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy e nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul, írásban tájékoztatja Megrendelőt.
- 10.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

11. A szerződés megszűnése

- 11.1. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést különösen, ha:
 - a. a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi,
 - b. a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a megrendelői felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek feleljen meg,
 - c. a Vállalkozó hibásan teljesít (azaz Vállalkozó két megrendelői elutasítás után harmadik alkalommal is olyan módon szolgáltat, amelyet a Megrendelő nem fogad el),
 - d. a Vállalkozó kétszeri felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat,
 - e. a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
 - f. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabály vagy jogszabály megsértése, vagy bűncselekmény miatt,
 - g. a Vállalkozó nem adja át a jelen szerződés 7.2. pontjában előírt felelősségbiztosítást.
- 11.2. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az elállási (illetve azonnali hatályú felmondási) jogát az annak alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésének napját követő naptól kezdődően jogosult gyakorolni a

Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával.

- 11.3. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben is. A Megrendelő a Szerződést köteles felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetekben.
- 11.4. A Vállalkozó szerződésszerű vagy jogszerű megrendelői elállás, felmondás esetén a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.
- 11.5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12. Együttműködés, értesítések

- 12.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek.
- 12.2. A felek a következő személyeket hatalmazzák fel a képviseletükre:

12.2.1 Szerződéses kérdésekben kapcsolattartó: (teljesítésigazolásra jogosult)	12.2.2 Műszaki kérdésekben kapcsolattartó
név: Polyák László	Név: Zsinkó Dávid
Telefon: +36-1/441-4678	Telefon: +36/30-720-3002
Fax: +36-1/441-4830	Fax: +36-1/669-4956
Email: Laszlo.Polyak@parlament.hu	E-mail: zsinko.david@parlament.hu

Vállalkozó képviselője:

Szerződéses kérdésekben kapcsolattartó:	Műszaki kérdésekben kapcsolattartó
név: Gyűrűs István Zsolt	név: Horacsek Zoltán
Telefon: + 36 30/869-1663	Telefon: + 36 30/465-2112
Fax: -	Fax: -
Email: gyurus.istvan@belvar.hu	Email: horacsek.zoltan@belvar.hu

- 12.3. Szerződő Felek jelen szerződésben felhatalmazott képviselői jogosultak és kötelesek megtenni minden olyan intézkedést és nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítése során szükségessé válik, de jelen szerződésben, illetve annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes, nem minősül a szerződés módosításának vagy kiegészítésének.
- 12.4. A kijelölt személyek egymás között valamennyi közlést, intézkedést és döntést írásban rögzítenek.
- 12.5. A képviseletre jogosult személyek megváltozásáról a Szerződő Felek írásban kötelesek egymást értesíteni.

- 12.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket a jelen 12. pontban meghatározott telefax számra, vagy a másik fél székhelyére írásban postai úton ajánlott küldeményként vagy kézbesítő útján kell megküldeni. Az értesítés személyes kézbesítés vagy ajánlott postai küldemény esetén a kézbesítéskor, telefax küldemény esetén az adási nyugtán feltüntetett időpontban minősül kézbesítettnek.

13. Titoktartási kötelezettség

- 13.1. A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, illetve alvállalkozóira és közreműködőire is, akiket erre a Vállalkozó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.
- 13.2. Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül e szerződés teljesítésével kapcsolatos okmányt, dokumentációt és információt nem hozhat harmadik személy tudomására, azokat kizárólag a szerződés teljesítésére használja fel.
- 13.3. A 13.1. pontban előírt titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartási kötelezettség időbeli korlát nélkül áll fenn.

