

4. számú szerződés melléklet
Reko Konzult Kft. 1222 Budapest Lócsei utca 13.

ORSZÁGHÁZ XV. SZ. UDVAR FELÚJÍTÁSA - FŐÖSSZESÍTŐ

	MUNKANEM	ANYAGÁR	MUNKADÍJ	ÖSSZKÖLTSÉG
0.	TERVEZÉS	0 Ft	3 325 000 Ft	3 325 000 Ft
1.	IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	1 451 140 Ft	2 209 079 Ft	3 660 219 Ft
2.	IDŐARÁNYOS GÉPKÖLTSÉG	1 504 320 Ft	0 Ft	1 504 320 Ft
3.	ÁLLVÁNYOZÓ MUNKA	2 398 480 Ft	2 172 240 Ft	4 570 720 Ft
4.	SEGÉDÁLLVÁNYOZÓ MUNKA	826 340 Ft	426 800 Ft	1 253 140 Ft
5.	ELEKTROMOS MUNKÁK	9 064 Ft	130 720 Ft	139 784 Ft
6.	KŐELEMENK MUNKÁI	491 133 Ft	1 699 570 Ft	2 190 703 Ft
7.	TÉGLABURKOLAT MUNKÁI	1 595 066 Ft	4 322 998 Ft	5 918 064 Ft
8.	PIROGRÁNIT ELEMENK MUNKÁI	26 829 805 Ft	13 269 049 Ft	40 098 855 Ft
9.	TISZTÍTÁS, FELÜLETKEZELÉS	5 766 754 Ft	11 096 088 Ft	16 862 843 Ft
10.	LAKATOS MUNKÁK	1 591 098 Ft	3 237 806 Ft	4 828 904 Ft
11.	BÁDOGOS MUNKÁK	12 890 757 Ft	2 937 420 Ft	15 828 177 Ft
12.	GALAMBVÉDELEM KIALAKÍTÁSA	309 931 Ft	277 720 Ft	587 652 Ft
13.	ASZTALOS MUNKÁK	3 669 320 Ft	6 958 300 Ft	10 627 620 Ft
14.	FÉMMŰVES MUNKÁK	524 000 Ft	1 230 000 Ft	1 754 000 Ft
15.	VILLÁMVÉDELEM	40 000 Ft	410 000 Ft	450 000 Ft
	ÖSSZESEN	59 897 209 Ft	53 702 791 Ft	113 600 000 Ft
	ÁFA			27%
	VÉGÖSSZEG			144 272 000 Ft

Ki-2

0. TERVEZÉS

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
0. 1.	Építészeti tervezés Generál tervezés, kiviteli terv és részlettervek készítése, művezetés.					0 Ft	1 790 000 Ft	1 790 000 Ft
0. 2.	Állványzat tervezése A homlokzattfelújításhoz használt könnyűállvány engedélyezési és kivitel tervei elkészítése					0 Ft	240 000 Ft	240 000 Ft
0. 3.	Függesztett segédállvány tervezése A főpárkány feletti kerámiadíszek utólagos elhelyezése esetén függesztett segédállvány tervezése.					0 Ft	90 000 Ft	90 000 Ft
0. 4.	Villámvédelem elektromos terve A homlokzatok villámvédelmi tervének elkészítése					0 Ft	110 000 Ft	110 000 Ft
0. 5.	Világítás elektromos terve Az udvar hosszoldalain elhelyezendő egy-egy lámpa elektromos tervezése					0 Ft	95 000 Ft	95 000 Ft
0. 6.	Restaurálási munkák engedélyeztetése Az egyes szakrestaurátori közreműködést igénylő munkarészek szakirányú engedélyeinek beszerzése, a szükséges restaurátori dokumentációk elkészítése (tégla és kerámia, kő, kovácsoltvas, fa nyílászárók - igény esetén ólomtűveg).					0 Ft	890 000 Ft	890 000 Ft
0. 7.	Állapotfelmérés A XV. udvarhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezető rendszer, valamint az udvar homlokzata mögötti helyiségek állapotfelmérése fotódokumentációval - a megrendelővel közösen végezve.					0 Ft	110 000 Ft	110 000 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	3 325 000 Ft	3 325 000 Ft

