

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetményrel induló tárgyalásos eljárás - EKR001197442020

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779**

Ajánlatkérő neve: **Országgyűlés Hivatala**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_8825309 3				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épületgépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országgházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely).

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a - keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra.

A közbeszerzési dokumentumok - illetve az azok részét képező szerződéstervezet - tartalmazza az elvégzendő feladatokkal, munkákkal kapcsolatos további követelményeket, feladatokat, illetve részletezi a feladatokat.

A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országgházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A Kbt. 114. § (5) bek. alapján tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

241

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
<p>Ajánlattevő - az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően, nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>A Bírálóbizottság a benyújtott dokumentumok Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdése szerinti vizsgálata során megállapította, hogy az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.</p> <p>Az ajánlattevő ajánlatával kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, az ajánlat érvényes.</p> <p>1.) Ajánlati ár az alábbi alszemponatok szerint</p> <p>1.1. Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsioradíjak (nettó Ft) alapján: 788 100</p> <p>1.2. Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján: 30 378 700</p> <p>2.) Jótállási idő szempont</p> <p>Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (hónap): 48</p>	
Bástya Millenium Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1163 Budapest, Cziráki Utca 26-32.	25121254242
<p>Ajánlattevő - az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően, nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>A Bírálóbizottság a benyújtott dokumentumok Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdése szerinti vizsgálata során megállapította, hogy az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.</p> <p>Az ajánlattevő ajánlatával kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, az ajánlat érvényes.</p> <p>1.) Ajánlati ár az alábbi alszemponatok szerint</p> <p>1.1. Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsioradíjak (nettó Ft) alapján: 810 300</p> <p>1.2. Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján: 31 410 740</p> <p>2.) Jótállási idő szempont</p> <p>Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (hónap): 48</p>	
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.	10706398241
<p>Ajánlattevő - az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően, nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>A Bírálóbizottság a benyújtott dokumentumok Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdése szerinti vizsgálata során megállapította, hogy az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.</p> <p>Az ajánlattevő ajánlatával kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, az ajánlat érvényes.</p> <p>A Fővárosi Építő Zrt. beadta az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására vonatkozó dokumentumokat, és a kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatokat, dokumentumokat, amelyek megfelelnek az ajánlatkérő által előírt követelményeknek. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő ellenőrizte, hogy a Fővárosi Építő Zrt. a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében (Étv. 39. §) szerepel.</p> <p>1.) Ajánlati ár az alábbi alszemponatok szerint</p> <p>1.1. Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsioradíjak (nettó Ft) alapján: 754 800</p> <p>1.2. Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján: 27 127 800</p> <p>2.) Jótállási idő szempont</p> <p>Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (hónap): 48</p>	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

956

Szöveges értékelés:

Bástya Millenium Zártkörűen Működő Részvénytársaság

938.3

Szöveges értékelés:

Fővárosi Építő Zrt.

1000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az Ajánlati ár megnevezésű szempont (illetve annak alszempontjai) vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról kiadott (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek (A. fejezet) 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

A jótállási idő szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek (A. fejezet) 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyeses arányosítás módszere) alkalmazza.

A jótállási idő szempont esetében 24 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 48 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő. (Az értékelés során, az egyenes arányosítás módszere alkalmazásánál az ajánlatkérő ezt figyelembe veszi.)

Az értékelési szempontok (illetve alszempontok) esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat kettő tizedes jegyre kerekíti.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.

10706398241

1.) Ajánlati ár az alábbi alszempontok szerint

1.1. Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsióradíjak (nettó Ft) alapján: 754 800

1.2. Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek árkalkulációja (nettó Ft) alapján: 27 127 800

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a - keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra. Felújítási, építési beruházási munkák (építómesterei, szakipari, épület-gépészeti és villanyszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben (a nyertes ajánlat szerinti rezsióradíjak és az egyedi tételek anyag és díj értékei alkalmazásával).

Az ajánlat kiválasztásának indokai: Ajánlattevő ajánlata megfelel a részvételi felhívásban, ajánlattételi felhívásban,

közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak. Ez az ajánlat a legkedvezőbb az értékelési szempontok szerint.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.02.17

Lejárata: 2021.02.26

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.02.16

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.02.16

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 87. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban úgy döntött, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról	2021.01.19 12:57:58	laczid
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2021.02.16 11:22:46	laczid

Összesen: 2 sor (1 / 1)