

**3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

**A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja
ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Postai cím: [Kossuth L. tér 1-3.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Közbeszerzési Főosztály, H-1054 Budapest, Széchenyi rkp.19. VI. em. 617. iroda](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem
Közrend és biztonság
Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem
Oktatás
Gazdasági és pénzügyek
Egyéb (nevezze meg):
Egészségügy

I.3.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
Vasúti szolgáltatások
Villamos energia
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
Kikötői tevékenységek
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Repülőtéri tevékenységek
Víz
Egyéb (nevezze meg):
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

[Az Országház XV. számú udvar homlokzatának felújítása \(466/2012.\)](#)

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Magyarország, 1055 Budapest, V. Kossuth Lajos tér 1-3.

NUTS-kód: HU101

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

x A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés az Országház XV. számú udvar homlokzatának felújítása az engedélyezési terv és a műszaki dokumentáció, valamint a Vállalkozó által készítendő kivitelezési dokumentáció és restaurátori terv alapján (466/2012.) tárgyban.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45212314-0	
További tárgyak:	71240000-2	
	45262510-9	
	45262511-6	
	45262100-2	
	45262600-7	
	45452000-0	
	45261310-0	
	45310000-3	
	45216114-6	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Az Országház XV. számú udvar homlokzatának felújítása (2.725 vetületi m²) az engedélyezési terv és a műszaki dokumentáció, valamint a Vállalkozó által készítendő kivitelezési dokumentáció és restaurátori terv alapján.

1. Tervezési és előkészítő feladatok

1.1. Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Irodájához benyújtandó restaurátori tervdokumentáció készítése az építési engedélyben hivatkozott restaurátori szakvélemény alapján a pirogránit díszítőelemek vonatkozásában, továbbá a kőelemek és dísztéglák elemek vonatkozásában.

1.2. Szakrestaurátor felügyelete mellett végzett próbatisztítások készítése, végzése (kő, téglák és pirogránit felületen) és azok hatósági jóváhagyásának előkészítése.

1.3. A cserélendő elemekről méretezett, a gyártás-előkészítésre alkalmas, az újragyártást végző vállalkozással egyeztetett tervek készítése, amelyeket véglegesítés előtt a Megrendelővel egyeztetni kell.

1.4. Cserélendő elemekből mintadarab bemutatása Megrendelő és Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Irodája felé jóváhagyás céljából az építési engedély határozat szerint.

1.5. Kivitelezést megelőző állapotfelmérés (és dokumentálás) az udvar csapadék-elvezetési hálózatának vonatkozásában.

1.6. Kivitelezést megelőző állapotfelmérés (és dokumentálás) az udvar körüli helyiségek vonatkozásában.

1.7. Kivitelezési dokumentáció készítése az építési engedélynek, engedélyezési tervnek és a műszaki dokumentációnak megfelelően, valamint a tervellenőr illetve szakrestaurátor-ellenőr észrevételeinek átvezetése a kivitelezési és restaurátori dokumentáción, terveken. A kivitelezési dokumentáció részeként: restaurátori tervdokumentáció (ld. 1.1. pont), függesztett állványzat tartószerkezeti tervei szükség szerint, újragyártott falikarok bekötésének elektromos tervei.

1.8. A kivitelezés befejezésekor a villámvédelmi rendszer felülvizsgálata és dokumentálása sikeres villámvédelmi mérési jegyzőkönyvvel igazolt módon.

1.9. Használatbavételi dokumentáció készítése.

1.10. Megvalósulási tervdokumentáció (építészeti és szakrestaurátori) készítése Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Irodája felé dokumentálandó módon, a használatbavételi dokumentáció részeként.

1.11. Minden olyan tervezési és szakértési feladat elvégzése, amely a teljesítés során igényként a szerződés teljesítése érdekében felmerül.

2. Felvonulás, organizációs feladatok

2.1. Az építési terület lehatárolása.

2.2. Az állványzat építése (a teljes udvar állványozása), helyszínen tartása és bontása.

2.3. Segédállvány építése (függesztett) statikai terv alapján a főpárkány fölötti szinten (2. ütem, szükség szerint).

3. Kivitelezési munkák

3.1. A kő, dísztegla és pirogránit elemek tisztítása illetve szükség esetén újragyártása és cseréje, valamint a felületek konzerválása, összesen 2.725 vetületi m². Sérült elemek restaurálása, tönkrement elemek újragyártása és cseréje a dokumentáció szerint.