De! - C

1. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
1. 1.	Vízvételi lehetőség Vízvételi lehetőség kialakítása 1/2" vagy 3/4" horganyzott acélcsővel csatlakozva- építése, bontása, vízmérő óra felszerelése. Elszámolás a vízmérő óra állása szerint az OHZ-zal.	1,00	db	50 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft 0 Ft	100 000 Ft 0 Ft	150 000 Ft
1. 2.	Gumitömlő 3/4"-os gumitömlő vezeték kiépítése vízvételezhez	20,00	m	460 Ft	430 Ft	9 200 Ft	8 600 Ft	17 800 Ft
1. 3.	Elektromos energia Csatlakozóhely kialakítása ideiglenes elektromos energia ellátáshoz (elektromos kompresszor = 3x20 Amper) relés kapcsolószekrényvel, világítás és erőtávitel részére, központi elosztó 1db, helyi elosztó (Kalooca tip.) 1db, összesen 2 db. Felhasznált energia elszámolás az ELMŰ-vel	2,00	db	189 500 Ft	128 500 Ft	379 000 Ft	257 000 Ft	636 000 Ft
1. 4.	Elektromos energia Elektromos légkabel kiépítése (GT 380 vezeték 5 x 100 mm2-es) kis- és nehézgépek üzemeltetéséhez - réz. Felhasznált energia elszámolás az ELMŰ-vel	100,00	m	2 950 Ft	1 200 Ft	295 000 Ft	120 000 Ft	415 000 Ft
1. 5.	Munkatér megvilágítás 13 munkaszinten, szintenként 6 db lámpa	78,00	db	1 850 Ft	1 690 Ft	144 300 Ft	131 820 Ft	276 120 Ft
1. 6.	Hidraulikus emelő Hidraulikus emelő használata	1,00	db		360 000 Ft	0 Ft	360 000 Ft	360 000 Ft
1. 7.	Ideiglenes villámvédelem Könnyűállvány ideiglenes villámvédelmének tervezése, kialakítása mérésel és mérési jegyzőkönyvvel.	1,00	db	44 500 Ft	65 000 Ft	44 500 Ft	65 000 Ft	109 500 Ft
1. 8.	Állvány takarítása Az állvány teljes takarítása heti egy alkalommal és a nemzeti ünnepek előtt kötelezően.					250 000 Ft	295 839 Ft	545 839 Ft
1. 9.	Mobilbox konténer használata Mobilbox konténer használata: a.) iroda céljára; b.) segédanyagok, festékek, konzerválóanyagok tárolására	2,00	db		180 000 Ft		360 000 Ft	360 000 Ft
1. 10.	Mobil WC Bérelhető, cserélhető mobil WC telepítése	4,00	hónap		20 000 Ft		80 000 Ft	80 000 Ft
1. 11.	Belső takarítás A homlokzattisztítással érintett helyiségek takarítása az ablakok közelében - az ablakréseken beszivárgó minimális por takarítása	200,00	m2	70 Ft	910 Ft	14 000 Ft	182 000 Ft	196 000 Ft
1. 12.	Ideiglenes vízelvezetés Minden osztópárkány alá függő ereszcsonornát kell szerelni, és ideiglenes lefolyócsatornában összegyűjteni (100-as). Az így összegyűjtött vizet 1 m3-es acélhordóba kell vezetni. A zagy az acélhordóban ülepedik, a túlfolyó vizet - geotextílián szűrve - az összefolyóba lehet vezetni. (2x15 m függő ereszcsonorna folyamatos áthelyezéssel és 24 m hosszú lefolyócsatorna)	54,00	m	3 310 Ft	2 350 Ft	178 740 Ft	126 900 Ft	305 640 Ft
1. 13.	Ideiglenes vízelvezetés Csapadékvíz ideiglenes elvezetése (4x24 fin) az állványra rögzítve	96,00	m	900 Ft	1 270 Ft	86 400 Ft	121 920 Ft	208 320 Ft
Munkanem összesen:						1 451 140 Ft	2 209 079 Ft	3 660 219 Ft