14. Szerződés módosítás

A szerződő felek a szerződést kizárólag a közbeszerzésekről szóló Kbt. 141. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, közös megegyezéssel, a szerződés aláírására jogosult személyek aláírásával jogosultak módosítani. A szerződés módosításáról a Kbt. 37.§ (1) bekezdés j) pont szerinti tájékoztató hirdetményt közzé kell tenni.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. A Megrendelő kizárólag a jelen szerződés szerződésszerű teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy a Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Szerződésszegés esetén a Megrendelő a szerződésszegés tényét a referenciaigazolásban feltünteti.
- 15.2. A Vállalkozó köteles megadni azoknak a teljesítésbe bevonni kívánt alkalmazottainak, szakembereinek a jegyzékét, akiknek a 3. pontban meghatározott teljesítési helyekre történő belépését a jelen szerződéssel összefüggő feladatok teljesítése érdekében engedélyeztetni kívánja. A jegyzéknek tartalmaznia kell az említett személyek nevét, beosztását (munkakörét). A jegyzékben feltüntetett adatok személyes adatok, a Megrendelő az adatvédelmi jogszabályokban meghatározott követelményeket az adatkezelés során köteles betartani.
- 15.3. A jelen szerződés alapján az Országház környezetében munkát végző személyeknek erkölcsi bizonyítvánnyal kell rendelkezniük, és hozzá kell járulniuk ahhoz, hogy személyes adataikat az Országgyűlési Őrség ellenőrizze. Amennyiben bármely megnevezett személy ellen kifogás merül fel, úgy a Vállalkozó köteles helyette más személyt megjelölni.
- 15.4. A szerződést a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárás nyerteseként szerződő fél köteles teljesíteni.
- 15.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142.§-ában foglaltak szerint köteles dokumentálni és ellenőrizni Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését.

- 15.6. A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott szolgáltatáshoz igénybe vett alvállalkozó(k), közreműködők által végzett munkákért, szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amelyet a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben akár Vállalkozó vagy alkalmazottja, illetve a teljesítésbe bevont alvállalkozó magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.
- 15.7. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Az alvállalkozók felsorolását a 3. számú melléklet tartalmazza.
- 15.8. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt és a jelen szerződés 4. számú mellékletében megjelölt alvállalkozók szintjén bekövetkező változtatási igényét. Az új alvállalkozók jelen szerződés teljesítésébe való bevonására a Kbt. 138. §-ában foglaltak vonatkoznak. A Vállalkozó a szerződéskötést követően bevonnai kívánt alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozóval szemben kizáró ok nem áll fenn.
- 15.9. A Kbt. 142. § (5) bekezdésének alkalmazása szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget az alvállalkozó bevonásával kapcsolatos, a Kbt. 138. § (2) bekezdésében, illetve jelen Szerződésben előírt előzetes bejelentési kötelezettségének.
- 15.10. A Vállalkozó amennyiben gépjárművel kíván a Kossuth tér területére behajtani, úgy köteles erről a Megrendelőt a behajtás napját megelőző 2 munkanappal értesíteni. Az értesítésnek tartalmaznia kell a behajtást kérő gépjármű rendszámát, típusát, valamint színét.
- 15.11. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy az adatkezelésről szóló tájékoztatók a <http://www.parlament.hu/adatvedelmi-tajekoztatok> linken érhetőek el:
- I/4. számú tájékoztató: Tájékoztató az Országgyűlés Hivatala által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá tartozó eljárások lebonyolítása során végzett adatkezelésről.
 - I/7. számú tájékoztató: Adatkezelési tájékoztató az Országgyűlés Hivatala által üzemeltetett beléptető rendszerben kezelt személyes adatokról.
 - VI/1. számú tájékoztató: Adatkezelési tájékoztató a védett létesítményekbe munkavégzési célból belépő személyek ellenőrzéséről

16. Vitás kérdések rendezése

- 16.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles minden intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő bármiféle nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek.
- 16.2. Szerződő Felck arra az esetre, ha az előző pont szerinti közvetlen tárgyalások

megkezdését követő 10 munkanapon belül nem jutnak megállapodásra, úgy Szerződő Felek a jogviták eldöntésére polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

17. Záró rendelkezések

- 17.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény továbbá a magyar jogszabályok az irányadóak.
- 17.2. Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
- 17.3. Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.
- 17.4. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező alábbi mellékletekkel érvényes:
 1. számú melléklet: Műszaki leírás
 2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
 3. számú melléklet: Alvállalkozók bevonására vonatkozó nyilatkozat
 4. sz. melléklet: Az elektronikus számla fogadásához szükséges adatlap
 5. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
 6. sz. melléklet: Jóléti biztosíték okmánya

Budapest, 2019. szeptember 24.

Megrendelő képviseletében:

Vállalkozó képviseletében:

.....
Dr. Such György
főigazgató
Országgyűlés Hivatala

.....
Gyűrűs István Zsolt
ügyvezető
Belváros-Lipótváros Városüzemeltető
Kft.