A felújítandó felület összesen 2.725 m² (ablakok nélkül), ebből a dísztegla 1.282 m², a pirogránit felület 1.340 m², a kő felület 103 m².

95 db pirogránit elem újragyártása a vállalkozó által készítendő gyártási tervek és modell alapján, összesen 115 db nyílászáró külső felújítása és 1 db ablak legyártása, ebből fa nyílászáró 89 db, fém nyílászáró 27 db.

3.2. Az udvarra néző 115 db nyílászáró külső felújítása (ebből 88 db fa anyagú, 27 db acél anyagú), valamint egy db korábban kibontott, és ajtónak kialakított ablak visszaállítása, és az eredetivel megegyező fa ablak legyártása.

3.3. A csapadék ejtőcsövek cseréje. (4 db)

3.4. Az attika-csatornák fa járórácsainak cseréje. (101 m)

3.5. Eredeti világítás (falikarok) újragyártása és elektromos bekötése kiviteli terv szerint. (2 db)

3.6. Száraz tűzivíz vezeték bontása. (1 db)

3.7. Nyílászárók ideiglenes védelme (934 m²)

3.8. Hulladék-kezelés (beleértve a felület-tisztításra használt adalékanyag tisztítás utáni kezelését).

3.9. Villámvédelem helyreállítása a kivitelezéssel érintett szakaszokon.

4. Befejező munkák

4.1. A XV. udvarnak és minden, a kivitelezés során érintett területnek kitakarított állapotban való átadása 1. ütem végén.

4.2. Állványbontáskor a homlokzat-felületeknek, párkányoknak, könyöklőknek, azaz a teljes felújított felületnek por és szennyeződésmentesnek kell lennie.

4.3. Átadási dokumentáció összeállítása minden szakterületről.

5. Ügyintézési, szervezési feladatok

5.1. Ügyintézés az összes szükséges engedély, szakvélemény, hozzájárulás, kivitelezéshez (teljesítéshez) szükséges egyéb dokumentum kiadása, megszerzése érdekében.

5.2. Folyamatos koordináció és tájékoztatás az Országházon, illetve a Kossuth téren folyó más munkálatok zavartalansága érdekében.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 142 000 000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén)A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható:

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2012/08/10 (év/hó/nap)

Befejezés 2013/05/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi, minőségi és meghiúsulási kötbér, teljesítési biztosíték, jótállás, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként szolgáló biztosíték legfeljebb a Kbt. 126. § (2)-(3) bekezdésében meghatározottaknak megfelelő mértékben azzal, hogy a biztosítékok rendelkezésre bocsátása a Kbt. 126. § (4)-(5) és (6) bekezdés a) pont szerint történik.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 130-131. §-aiban foglaltak figyelembevételével a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12-14. §-a, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-ai alkalmazásával kerül sor.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

A Kbt. 27. § alapján nem követelmény projektársaság létrehozása.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

K1: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott kizáró ok fennáll;

K2: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok áll fenn.

A kizáró okok igazolására a Kbt. 122. § (1) bekezdése és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § és 12. § vonatkozik.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtani az utolsó két lezárt üzleti évben elért, közbeszerzés tárgya (épület felújítása, rekonstrukciója) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételről, attól függően, hogy

az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Az alkalmassági követelményeknek való – közös ajánlattevők általi – együttes megfelelésre, valamint az alkalmassági követelményeknek való megfelelés (illetve ennek igazolása) érdekében más szervezet kapacitására történő támaszkodásra a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak irányadók.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan, ha a közbeszerzés tárgya (épület felújítása, rekonstrukciója) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele az utolsó két lezárt üzleti évben nem érte el összesen a 140.000.000 forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja és a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónap legjelentősebb, műemlékkel kapcsolatos, a beszerzés tárgyát képező munkálat jellegének megfelelő építési beruházásainak ismertetése a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésének megfelelően, legalább a következők feltüntetésével:

- a Megrendelő megnevezése és székhelye (címe),
- a munkát végző vállalkozás megnevezése,
- az átadás időpontja,
- teljesítés helyeként a műemlék helyének (illetve címének) pontos meghatározása,
- az elvégzett munka leírása, ezen belül a homlokzat illetve épületkerámia felület tisztítására, felújítására vonatkozó munkák bemutatása, valamint a munkálatokkal érintett dísztéglá-burkolatú homlokzat, illetve épületkerámia felület méretének ismertetése,
- az ellenszolgáltatás nettó összege,
- nyilatkozat arról, hogy a szerződés teljesítése az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt,
- magyarországi műemlék esetében a műemléki nyilvántartási szám, nem Magyarország területén lévő műemlék esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolása (és az igazolás fordítása) arról, hogy a beruházás idején az adott ország jogrendje szerinti műemléki vagy azzal egyenértékű besorolás fennállt.