2. IDŐARÁNYOS GÉPKÖLTSÉG

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
Időarányos gépköltség tételeire vonatkozó megjegyzések:								
4 hónap, (176óra/hó) azaz 704 munkaóra figyelembevételével számolva								
2. 1.	Elektromos légsűrítő Elektromos légsűrítő 7 Atm.levegő szolgáltatásához, bontásnál. 2 hónap (176 óra/hó)	352	móra	2 910 Ft		1 024 320 Ft	0 Ft	1 024 320 Ft
2. 2.	Felvonó Teherfelvonó telepítés 200 kg teherbírásig	4	hó	120 000 Ft		480 000 Ft	0 Ft	480 000 Ft
Munkanem összesen:						1 504 320 Ft	0 Ft	1 504 320 Ft

3. ÁLLVÁNYOZÓ MUNKA

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
3. 1.	Állványozó munka - könnyűállvány A négy homlokzatot egy időben kell beállványozni. A helyszínen tartás időtartama 4 hónap. Teljes felületen védőháló készítésével.	2800,00	m2	800 Ft	750 Ft	2 240 000 Ft	2 100 000 Ft	4 340 000 Ft
3. 2.	Könnnyűállvány bekötése főfalhoz Hilti dübel és ragasztó felhasználásával 5 m2-enként egy bekötéssel. Bekötés helyének javítása a rögzítés eltávolítása után.	560,00	db	283 Ft	129 Ft	158 480 Ft	72 240 Ft	230 720 Ft
Munkanem összesen:						2 398 480 Ft	2 172 240 Ft	4 570 720 Ft

4. SEGÉDÁLLVÁNYOZÓ MUNKA

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
4. 1.	Segédállványozás a pártázat szintjén	101,00	m	980 Ft	810 Ft	98 980 Ft	81 810 Ft	180 790 Ft
4. 2.	Segédállványozás a főpárkány alatt A restaurátori munkához szükséges kisebb állványkiegészítések.	100,00	m2	980 Ft	510 Ft	98 000 Ft	51 000 Ft	149 000 Ft
4. 3.	Fólia felhasználás Ablakok, felületek megvédéséhez (az ablakfelületek készerese). A védőfolia elhelyezését a terv szerint kell kivitelezni.	934,00	m2	490 Ft	185 Ft	457 660 Ft	172 790 Ft	630 450 Ft
4. 4.	Függesztett segédállvány A főpárkány feletti kerámiadiszkek utólagos elhelyezése esetén függesztett segédállvány kialakítása szükséges. A függesztett segédállvány 5 m-es szakaszokból áll, összesen 101 m-t kell ilyen módon hozzáférhetővé tenni.	101,00	m	1 700 Ft	1 200 Ft	171 700 Ft	121 200 Ft	292 900 Ft
Munkanem összesen:						826 340 Ft	426 800 Ft	1 253 140 Ft

5. ELEKTROMOS MUNKÁK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
5. 1.	Világítás bontása Meglévő, belógatott világítótestek és vezetékük bontása	1,00	db		19 500 Ft	0 Ft	19 500 Ft	19 500 Ft
5. 2.	Vezetékek bontása A falon lévő, használaton kívüli vezetékek bontása	500,00	m		190 Ft	0 Ft	95 000 Ft	95 000 Ft
5. 3.	Falikarok vezetékkezelése A két új falikarhoz szükséges elektromos vezeték kiépítése, a meglévő hálózathoz történő kötése. (2x10 fm)	20,00	m	385 Ft	522 Ft	7 700 Ft	10 440 Ft	18 140 Ft
5. 4.	Falikarok bekötése A két új falikar felszerelése és elektromos bekötése	2,00	db	682 Ft	2 890 Ft	1 364 Ft	5 780 Ft	7 144 Ft
Munkanem összesen:						9 064 Ft	130 720 Ft	139 784 Ft

