

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Országgyűlés Hivatala, 1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Az Országgház, Delegációs terem (Főemelet 40.) teljes műemléki felújításának generáltervezése, építészeti és szakági tervezése, mely tartalmazza:

- Műemléki felújítás tervezése, örökségvédelmi engedélyezési dokumentáció összeállítása, kiviteli tervdokumentáció, szakágankénti árazatlan költségvetések, ütemtervek, organizációs tervek elkészítése.
- Eredetivel megegyező beépített bútorzat belsőépítészeti tervezése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása.
- Épületgépészeti tervezés, kiviteli tervdokumentáció összeállítása (szellőzés tervezése).
- Döntés-előkészítő tanulmány magasabb komfort-fokozatú épületgépészet kialakítására. (A tanulmányban javasolt megoldások tervezése nem része a tervezési programnak.)
- Erősáramú hálózat korszerűsítésének tervezése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása.
- Gyengeáramú hálózatok védőcsövezésének tervezése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása.
- Részletes költségbecslés készítése.

A tervezéssel érintett terület:

Delegációs terem: 188,76 m² alapterület, 12,64 m belmagasság

További érintett területek (karzatok alatti terület, lépcsőházak): ~160 m²

A nyertes ajánlattevő feladata a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez szükséges összes engedély (pl: örökségvédelmi engedély, építésügyi hatósági engedély, építési engedély), szakvélemény, hozzájárulás, jóváhagyás, egyéb dokumentum megszerzése érdekében ügyintézés és az ehhez szükséges dokumentumok elkészítése. A nyertes ajánlattevő minden szükséges engedélyt, hozzájárulást, jóváhagyást stb. az Ajánlatkérő meghatalmazottjaként, ajánlatkérő nevére köteles a hatóságoktól beszerezni.

CPV:

71220000-6	Építészeti tervezési szolgáltatások
71321000-4	Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások
71321200-6	Fűtőrendszer-tervezési szolgáltatások
71321400-8	Szellőzéssel kapcsolatos tanácsadó szolgáltatások
71334000-8	Gépészeti és villamos tervezési szolgáltatások
79932000-6	Belsőépítészeti szolgáltatások

3. A választott eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indíthat, ha a szolgáltatás becsült értéke nem éri el a huszonöt millió forintot. Jelen közbeszerzés becsült értéke nettó 24 000 000,- Ft.

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: ---

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: Az eljárást megindító felhívást 2015. október 19-én küldte meg Ajánlatkérő Ajánlattevők számára.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: Igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: ---

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: ---

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): Kettő

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

MATA-DÓR ARCHITEKTÚRA Kft. (1112 Budapest, Dió utca 3-5.)

Ajánlattevő ajánlata érvényes. Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően igazolta, hogy kizáró okok nem állnak fenn.

Pénzügyi-gazdasági alkalmasságát Ajánlattevő árbevételről szóló nyilatkozat benyújtásával igazolta.

Ajánlattevő a műszaki-szakmai alkalmasságát az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően szakemberek ismertetésével és a szakemberek képzettségét, végzettségét igazoló oklevelek, dokumentumok benyújtásával igazolta.

A Tervezői díj teljes nettó összege: 23.200.000 HUF

MÉRTÉK Építészeti Stúdió Kft. (1093 Budapest, Lónyay u. 29.)

Ajánlattevő ajánlata érvényes. Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően igazolta, hogy kizáró okok nem állnak fenn.

Pénzügyi-gazdasági alkalmasságát Ajánlattevő árbevételről szóló nyilatkozat benyújtásával igazolta.

Ajánlattevő a műszaki-szakmai alkalmasságát az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően szakemberek ismertetésével és a szakemberek képzettségét, végzettségét igazoló oklevelek, dokumentumok benyújtásával igazolta.

A Tervezői díj teljes nettó összege: 24.990.000 HUF

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): ---

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: ---

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ---

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

MATA-DÓR ARCHITEKTÚRA Kft. (1112 Budapest, Dió utca 3-5.)

A Tervezői díj teljes nettó összege: 23.200.000 HUF

Ez az Ajánlattevő nyújtotta be a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot, az ajánlat megfelelő Ajánlatkérő számára.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: belsőépítészet, épületgépészet, épületvillamosság, tartószerkezet, tűzvédelem, faanyagvédelem, művészettörténeti és restaurátori kutatás

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

- Barna Orsolya Ilona 20%
- Pucsek Viktor 20%
- Céh Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. 15%

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: Céh Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.: M1/2) építménygépészeti tervező szakember és M1/3 villamossági tervező szakember
- b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015. november 07.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015. november 17.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. november 06.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015. november 06.

18.* Az összegezés módosításának indoka: ---.

19.* Az összegezés módosításának időpontja: ---.

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja: ---.

21.* Az összegezés javításának indoka: ---.

22.* Az összegezés javításának időpontja: ---.

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja: ---.

24.* Egyéb információk: ---.

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.