M2) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja és a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő ismertesse valamennyi szakember nevét és szakmai gyakorlatát években, továbbá

M2/1-M2/2) végzettséget igazoló oklevél, a jegyzéket vezető kamara és névjegyzéki nyilvántartási szám;

M2/3) végzettséget igazoló oklevél és az alkalmasság megítélésére alkalmas módon a szakmai tapasztalat ismertetése,

M2/4) az alkalmasság megítélésére alkalmas módon a szakmai tapasztalat ismertetése.

Az alkalmassági követelményeknek való – közös ajánlattevők általi – együttes megfelelésre, valamint az alkalmassági követelményeknek való megfelelés (illetve ennek igazolása) érdekében más szervezet kapacitására történő támaszkodásra a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak irányadók.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan, ha

M1) nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőző 60 hónap időtartamon belül teljesített szerződéssel, amely műemlék épület felújítására, rekonstrukciójára vonatkozik, és

M1/1: egy szerződés legalább nettó 30.000.000 Ft értékű és ezen szerződés részeként legalább 150 m² dísztéglaburkolatú homlokzat tisztítása, felújítása történt;

M1/2: akár egy, akár több olyan szerződés, amely alapján összesen legalább 50 m² felületű épületkerámia felület tisztítása, felújítása történt.

M2) ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M2/1) 1 fő, legalább 5 év szakmai gyakorlattal rendelkező olyan okleveles építész- (É) vagy építőmérnök, aki szerepel a műemlék épület felújítási munkáinak vezetésére jogosult (korlátozások nélküli) felelős műszaki vezetői névjegyzékben (MV-Ép/AM- MÉK szám)

M2/2) 1 fő legalább 5 év szakmai gyakorlattal rendelkező tartószerkezeti vagy építész-tartószerkezeti tervező (T-T, Té-T szám)

M2/3) 4 fő, szilikát- vagy műtárgy-restaurálás terén, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, Zsolnay-féle pirogránit épületkerámia restaurálásra vonatkozó tapasztalattal is bíró szilikát- vagy műtárgy-restaurátor,

M2/4) 1 fő JOS technológiával történő téglatisztítás területén legalább 3 év szakmai gyakorlattal rendelkező szakember.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve (Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:
Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **igen**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

[Az elektronikus árlejtésre vonatkozó további információk a dokumentációban találhatóak.](#)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben) [466/2012.](#)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2012/07/12 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 76.200 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértéke - 60.000,-Ft + Áfa, vagyis bruttó 76.200,- Ft - megfizethető az I.1 pontban feltüntetett címen átvehető postai készpénz-átutalási megbízással, vagy az Országgyűlés Hivatala Magyar Államkincstár 10032000-01400805-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/07/12 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/07/12 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

Hely: Az ajánlatok felbontására az ajánlatok benyújtásának helyszínén kerül sor.

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontására a Kbt. 62. §-ában foglaltak figyelembevételével kerül sor, azon a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció az ellenértéke kifizetésének igazolását (készpénzátutalási megbízás eredeti feladóvevényének bemutatása vagy az átutalás teljesítése banki igazolásának bemutatása) követően az I.1 pontban megadott címen vehető át az eljárást megindító felhívás közzététele napjától az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8.30-15.30 óráig, pénteken 13.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártáig napján az ajánlattételi határidő lejártáig.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. pont

III.2.3. pont M1, M2

V.3.5) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: (adott esetben)

Ajánlatkérő a Kbt. 59.§-ában foglaltak alapján ajánlati biztosíték adásához köti az eljárásban való részvételt. A biztosíték az ajánlati közttség megtartását biztosítja.