6. KŐELEMOK MUNKÁI

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
6. 1.	Előkészítés javításhoz Tönkrement vagy nem megfelelő korábbi javítások, idegen anyagok (szög, csap, tiplij) eltávolítása	1,70	m2	890 Ft	1 900 Ft	1 513 Ft 0 Ft	3 230 Ft 0 Ft	4 743 Ft 0 Ft
6. 2.	Javítások Helyükön maradt kövek javítása kőpótló anyaggal (Monulit, vagy azzal egyenértékű); a teljes kőfelület 30%-ára számítva	31,00	m2	2 990 Ft	13 900 Ft	92 690 Ft 0 Ft	430 900 Ft 0 Ft	523 590 Ft 0 Ft
6. 3.	Újrafugázás A helyén maradó kőelemek függőleges és vízszintes hézagolása, a régi anyag kikaparásával, a hézag tisztításával, és újra tömítésével (a teljes kőfelületre számolva)	103,00	m2	890 Ft	5 980 Ft	91 670 Ft 0 Ft	615 940 Ft 0 Ft	707 610 Ft 0 Ft
6. 4.	Csorbajavítás A helyén maradó kövek csorbáztatának javítása kőbetéttel, sarok és közbülső betéttel, betét helyének kivésésével, új betét helyezésével, feltületek összefaragásával 20x20x20 cm méretig 50%-ban	8,00	db	5 970 Ft	24 500 Ft	47 760 Ft 0 Ft	196 000 Ft 0 Ft	243 760 Ft 0 Ft
6. 5.	Új kő faragása A keleti homlokzat 3. axis alagsori ablak alatti hiányzó lábatati kövek (2 db), és a kapu csorba kerékvetőjének (1 db) faragása és beépítése.	3,00	db	81 500 Ft	134 500 Ft	244 500 Ft 0 Ft	403 500 Ft 0 Ft	648 000 Ft 0 Ft
6. 6.	Átfaragás A keleti homlokzat 3. axis alagsori ablak alatti új lábatati kőhöz illeszkedő megmaradó kövek átfaragása.	2,00	db	6 500 Ft	25 000 Ft	13 000 Ft	50 000 Ft	63 000 Ft
Munkanem összesen:						491 133 Ft	1 699 570 Ft	2 190 703 Ft

7. TÉGLABURKOLAT MUNKÁI

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
7. 1.	Téglaburkolat pótlása Sima burkolótégla gyártása az eredeti burkolótégálakkal megegyező geometriai és anyagjellemzőkkel. Téglaelemek beépítése. Az új téglá színe az eredeti letisztított téglák színével megegyező legyen.	45,00	db	5 000 Ft	15 500 Ft	225 000 Ft	697 500 Ft	922 500 Ft
7. 2.	Idomtégla pótlása Idomtégla gyártása az eredeti idomtégálakkal megegyező geometriai és anyagjellemzőkkel. Téglaelemek beépítése. Az új téglá színe az eredeti letisztított téglák színével megegyező legyen. Az idomtéglát kőfaragó technikával kell a nyers téglából kifaragani.	50,00	db	4 400 Ft	16 000 Ft	220 000 Ft	800 000 Ft	1 020 000 Ft
7. 3.	Burkolótégla javítása Sérült burkolótégla javítása téglajavító habarccsal (Remmers vagy románcement vagy azzal egyenértékű). A pótlás színe a környezetében lévő letisztított téglák színével megegyező legyen. Minta készítése és jóváhagyása szükséges. (A mennyiség a teljes felület 0,5 %-ában számolva: kb. 1 téglá/ 1 m ²)	6,71	m ²	7 600 Ft	9 800 Ft	50 996 Ft	65 758 Ft	116 754 Ft
7. 4.	Habarcs A tisztítás során megsérült, vagy kimosott habarcsot az eredetivel egyező összetételben pótolni kell. (A mennyiség a teljes téglaburkolatú homlokzati felületre számolva)	1282,00	m ²	635 Ft	1 570 Ft	814 070 Ft	2 012 740 Ft	2 826 810 Ft
7. 5.	Fugázás javítása tisztítás előtt - ablak csatlakozásnál A téglá káva és a tok találkozásánál minden rést a mosás előtt el kell tüntetni. (Csak az alsósori ablakoknál)	150,00	m	950 Ft	2 490 Ft	142 500 Ft	373 500 Ft	516 000 Ft
7. 6.	Fugázás javítása tisztítás után - ablak csatlakozásnál A tisztítás során megsérült, vagy kimosott fugákat pótolni kell	150,00	m	950 Ft	2 490 Ft	142 500 Ft	373 500 Ft	516 000 Ft

Munkanem összesen:

