

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Országgyűlés Hivatala**

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.,

Adószám: 15300014-2-41

Bankszámlaszám: MÁK 10032000-01400805-00000000.

Képviselőjében eljáró személy neve: Bakos Emil gazdasági és működtetési főigazgató helyettes

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Garzon Bútor Zrt.

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Bakony utca 4.

Cg.: 07-10-001035

Adószám: 11105020-2-07

Bankszámlaszám: 10300002-23400377-00003285

Számlavezető bank: MBK Bank Zrt.

Képviselőjében eljáró személy neve: Nagy Alajos vezérigazgató

és a

Garzon Bútor Kereskedelmi Kft.

Székhely: 8000 Székesfehérvár,

Cg.: 07-09-009543

Adószám: 13063203-2-07

Bankszámlaszám: 10300002-23410204-00003285

Számlavezető bank: MKB Bank Zrt.

Képviselőjében eljáró személy neve: Nagy Alajos ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és időpontban, az „**Országházba, az Országgyűlési Könyvtár részére polcgyártás és felújítás (532/2013)**” tárgyában, a következő feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az Országházba az Országgyűlési Könyvtár részére, a szerződés 1. számú mellékletét képező belsőépítészeti tervdokumentációban meghatározott polgyártást és felújítást az alábbiak szerint:

- 11 db önálló, műhelyben előgyártható szekrényelem tölgyfából, fenyőfa hátlappal, kb. 60 m² nézeti mérettel, azonos (3,38m) magassággal, 0,39-0,42 m mélység közötti mérettel, helyszíni beépítéssel, felületkezelve;
- 15 db meglévő, a fentiekkel azonos anyagú szekrényelem helyszínen történő átalakítása, kb. 80 m²;
- 6 db kávaszerkezetes, esztergált lábas, tölgyfa olvasói asztal gyártása, 180,0/100,0/76,5 cm mérettel;
- 70 fm létrtartó rúd és 104 db tartókonzol gyártása, felületkezelése, és felszerelése;
- 6 db támasztólétra gyártása vörösfenyőből, felületkezelve.

2. Teljesítési határidő

- 2.1 A teljesítés határideje: 2014. február 28.
- 2.2 Vállalkozó előteljesítésre jogosult a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban.
- 2.3 Tekintettel arra, hogy Megrendelő jelen szerződés megkötésével elérni kívánt célja a teljesítés helyeként megjelölt terem bútorainak egységes arculata, Megrendelő szerződéses érdeke hogy a szerződés tárgyát képező valamennyi termék folyamatos beépítés és helyszíni átalakítás mellett, együttesen kerüljön teljesítésre, a részteljesítést Megrendelő kizárja. A szerződés keretében nyújtott szolgáltatás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül. Előteljesítésre is csak egyben, valamennyi termék leszállítása, illetve felújítása esetén van lehetőség.

3. Vállalkozási díj

- 3.1 Vállalkozót az 1. pontban meghatározott valamennyi termék szerződés szerű, minőségi hibától mentes elkészítése ellenében 17.440.000,- Ft + ÁFA, azaz tizenhétmillió-négyszáznegyvenezer forint + ÁFA illeti meg.
- 3.2 A 3.1 pontban meghatározott vállalkozási díj összegű, fix vállalkozási díj, amely tartalmazza a jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltak megvalósításához, továbbá a szerződés maradéktalan teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget és díjat, azon felül egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség, és a szerződéskötést követően semmilyen jogcímen sem emelhető.
- 3.3 A részletes költségvetés a szerződés 2. számú mellékletét képezi.

4. Fizetési feltételek

- 4.1 Megrendelő előlegfizetést nem teljesít. A jelen vállalkozási szerződéshez 5. számú mellékletként csatolt Nyilatkozat alapján a Garzon Bútor Kereskedelmi Kft., mint Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult.