Az ajánlati biztosíték összege 1 millió forint, amely az ajánlattevő választása szerint a következő módok valamelyikén teljesíthető:

a) az Országgyűlés Hivatala Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01400805-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással, amely esetben a biztosíték rendelkezésre bocsátását a Magyar Államkincstár igazolja. Átutalás esetén az ajánlatkérő számláján legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján kell a jóváírásnak megtörténnie.

b) Legalább 2012.09.10-ig érvényes, a Kbt. 59.§-a szerinti, a fenti összegre kiállított eredeti bankgarancia nyilatkozat. A bankgarancia eredeti példányát az ajánlatban csatolni kell.

c) Legalább 2012.09.10.-ig érvényes, a Kbt. 59. §-a szerinti, a fenti összegre biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény. A kötelezvény eredeti példányát az ajánlatban csatolni kell.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra:
nem

V.4) Egyéb információk:

1. Az ajánlatot cégszerűen aláírva, egy eredeti és két másolati példányban, összefűzve, oldalszámozva, oldalszámos tartalomjegyzékkel ellátva, zárt csomagolásban az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell benyújtani az ajánlatok benyújtásának helyén. A csomagoláson kérjük feltüntetni az eljárás tárgyát, továbbá az ajánlattevő nevét és címét valamint azt, hogy csak a Közbeszerzési Főosztály által bontható fel az ajánlattételi határidő lejártakor. A nyomtatott példányokon kérjük feltüntetni az "Eredeti" vagy a "Másolat" megjelölést.

2. Az Országgyűlés Hivatalába történő beléptetés érdekében minden alkalommal előzetesen be kell jelentkezni az I.1 pontban megadott telefonszámon.

3. Eredményhirdetés

Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatásra a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdéseinek alkalmazásával várhatóan az ajánlattételi határidőt követő 60 napon belül kerül sor.

4. Szerződéskötés tervezett időpontja

Az írásbeli összegezés megküldése napját követő 11. napon.

5. Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatos kérdéseket az I.1 pontban feltüntetett telefax számra lehet eljuttatni. A kérdések megválaszolására a Kbt. 122. §-ának (5) bekezdésében foglaltak irányadók.

6. Amennyiben a jelen eljárást megindító felhívásban kért adatok nem Ft-ban (HUF) állnak rendelkezésre, akkor a Ft-ra való átszámítást az eljárást megindító felhívás megjelenésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon kell elvégezni.

7. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a szerint lehetőséget biztosít hiánypótlásra.

8. Az ajánlatban az előzőekben említetteken túlmenően a következő dokumentumokat kérjük csatolni:

a) a dokumentációban található felolvasólapot kitöltve, cégszerűen aláírva,

b) cégszerűen aláírt nyilatkozatot a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakról,

c) a dokumentációban található szerződéses adatlapot kitöltve, cégszerűen aláírva,

d) az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolására igénybe vett szervezet nevében az ajánlatot aláíró illetve nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját,

e) cégjegyzésre nem jogosult személy nyilatkozattétele esetén a cégjegyzésre jogosult által cégszerűen aláírt, a meghatalmazott személy aláírását is tartalmazó meghatalmazást is,

f) a dokumentációban található adatlapot (megfelelően kitöltve) ajánlattevőre/ alvállalkozóra/ az alkalmasság igazolására igénybe vett szervezetre vonatkozó általános információkról,

g) a Kbt. 40. § (1) bekezdésében foglaltakra illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetre vonatkozó cégszerűen aláírt nyilatkozatot,

h) A Kbt. 55. §-ának (5) bekezdése alkalmazása esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerinti nyilatkozatokat, dokumentumokat is.

i) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást,

j) cégszerűen aláírt nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni,

k) cégszerűen aláírt nyilatkozatot az építőipari kivitelezési tevékenységet végző Ajánlattevő, az építőipari kivitelezési tevékenység teljesítésében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által kibocsátott, az építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultak nyilvántartásába való bejegyzésről szóló határozatban - 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 35. § (4) bekezdés alapján - a kivitelező vállalkozó részére kiadott nyilvántartási számról, és az Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy - nyertessége esetén - a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján elvégzendő valamennyi építőipari kivitelezési tevékenységben kizárólag olyan vállalkozás vesz részt, amely a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által - az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. §-a alapján - az építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultakról vezetett nyilvántartás szerint (nyilvántartott ténylegesen végzett, bejelentett tevékenységi körei alapján) jogosult az adott tevékenység elvégzésére,