1 595 066 Ft 4 322 998 Ft 5 918 064 Ft

8. PIROGRÁNIT ELEMÉK MUNKÁI

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
8. 1.	Pirogránit elemek bontása Cserélendő vagy nem a helyén restaurálendő pirogránit elemek óvatos bontása	183,00	db	6 500 Ft	11 000 Ft	1 189 500 Ft	2 013 000 Ft	3 202 500 Ft
8. 2.	Pirogránit elemek bontása - tartalék Egyezik a 8.1-es tétellel, de csak igény esetén teljesítendő	58,00	db	6 500 Ft	11 000 Ft	377 000 Ft	638 000 Ft	1 015 000 Ft
8. 3.	Pirogránit elemek pótlása Hiányzó vagy tönkrement elemek helyére új elemek gyártása. Új elemek elhelyezése.	95,00	db	80 000 Ft	5 500 Ft	7 600 000 Ft	522 500 Ft	8 122 500 Ft
8. 4.	Pirogránit elemek pótlása - tartalék Tartalék új elemek gyártása. Beépítésük csak igény esetén.	58,00	db	212 000 Ft	13 000 Ft	12 296 000 Ft	754 000 Ft	13 050 000 Ft
8. 5.	Pirogránit elemek restaurálása és visszahelyezése Lebontott pirogránit elemek tisztítása, restaurálása és visszahelyezése	89,00	db	17 000 Ft	25 000 Ft	1 513 000 Ft	2 225 000 Ft	3 738 000 Ft
8. 6.	Újrafugázás a főpárkány fölött A helyén maradó és újonnan elhelyezett pirogránit elemek függőleges és vízszintes hézagolása, a régi anyag kikaparásával, a hézag tisztításával, és újra tömítésével.	3474,24	m	450 Ft	860 Ft	1 563 408 Ft	2 987 846 Ft	4 551 254 Ft
8. 7.	Fugázás javítása tisztítás előtt - ablak esatlakozásnál A pirogránit káva és a tok találkozásánál minden rést a mosás előtt el kell tüntetni. (A földszinti, félémeleti, főemeleti ablakoknál). A munkát csak restaurátor végezheti.	475,00	m	630 Ft	1 810 Ft	299 250 Ft	859 750 Ft	1 159 000 Ft
8. 8.	Fugázás javítása tisztítás után - ablak csatlakozásnál A tisztítás során megsérült, vagy kimosott fugákat pótolni kell. A munkát csak restaurátor végezheti.	475,00	m	630 Ft	1 210 Ft	299 250 Ft	574 750 Ft	874 000 Ft
8. 9.	Elemrögzítés A főpárkány feletti három réteg (18,19, 20. réteg) pirogránit burkolóelemek rögzítése a hátfalba rozsdamentes kapcsolóelemekkel. Elemenként két kapocs készül. (d=4 mm, l=250 mm rozsdamentes huzal a téglába ragasztva.) A helyükön maradó elemeket is hasonlóképpen rögzíteni kell.	708,00	db	2 310 Ft	3 100 Ft	1 635 480 Ft	2 194 800 Ft	3 830 280 Ft
8. 10.	Vakolás Az eltávolított pirogránit elemek helyén új alapvakolat készítése.	18,36	m2	3 100 Ft	27 200 Ft	56 917 Ft	499 403 Ft	556 320 Ft
Munkanem összesen:						26 829 805 Ft	13 269 049 Ft	40 098 855 Ft

9. TISZTÍTÁS, FELÜLETKEZELÉS

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
9. 1.	Kőelemek felületének tisztítása Nedves szemcseszórásos technológiával (JOS+dolomit vagy azzal egyenértékű technológia) Kizárólag restaurátor felügyelete mellett, kivitelezői próbatisztítás után.	103,00	m2	425 Ft	1 770 Ft	43 775 Ft	182 310 Ft	226 085 Ft
9. 3.	Tégla felületek tisztítása - nagy felületen Nedves szemcseszórásos technológiával (JOS+dolomit vagy azzal egyenértékű technológia) Kizárólag restaurátor felügyelete mellett, kivitelezői próbatisztítás után.	1282,00	m2	420 Ft	1 770 Ft	538 440 Ft	2 269 140 Ft	2 807 580 Ft
9. 5.	Pirogránit elemek tisztítása - nagy mennyiségben Nedves szemcseszórásos technológiával (JOS+dolomit vagy azzal egyenértékű technológia) Kizárólag restaurátor felügyelete mellett, kivitelezői próbatisztítás után.	1340,64	m2	420 Ft	1 770 Ft	563 069 Ft	2 372 932 Ft	2 936 001 Ft
9. 6.	Pirogránit elemek restaurátori tisztítása és javítása A főpárkány alatt minden pirogránit elemet (az általános tisztítás után) felül kell vizsgálni. A főpárkány felett a terven jelölt pirogránit elemeket le kell bontani és műhelyben restaurálni (mechanikusan, vegyszerrel, lézerrel) a jelen tervdokumentációban meghatározottak szerint.	1340,64	m2	1 940 Ft	2 990 Ft	2 600 841 Ft	4 008 512 Ft	6 609 353 Ft
9. 7.	Felületkezelés A letisztított és javított kő, téglá és pirogránit felület hydrofobizálása felületkezelő bevonattal előzetes próbafelületek készítése után tervezői jóváhagyással	2738,00	m2	735 Ft	750 Ft	2 012 430 Ft	2 053 500 Ft	4 065 930 Ft
9. 9.	Só kivirágzás eltávolítása A homlokzaton látható kisebb mértékű sókivirágzásokat (fűtési vezeték meghibásodásából eredően) a tisztítás előtt el kell távolítani.	20,00	m2	410 Ft	1 860 Ft	8 200 Ft	37 200 Ft	45 400 Ft
9. 10.	Sűrített levegős tisztítás A felújítások befejezése után a levonulás előtt a homlokzat teljes felületének sűrített levegős tisztítása és felülvizsgálata.	2738,00	m2		63 Ft	0 Ft	172 494 Ft	172 494 Ft
Munkanem összesen:						5 766 754 Ft	11 096 088 Ft	16 862 843 Ft

10. LAKATOS MUNKÁK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
10. 1.	Acél merevítések bontása Pártázat gúláinak acél merevítésének bontása	1,00	db	500 Ft	16 000 Ft	500 Ft	16 000 Ft	16 500 Ft
10. 2.	Acél merevítések bontása - tartalék Egyezik a 10.1-es tétellel, de csak igény esetén teljesítendő	5,00	db	500 Ft	16 000 Ft	2 500 Ft	80 000 Ft	82 500 Ft
10. 3.	Acélbetétek bontása Pártázat gúlaiban lévő acélbetétek bontása	1,00	db	0 Ft	150 000 Ft	0 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft
10. 4.	Acélbetétek bontása - tartalék Egyezik a 10.3-as tétellel, de csak igény esetén teljesítendő	5,00	db	0 Ft	150 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	750 000 Ft
10. 5.	Acél merevítések cseréje Pártázat gúláinak acél merevítésének újbóli készítése (rozsdamentes acélból) és beépítése. Beépítés után alapozva és matt fekete festve.	1,00	db	8 450 Ft	16 000 Ft	8 450 Ft	16 000 Ft	24 450 Ft
10. 6.	Acél merevítések cseréje - tartalék Egyezik a 10.5-ös tétellel, de csak igény esetén teljesítendő	5,00	db	8 450 Ft	16 000 Ft	42 250 Ft	80 000 Ft	122 250 Ft
10. 7.	Acélbetétek cseréje Pártázat gúlaiban lévő acélbetétek újbóli készítése (rozsdamentes acélból) és beépítése.	1,00	db	19 500 Ft	0 Ft	19 500 Ft	0 Ft	19 500 Ft
10. 8.	Acélbetétek cseréje - tartalék Egyezik a 10.7-es tétellel, de csak igény esetén teljesítendő	5,00	db	19 500 Ft	0 Ft	97 500 Ft	0 Ft	97 500 Ft
10. 9.	Falkötő vasak felületkezelése Főemeleti ablakokban lévő falkötő vasak letisztítása, rozsdátlanítása, felületkezelése, alapozása és festése az eredetivel megegyező színre.	9,53	m ²	900 Ft	5 000 Ft	8 578 Ft	47 656 Ft	56 234 Ft
10. 10.	Fémszerkezetű nyílászárók javítása Fémszerkezetű nyílászárók külső felületének, fémszerkezetének javítása. A nyílászárókat ki kell nyitni. A külső tokot és a külső nyitható szárnyat teljes egészében fel kell újítani.	27,00	db	36 200 Ft	42 050 Ft	977 400 Ft	1 135 350 Ft	2 112 750 Ft
10. 11.	Fémszerkezetű nyílászárók felületkezelése Fémszerkezetű nyílászárók festésének eltávolítása, felület előkészítése és két rétegű festése	27,00	db	5 600 Ft	16 000 Ft	151 200 Ft	432 000 Ft	583 200 Ft
10. 12.	Száraz tűzivíz vezeték bontása Meglévő száraz tűzivíz vezeték bontása. Vezetéktartó konzolok óvatos bontása a konzolt tartó felületek helyreállításával homlokzaton és alacsony hajlású fémlemez tetőn.	26,00	m	0 Ft	12 500 Ft	0 Ft	325 000 Ft	325 000 Ft
10. 13.	Rögzítő dübök elhelyezése Korrózióálló belsőmenetes horog beragasztása a borkolótégla fugáin keresztül a teherhordó téglafalba.	98,00	db	2 890 Ft	2 100 Ft	283 220 Ft	205 800 Ft	489 020 Ft
Munkanem összesen:						1 591 098 Ft	3 237 806 Ft	4 828 904 Ft

11. BÁDOGOS MUNKÁK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
11. 1.	Párkányfedések bontása 1 mm vastag rézlemez bontása	286,00	m		1 090 Ft	0 Ft	311 740 Ft	311 740 Ft
11. 2.	Ejtőcsatorna elbontása 4db ejtőcsatorna elbontása + 4 db hatványúnyak üsttel, koronával	4,00	db	1 450 Ft	32 800 Ft	5 800 Ft	131 200 Ft	137 000 Ft
11. 3.	Ejtőcsatorna készítése és szerelése + üst, korona Új ejtőcsatorna + 1db hatványúnyak üsttel, koronával, lábazati elhúzással (teljes hossza 22,9 m), rögzítő bilincsekkel a meglévővel azonos kivitelben	4,00	db	2 095 000 Ft	342 000 Ft	8 380 000 Ft	1 368 000 Ft	9 748 000 Ft
11. 4.	Párkányfedések készítése Az eredetivel megegyező szerkezeti megoldásokkal és rögzítéssel 1 mm vastag rézlemezről.	286,00	m	14 560 Ft	2 970 Ft	4 164 160 Ft	849 420 Ft	5 013 580 Ft
11. 5.	Lejtésképzés párkányfedés alá A meglévő párkány lejtései nem mindenhol megfelelőek, ezeket felül kell vizsgálni. A lejtést fagyálló csemperasztóval kell kialakítani.	286,00	m	460 Ft	435 Ft	131 560 Ft	124 410 Ft	255 970 Ft
11. 6.	Attikacsatorna javítása 1 mm vastag réz attikacsatorna szegélyének javítása a pirogránit pártázat mentén. Előirányzottan 50 gúlatalp mögött.	35,50	m	5 894 Ft	4 300 Ft	209 237 Ft	152 650 Ft	361 887 Ft
Munkanem összesen:						12 890 757 Ft	2 937 420 Ft	15 828 177 Ft

Kul-1

12. GALAMBVÉDELEM KIALAKÍTÁSA

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
12. 1.	Tüskés galambvédelem felszerelése Tüskék eltávolítása a tisztítás és a feladatkezelés miatt.	68,08	m	350 Ft	990 Ft	23 828 Ft	67 399 Ft	91 227 Ft
12. 2.	Tüskés galambvédelem készítése 1. Tüskés galambvédelem felszerelése a tönkrement és hiányzó helyeken az ablakokba lévő falkötő vasakon	68,08	m	1 910 Ft	1 410 Ft	130 033 Ft	95 993 Ft	226 026 Ft
12. 3.	Tüskés galambvédelem készítése 2. Tüskés galambvédelem felszerelése a tönkrement és hiányzó helyeken a körablakokban	51,08	m	1 910 Ft	1 410 Ft	97 570 Ft	72 028 Ft	169 599 Ft
12. 4.	Tüskés galambvédelem készítése 3. Tüskés galambvédelem felszerelése a tönkrement és hiányzó helyeken a fenti tételeken kívül minden egyéb helyen	30,00	m	1 950 Ft	1 410 Ft	58 500 Ft	42 300 Ft	100 800 Ft
Munkanem összesen:						309 931 Ft	277 720 Ft	587 652 Ft