- 4.2 A számla kibocsátásának feltétele a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott valamennyi termék hiánytalan és hibátlan elkészítésének és teljesítés helyén történő átadásának mindkét fél által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történő igazolása, valamint a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása.
- 4.3 Az ellenszolgáltatás teljesítésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-ában foglaltak figyelembevételével kerül sor. Amennyiben Vállalkozó nem szerepel a NAV által közzétett köztartozásmentes adózási nyilvántartásban, úgy a számla benyújtásának feltétele 30 napnál nem régebben kelt, nemlegesnek minősülő adóigazolás benyújtása.
- 4.4 Megrendelő, a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül, kifizetési kötelezettségeit a jelen vállalkozási szerződéshez 5. számú mellékletként csatolt Nyilatkozat alapján a Garzon Bútor Kereskedelmi Kft. MKB Bank Zrt. által vezetett 10300002-23410204-00003285 számú számlája javára történő átutalással teljesíti.
- 4.5 A számlán a következők szerint kell a címzést szerepeltetni: Országgyűlés Hivatala, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
- 4.6 Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. §-ában foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatra.
- 4.7 A Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 125. § (4) bekezdés a) pontban előírtak alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. A teljesítés helye, módja, okmányai

- 5.1 A teljesítés helye: Országház (1055. Budapest, V. ker. Kossuth Lajos tér 1-3.), Országgyűlési Könyvtár Nagyolvasó terme, és a dunai oldali földszinti kisszobák.
- 5.2 Vállalkozó köteles a gyártások megkezdése előtt a mintadarabot felületkezelve bemutatni Megrendelő részére. A gyártások, csak a Megrendelő jóváhagyása után kezdődhetnek.
- 5.3 A szerződés teljesítése során a Vállalkozó kötelezettsége az elkészített termékek helyszínre történő szállítása a Megrendelő munkaidején belül (hétfőtől csütörtökig 7.00-13.00 óráig, pénteken 11.00 óráig), a Megrendelővel történő előzetes egyeztetéseknek megfelelően. A beszállítások a helyszíni munkákkal ütemezve történhetnek.
- 5.4 A helyszíni munkáknál a munkaterület megegyezik a teljesítés helyszínével úgy, hogy a teremből csak a közlekedő rész illetve a kisszobák előtti 2m-es sáv

használható. Vállalkozó, a teremben folyó Könyvtári munkavégzést nem akadályozhatja. Munkavégzés a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontokban, napi lebontásban, a Vállalkozó által összeállított és a Megrendelő által jóváhagyott ütemterv alapján lehetséges. A napi munkavégzések után statikailag merev, balesetveszély-mentesen szerelt, befejezett elemek hagyhatók.

- 5.5 Megrendelő jogosult a munkavégzést a Vállalkozó telephelyén ellenőrizni, és a készülő termékeket megvizsgálni.
- 5.6 A felhasznált anyagokra és termékekre vonatkozó megfelelőség igazolásokat Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként csatolja.
- 5.7 A gyártott és felújított elemek Megrendelő általi átvétele az 5.1 pontban megjelölt teljesítési helyszínen, átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével történik. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi:
 - A gyártott és felújított elemekre vonatkozó kezelési és karbantartási útmutató,
 - a gyártó által kiadott megfelelőségi igazolások, műbizonylatok.
- 5.8 Jelen szerződés, a felek képviselői által kétoldalúan aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető teljesítettnek.

6. Jótállás, minőségi kifogás

- 6.1 A Vállalkozó az általa elkészített termékekre és teljesített munkákra az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától számítva 36 hónap jótállást vállal.
- 6.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés keretében beépített anyagok és teljesített szolgáltatások megfelelnek a hatályos jogszabályokban meghatározott szabványoknak és műszaki előírásoknak, valamint a szerződés 1. számú mellékletét képező belsőépítészeti tervdokumentációban foglalt követelményeknek.
- 6.3 Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés keretén belül általa szállított termékek alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta anyagbeli illetve, kivitelezési hibától.
- 6.4 A jótállási időszak alatt felmerült hibák esetén a Vállalkozó köteles a hiba kijavítását a Megrendelő írásbeli bejelentése alapján, a bejelentést követő 5 munkanapon belül megkezdeni és a lehető legrövidebb időn belül a hibát térítésmentesen kijavítani. Amennyiben a Vállalkozó a hiba kijavítását megfelelő határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy más Vállalkozóval kijavíttatni.
- 6.5 Vállalkozó felelőssége nem terjed ki az olyan hibákra, amelyek a rendeltetésellenes használatból, rongálásból, illetve elemi csapásból származnak.

- 6.6 A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő leteltét követő hat hónapon belül is érvényesíthetők.
- 6.7 Vállalkozó köteles a termékeket úgy csomagolni, hogy a csomagolás alkalmas legyen annak bármiféle károsodástól való megvédésére a tárolás és a szállítás során. Vállalkozó felelős valamennyi olyan kárért, amely a nem megfelelő csomagolásból származik.
- 6.8 Megrendelő az észlelt minőségi hibát, és szavatossági igényét a hiba észlelését követően haladéktalanul, írásban köteles bejelenteni a Vállalkozónak.

7. Kötbérek, kártérítés

- 7.1. Késedelmi kötbér: amennyiben a Vállalkozó a 2.1 pontban meghatározott teljesítési határidő lejártáig nem tesz eleget a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségének, úgy köteles a 3.1 pontban meghatározott vállalkozási díj általános forgalmi adó nélkül számított értéke 0,5%-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbért fizetni Megrendelő részére.
Minőségi kötbér: A Vállalkozó minőséghibás teljesítése esetén arra az időre, amely a hiba bejelentéstől a termék kifogástalan minőségben történő átadásáig eltelik, minőségi kötbér jogcímén ugyanolyan mértékű kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, mint a teljesítés késedelme esetén.
Meghiúsulási kötbér: Amennyiben Vállalkozó – az érdekkörében felmerült okból - szerződéses kötelezettségét nem teljesíti, úgy köteles a vállalkozási díj általános forgalmi adó nélkül számított értékének 30%-át meghiúsulási kötbér címén megfizetni a Megrendelő részére.
- 7.2. A Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a vételárból visszatartani. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 7.3. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 7.4. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

8. Jólteljesítési biztosíték

- 8.1 A számla kibocsátásának feltétele, hogy Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátja a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pont szerinti jólteljesítési biztosítékot. A jólteljesítési biztosíték a szerződés 3. számú mellékletévé válik.
- 8.2 A jólteljesítési biztosíték mértéke: a jelen szerződés 3.1 pontjában meghatározott vállalkozási díj áfa nélküli értékének 3%-a, érvényességi idejének kezdete: az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása napja, érvényességének vége: a jelen szerződés 6.1 pontjában meghatározott jótállási idő lejártáig.

8.3 A biztosíték célja a Vállalkozót a jelen szerződés alapján terhelő jótállási kötelezettségek teljesítésének biztosítása. Amennyiben Vállalkozó a jótállási idő alatt elmulasztja a 6. pontban meghatározott kötelezettségei bármelyikének elvégzését, így különösen az előírt határidőn belül nem kezdi meg a minőségi kifogás helyszíni vizsgálatát, és indokolatlanul késedelmeskedik a hiba kijavítása vonatkozásában, úgy Megrendelő egyoldalú nyilatkozata alapján jogosult a jóteljesítési biztosíték lehívására.

9. Egyéb megállapodások

- 9.1 A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges számú és szaktudású szakember biztosításáért, továbbá a teljesítésben közreműködő személyek testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes magyar hatósági előírások betartásáért.
- 9.2 A szerződés kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége.
- 9.3 Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy a Megrendelő hivatali működését indokolatlan mértékben ne korlátozza. Megrendelő jelen szerződés 4. számú mellékleteként csatolja az organizációs feltételeket.
- 9.4 Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli és kivitelezési hibáktól mentes teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén Megrendelő e körülményt a referenciaigazolásban feltünteti.
- 9.5 Vállalkozó csak szerződésszerű teljesítés esetén hivatkozhat referenciaként a Megrendelőre. Az esetleges szerződésszegés tényét Megrendelő feltünteti a referencia nyilatkozatban.
- 9.6 Jelen szerződést a Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak értelmében a közbeszerzési eljárás nyerteseként szerződő fél köteles teljesíteni, és a szerződés teljesítésében 10 %-ot meghaladó mértékben alvállalkozó nem vesz részt, pénzügyi, műszaki kapacitás rendelkezésre bocsátására nem kerül sor.
- 9.7 Vállalkozó a szerződés teljesítésében résztvevő közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 9.8 Megrendelő jelen szerződés 6. számú mellékleteként csatolja az Országház és az Országgyűlés Irodaháza épületének érvényes speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi szabályait, amelyek betartását a Vállalkozó a munkavégzés teljes időtartama alatt vállalja.
- 9.9 A jelen szerződés módosítása kizárólag a 2011. évi CVIII. törvény 132. §-ban meghatározott feltételek figyelembe vételével, mindkét fél egyetértésével, a szerződés aláírására jogosult személyek által cégszerű aláírással történhet. A

szerződés esetleges módosításáról a Kbt. 30. § (4) bekezdése szerint hirdetményt kell közzétenni a Közbeszerzési Értesítőben.

9.10 A Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 125. § (5) bekezdésében előírtak alapján Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.11 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Kbt. 125. § (7) bekezdésére figyelemmel a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

10. Titoktartás

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó adatokat, ismereteket és információkat titokként kezeli. E titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül kiterjed a Vállalkozóval bármilyen jogviszonyban álló munkatársakra, valamint a Vállalkozóval alvállalkozói viszonyban lévő szervezet munkatársaira is, akiket a Vállalkozó köteles erre hitelt érdemlően figyelmeztetni.

11. Együttműködés

11.1 Megrendelő és Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek.

11.2 A felek nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult képviselői:

Megrendelő részéről:

Név: Lukács József

Tel: +36-1/441-4177

Fax: +36-1/441-4830
e-mail: jozsef.lukacs@parlament.hu

Név: Baranovszky Zoltán
Tel: +36-1/441-4349
Fax: +36-1/441-4830
e-mail: zoltan.baranovszky@parlament.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Andrási Csaba
Tel: +36-1/340-3779
Fax: +36-1/340-3779
e-mail: andrasi.csaba@garzon.hu

- 11.3 A felek a szerződés aláírásával felhatalmazzák a megnevezett személyeket, hogy a szerződés teljesítése érdekében szükséges döntések meghozatalánál, a teljesítés során felmerülő kérdésekben a feleket teljes jogkörrel képviseljék.
- 11.4 A megnevezett személyek jogosultak és kötelesek megtenni minden olyan intézkedést, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes, és nem minősül a szerződés módosításának vagy kiegészítésének.
- 11.5 A kijelölt személyek egymás között valamennyi közlést, intézkedést és döntést írásban rögzítenek.

12. Értesítések

- 12.1 Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, kézbesítő útján, vagy postai úton ajánlott küldeményként, vagy telefaxon vagy e-mail útján kell megküldeni a szerződésben meghatározott címre.
- 12.2 A kézbesítővel vagy postai úton ajánlott küldeményként vagy tértivevénnyel küldött értesítés az átvétel napján, a telefaxon illetve e-mail útján küldött értesítés a sikeres adási nyugtán feltüntetett időpontban tekinthető kézbesítettnek.

13. Záró rendelkezések

- 13.1 A szerződés az aláírása napján lép hatályba.
- 13.2 Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban merül fel.
- 13.3 Amennyiben az említett közvetlen tárgyalások a megkezdésüktől számított 15 napon belül nem vezetnek a jelen szerződéssel összefüggésben keletkezett

jogvita – ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével kapcsolatos jogvitákat is – megoldásához, úgy a perben eljáró bíróságot az 1952. évi III. törvény (Pp.) rendelkezései alapján kell kiválasztani.

13.4 A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, az 1959. évi IV. tv., a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

13.5 A jelen szerződést a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá, amelyekből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

13.6 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. sz. melléklet: Belsőépítész tervdokumentáció és részletes műszaki leírás
2. sz. melléklet: Részletes költségvetés
3. sz. melléklet: Jóteljesítési biztosíték
4. sz. melléklet: Organizációs feltételek
- 4/1. sz. melléklet: Organizációs útvonalrajz
5. sz. melléklet: Vállalkozók közös nyilatkozata
6. sz. melléklet: Tűzvédelmi előírások, munkavédelmi, tűzvédelmi és munkarendi szabályzat

Budapest, 2013. december 9.

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

.....
Bakos Emil
gazdasági és
működtetési
főigazgató-helyettes
Országgyűlés Hivatala

.....
Nagy Alajos
Vezérigazgató
Garzon Bútor Zrt.

.....
Nagy Alajos
Ügyvezető
Garzon Bútor
Kereskedelmi Kft.