l) a dokumentációban előírtaknak megfelelően elkészített teljesítési ütemtervet,

m) a dokumentációban előírtaknak megfelelően elkészített pénzügyi ütemtervet,

n) a dokumentációban található árazatlan költségvetés tételeinek megfelelő árazott költségvetést kinyomtatva, továbbá - a számítások ellenőrzésének megkönnyítése érdekében - CD-n xls formátumban is kérjük benyújtani. Amennyiben a papír és az elektronikus formátumban beadott költségvetés eltér, úgy az ajánlat eredeti példányában lefűzött papír alapú költségvetést

tekinti irányadónak az Ajánlatkérő (CD-t vagy külön tokban, vagy az ajánlat elején lefűzve, a cégnév és a dátum feltüntetésével kérjük beadni)
o) a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot,
p) minden egyéb olyan dokumentumot, amely az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció és a vonatkozó jogszabályok alapján szükséges.

9. Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve kizárólag a magyar, amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ahhoz magyar nyelvű hiteles fordítást, vagy magyar nyelvű szó szerinti fordítást, és a fordítás hitelességéért való felelősségvállalást tartalmazó cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot kell mellékelni.

10. Az ajánlatok benyújtásával összefüggésben tájékoztatjuk az Ajánlattevőket, hogy az Ajánlatkérő őrzését és védelmét a Köztársasági Őrezred végzi, amely a be- és kilépő személyeket, azok csomagjait, továbbá az érkező csomagokat, küldeményeket biztonsági szempontból ellenőrzi. Amennyiben az ajánlatok kézbesítése nem személyesen az ajánlatok benyújtásának a helyén, hanem postán, illetve futárral történik, úgy az Ajánlattevő kiemelt kockázata, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőre az ajánlatok benyújtásának helyére kerüljön. Az ajánlat kézbesítésének kockázata az ajánlattevőt terheli, a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bármely okból nincs az ajánlatok benyújtásának helyén.

11. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 29. § (1) bekezdését.

12. A Kbt. 54. § (1) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

13. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

14. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. § kerül alkalmazásra.

15. A Kbt. 123. § (7) bekezdésében valamint a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. §-ban foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet arra, hogy a felhívásban, dokumentációban található típusmegjelölések a tárgy, termékek jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Amennyiben ajánlattevő eltérő típusú termékekkel kíván teljesíteni nyertessége esetén, úgy az ajánlatban cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtania erről és csatolnia kell a termék műszaki specifikációját (honosított harmonizált szabvány vagy európai műszaki engedély vagy építőipari műszaki engedély). Ajánlatkérő elfogadja a felhívásban, dokumentációban foglaltakkal műszakilag egyenértékű termékekkel való teljesítést, amennyiben azok – az ajánlatból megállapítható módon – azonos műszaki paraméterekkel rendelkeznek.

16. Nyertessége esetén az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.

17. Az ajánlat elkészítésének megkönnyítése érdekében 2012.06.28-án 09.00 órakor helyszíni bejárásra kerül sor. A helyszíni bejáráson résztvevők

nevét kérjük 24 órával korábban a 441-4830 telefax számon bejelenteni. A helyszíni bejárásra az Országház fszt. 15. sz. irodájától indulnak a résztvevők. A helyszíni bejáráson tapasztaltakkal kapcsolatos kérdéseket az I.1 pontban feltüntetett telefax számra lehet eljuttatni. A kérdések megválaszolása a Kbt. 122. §-ának (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével történik.

18.A dokumentáció részét képező nyilatkozatminták az ajánlat elkészítésének megkönnyítését szolgálják, Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.

19. Amennyiben Ajánlattevő postai úton küldi meg ajánlatát, úgy a borítékon a következő címzést kérjük feltüntetni: Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Főosztály H-1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19. VI. em. 617. A postai kézbesítés, valamint az ajánlatnak a bontási helyszínen történő rendelkezésre állás kockázatát Ajánlattevő viseli. A borítékra jól olvashatóan kérjük felírni: „közbeszerzési ajánlat kizárólag a Közbeszerzési Főosztály által felbontható”.

V.5) E hirdetmény feladásának időpontja: 2012/06/18 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:
Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett:
Telefon:
E-mail:
Fax:
Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban
is használható)-----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használható) -----