13. ASZTALOS MUNKÁK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
13. 1.	Fa nyílászárók felújítása Az udvarra néző összes fa szerkezetű nyílászáró külső tokszerkezetének és a külső szárny külső felületének teljes javítása, tisztítása, felületkezelése, festése, lakkozása. A felújítás során a nyílászárókat ki kell nyitni, a szárnyakat le kell venni. A sérüléseket javítani kell. A törött üvegtáblákat cserélni kell. A külső szárnyakhoz tartozó vasalatokat (pántok, díszhüvelyek, rúdzárak, tolózárok, bevészt zárok, ablakkitámasztók, sárgaréz kilincsek, rögzítő csapok, ablakemelők, fémbetétek, félfordítók, félfordító nyergek, nyelvzárak) javítani, hiány vagy tönkremenetel esetén pótolni kell (a teljes mennyiség 10%-ában). A külső szárnyakat passzítani, szilikongumi tömítőprofil elhelyezésével horonymarással (KD típusú profil- barna) tömíteni kell.	89,00	db	21 000 Ft	56 820 Ft	1 869 000 Ft	5 056 980 Ft	6 925 980 Ft
13. 2.	Járórács cseréje Falécekből készült járórács teljes cseréje az attika csatornában. Az rácsokat billegésmentesen kell kialakítani.	101,00	m	8 120 Ft	9 120 Ft	820 120 Ft	921 120 Ft	1 741 240 Ft
13. 3.	Komplett új ablak készítése XV. udvar keleti homlokzat 3. axis földszinti nyílászárója bontandó és helyére az eredeti ablakokkal megegyező új nyílászáró gyártandó és építendő be.	1,00	db	721 000 Ft	721 000 Ft	721 000 Ft	721 000 Ft	1 442 000 Ft
13. 4.	Szúnyogháló elhelyezése Fa keretre feszített fix antracit színű szúnyogháló készítése és felrögzítése a keleti és nyugati homlokzat földszinti ablakaira kívülről. (ablakonként 2,9 m2 nyílásba)	16,00	db	16 200 Ft	16 200 Ft	259 200 Ft	259 200 Ft	518 400 Ft
Munkanem összesen:						3 669 320 Ft	6 958 300 Ft	10 627 620 Ft

14. FÉMMŰVES MUNKÁK

Tétel	Tétel leírása	Menny.	Mérték- egység	Anyagár egység	Munkadíj egység	Anyagár össz	Munkadíj össz	Összköltség
A kivitelezőnek restaurálási tervet kell készítenie!								
14. 1.	Lámpatartó falikar készítése Kovácsolt vas lámpatartó falikar készítése az eredetivel megegyező kivitelben. A falikar alapozása és matt fekete festése. A falikar elhelyezése a homlokzaton.	2,00	db	175 000 Ft	41 000 Ft	350 000 Ft 0 Ft	82 000 Ft 0 Ft	432 000 Ft 0 Ft
14. 2.	Lámpatest készítése Világító lámpatest készítése üvegbúrával az eredetivel megegyező kivitelben. A fém elemek alapozása és matt fekete festése. Lámpatest elhelyezése a falikaron. Az elektromos világítás kialakításakor a vonatkozó minősítési- és érintésvédelmi előírások betartandók.	2,00	db	45 000 Ft	450 000 Ft	90 000 Ft 0 Ft	900 000 Ft 0 Ft	990 000 Ft 0 Ft
14. 3.	Kovácsoltvas konzol restaurálása Lefolyócsatorn kovácsoltvas konzoljának restaurálása.	4,00	db	21 000 Ft	62 000 Ft	84 000 Ft	248 000 Ft	332 000 Ft
Munkanem összesen:						524 000 Ft	1 230 000 Ft	1 754 000 Ft