

Tájékoztató a szerződés módosításáról - Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában, és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (601/2015)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/47
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.03.29.
Iktatószám:	3496/2017
CPV Kód:	45216114-6
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 19, 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 1-5., 1182 Budapest, Nagyenyed utca 18.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Belvárosi Építő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK05934](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Országgyűlés Hivatala Közbeszerzési Iroda, 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 19. VI. emelet 619.](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.parlament.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában, és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben (601/2015)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45216114-6	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában, és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45310000-3	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45430000-0	
	45421000-4	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45422100-2	
	45442100-8	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU101 A teljesítés helye: 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 19, 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 1-5., 1182 Budapest, Nagyenyed utca 18.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési) munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben a szerződés időtartama alatt, 145.000.000,- Ft + ÁFA értékben.

A Vállalkozó, mint a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese a keretszerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés mellékleteiben foglaltak szerinti építőmesteri és szakipari-, épületgépészeti-, villanszerelési munkákat a jelen szerződés aláírásának napjától számított 12 hónapig terjedő időszakban elvégzi az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben. A konkrét munkák műszaki tartalma és a teljesítési határidők az eseti szerződésekben kerülnek meghatározásra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **24** vagy napban:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

11950 / 2015 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **601/2015** Rész száma: Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában, és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2015/06/24 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Belvárosi Építő Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Vincellér utca 1/A.**

Város: **Pomáz**

NUTS-kód: **HU10**

Postai irányítószám: **2013**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **145000000**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45216114-6	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45310000-3	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45422100-2	
	45442100-8	
	45453100-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU101** A teljesítés helye: **1054 Budapest, Széchenyi rakpart 19, 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 1-5., 1182 Budapest, Nagyenyed utca 18.**

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési) munkák végzése az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben a szerződés időtartama alatt, **145.000.000,- Ft + ÁFA** értékben.

A Vállalkozó, mint a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese a keretszerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés mellékleteiben foglaltak szerinti építőmesteri és

szakipari-, épületgépészeti-, villanszerelési munkákat a jelen szerződés aláírásának napjától számított 12 hónapig terjedő időszakban elvégzi az Országgyűlés Irodaházában és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb épületekben. A konkrét munkák műszaki tartalma és a teljesítési határidők az eseti szerződésekben kerülnek meghatározásra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezds: 2015/06/24 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/12/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 145000000

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Belvárosi Építő Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Vincellér utca 1/A.

Város: Pomáz

NUTS-kód: HU10

Postai irányítószám: 2013

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/02/23 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A Felek a Szerződést annak aláírásától számított 24 hónapra terjedő határozott időtartamra kötötték, azonban a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg nagy része nem került felhasználásra a Szerződés aláírását követő 20 hónap alatt, amelyre tekintettel a Felek a szerződés időtartamának módosításában állapodtak meg az alkalmazott rezsióradíjak, valamint a keretösszeg változatlanul hagyása mellett.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **A Felek a Szerződést annak aláírásától számított 24 hónapra terjedő határozott időtartamra kötötték, azonban a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg nagy része nem került felhasználásra a Szerződés aláírását követő 20 hónap alatt, amelyre tekintettel a Felek a szerződés időtartamának módosításában állapotok meg az alkalmazott rezsioradíjak, valamint a keretösszeg változatlanul hagyása mellett.**

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **145000000** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **145000000** Pénznem: **HUF**

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/03/28 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben