

## MŰSZAKI TARTALOM

### 1. Az épület ismertetése

#### 1.1. Építészet:

A XIX. század végén épült és 1902. október 1-jén használatba vett műemlék épület főbb szintjei – földszint, félemelet, főemelet – mellett egy alagsori, több bejárati és a felépítményeknél karzati szintekkel rendelkezik.

Hossza 265 m, legnagyobb szélessége a főbejáratnál 123 m. A főemeleten kiemelt tárgyaló, fogadó termek és vezetői szobák, a félemeleten és a földszinten jellemzően munkaszobák, tárgyaló termek, közlekedő folyosók, míg az alagsorban az étterem és a büfé, valamint az üzemeltetés kiszolgáló helyiségei (műhelyek, öltözők, raktárak stb.) helyezkednek el.

Az alagsor 4,45 m, a földszint 5,05 m, félemelet 3,85 m, a főemelet 7,30-8,50 m közötti belmagasságú. A főemeleten kívüli szintek egy részét átalakították az 50-es években. A felújítások során az eredeti alaprajzi kialakítások visszaállítása a cél, az eredetileg használt anyagok és technológiák alkalmazásával.

**Az épület felmenő tartószerkezetei:** külső falai kívülről tömbkő, belülről téglaszerkezetűek, a belső főfalak téglaszerkezetűek.

**Az épület födém szerkezetei:** acélgerendák közötti poroszsüveg boltozatok, téglaboltozatok, keresztboltozatok.

**Válaszfalak anyagai:** kisméretű téglá, nagyméretű téglá, több rétegből álló, hangszigetelt, válaszfallapból készült szendvics szerkezet, fémváz, hangszigetelt gipszkarton rendszer

**Mennyezet burkolatok:** síkfelületen nádazott stukatúr vakolat, esetenként tagozatos gipszstukkó díszítéssel, íves felületeken vakolat, főemeleten kazettás, faragott, tölgyfa álmennyezet.

**Belső festések:** oszlatott enyves festés, szőnyegmintás díszítő festés, ornamentális díszítő festés, aranyozás illetve metálozás, fácsni keretezés, sima vonalazás enyves festékekkel, alárendelt helyiségekben meszelés.

**Belső mázolások:** olaj lábazatok, fa felületen flóderezések, olajfestékekkel mázolt nyílászárók, pácolt, lakkozott fafelületek.

**Padlóburkolatok:** mintába rakott színes, mintás, illetve egyszínű mozaiklapok, velencei kismozaik, eltérő színű kemény mészkőlapokból készített díszburkolat, mázas kerámia lap, gránit örleményű lapok mintába rakva, mettlachi lap, aszfaltba rakott egyedi méretű tölgyfa parketta, párnafára, vakpadlóra szegezett, egyedi méretű tölgyfa parketta, parkettára feszítetten lehelyezett padlószőnyeg egyszerű és mintás kivitelben, PVC, illetve linóleum burkolatok.

**Falburkolatok:** egyedi gyártású, mintába rakott csempeburkolat, színes és egyszínű, hálósan rakott csempe burkolat profilozott záró elemekkel, műmárvány burkolatok, keménymészke lapokból készült falburkolatok, tölgyfából készült, különböző díszítettségű falburkolatok, fenyőfából készült flóderezett falburkolatok.

**Nyílászárók:** szlavón tölgyből készült, profilozott, faragott külső nyílászárók, tölgyből készült profilozott, betétes, faragott belső ajtók, fenyőfából készült profilozott, betétes, flóderezett belső nyílászárók, a nyílászárók vasalata díszborításos diópánt, bevéső zár, rúdzár, öntött sárgaréz kilincsekkel és címekkel.

A szoba és helyiség felújítások évtizedek óta változó mértékben, folyamatosan készülnek.

### 1.2. Épületgépészet:

Az épület meglévő víz-csatorna rendszerében öntöttvas, KG-PVC, PVC lefolyó; réz, horganyzott, vagy ólom illetve műanyag víznyomó, a használati melegvíz és cirkulációs vezeték rendszereknél pedig műanyag alap és réz, horganyzott, ólom és műanyag felszálló vezetékek üzemelnek.

Az Országház épületében az eredeti építész tervnek megfelelően a fő falakban kialakított mesterséges és gravitációs huzattal működő szellőző rendszerek üzemelnek, ventilátoros rásegítési lehetőséggel. Egyes kiemelt helyiségeknél már gépi szellőztető- és hűtési rendszerek is találhatóak (számos főemeleti helyiség, Munkácsy terem, Vadászterem, Képviselői Ülésterem, Konyha és étterem, Informatika és Telefonközpont), valamint több split rendszerű egyedi klímaberendezés is működik. Az épület fűtése hagyományos légfűtéssel és kisnyomású gőz hőhordozóval, öntöttvas bordácső és radiátor hőleadókkal működik.

Az épületben 14 db OTIS gyártmányú lift üzemel, melyből 2 db teherlift, a többi a személyszállítást szolgálja.

A Parlament meglévő tűzvédelme vízbázisú oltórendszerű, 10 és 18 bar nyomású, két egymástól független rendszerből áll.

Az elektronikus tűzjelző rendszer az épület egészére kiépített, a központ LST gyártmányú.

### 1.3 Épületvillamosság

Az épületben az elektromos hálózat védőcsőbe húzott rézvezetékekkel szerelt, falban, horonyban, falon kívül csatornában, padlócsatornában, az alagsorban kábeltálcán illetve meglévő padlócsatornában is.

Az elosztás az alagsori meglévő alumínium tokozott szekrényekből történik a szintenkénti elosztók felé. A szintenkénti elosztók helyiségcsoportokat látnak el

elektromos energiával. A szobákban világítási és dugaszolóaljzat működik. A szerelvények falban, padlódobozban és falábrában vannak elhelyezve. A főemeleti helyiségekben a csillárok betáplálása a padláson keresztül történik.

## **2. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés műszaki tartalma**

A szerződés műszaki tartalmának meghatározását a kivitelezési dokumentáció tartalmazza.

## **3. A kiviteli munkák végzésére vonatkozó legfontosabb előírások**

A kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó előírásokat a szerződés fő szövege tartalmazza.

## **4. A munkát végző szakemberek belépéséhez szükséges adatok**

A 160/1996 (XI.5.) Korm. r. 11. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak teljesítése érdekében az Irodaházban munkát végző valamennyi szakember belépési engedélyének kiadásához a „LISTÁS BELÉPÉSI ENGEDÉLY IGÉNYLÉS” című nyomtatványon előírt személyes adatokat kell - az eljárás második (ajánlattételi) szakaszában - nyertesként kihirdetett Ajánlattevőnek az Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátania. Kérjük, hogy e nyomtatványt valamennyi szakember részére mutassa meg a Részvételre jelentkező, akit a kivitelezés során be kíván léptetni. A nyomtatványt a részvételi jelentkezésben nem kell csatolni.

## LISTÁS BELÉPÉSI ENGEDÉLY IGÉNYLÉS

Fogadó szervezeti egység megnevezése:

Kérem a belépést az alábbiak szerint lehetővé tenni az Országgyűlés Irodaházába:

Érvényesség kezdete:

Érvényesség vége:

Munkáltató / Vállalkozó megnevezése:

Kérem, hogy az alábbiakban felsorolt .... fő ellenőrzését elvégezni szíveskedjenek.

Kelt, Budapest,.....

munkáltató / Vállalkozó aláírása, cég bélyegzője

Alulírott(ak) a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. tv. 3. § (2) bekezdés a) pontja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a munkáltatóm / ..... Vállalkozó személyes adataimat a Országgyűlési Őrség feladatainak ellátása érdekében átadja, és az elvégzett ellenőrzés során birtokába került különleges személyes adataimat kezelje és továbbítsa.

Név: .....

Szül. hely: .....

Szül. idő: .....

Anyja neve: .....

Személyi ig. sz.: .....

Lakcím: .....

dolgozó aláírása

Név: .....

Szül. hely: .....

Szül. idő: .....

Anyja neve: .....

Személyi ig. sz.: .....

Lakcím: .....

dolgozó aláírása

Név: .....

Szül. hely: .....

Szül. idő: .....

Anyja neve: .....

Személyi ig. sz.: .....

Lakcím: .....

dolgozó aláírása