



BAKOS EMIL

GAZDASÁGI ÉS MŰKÖDTETÉSI
FŐIGAZGATÓ-HELYETTES

**„AZ ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA ÁLTAL HASZNÁLT ÉPÜLETEKBEN
MŰKÖDŐ KONYHAI KÖZPONTI ELSZÍVÓ RENDSZEREK, VALAMINT AZ
ORSZÁGGYŰLÉS IRODAHÁZÁBAN AZ V. EMELETI TÁRGYALÓK SZELLŐZŐ
RENDSZERÉNEK VEGYSZERES TISZTÍTÁSA ÉS FERTŐTLENÍTÉSE
(654/2016)”**

TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓJA

A DOKUMENTÁCIÓ AZ ALÁBBI AKAT TARTALMAZZA:

1. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK
2. AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE
3. FELOLVASÓ LAP, NYILATKOZATMINTÁK
4. SZERZŐDÉSTERVEZET
5. BESZERZÉS MŰSZAKI TARTALMA

POLÁK LÁSZLÓ
FŐOSZTÁLYVEZETŐ
MŰSZAKI FŐOSZTÁLY

KÓNYA ENIKŐ
FŐOSZTÁLYVEZETŐ
KÖZBESZERZÉSI IRODA

TARTALOMJEGYZÉK

1. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK	3
1.1. Az ajánlattételi felhívás 1.2 pontjában foglaltakhoz	3
1.2. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint.....	3
1.3. A Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti jegyzék.....	5
2. AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE	6
3. FELOLVASÓLAP, NYILATKOZATMINTÁK	7
3.1 FELOLVASÓLAP.....	8
3.2 Adatlap az ajánlattevőre / alvállalkozóra vonatkozó általános információkról.....	9
3.3 Szerződéses adatlap.....	11
3.4 Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2) és (4) bekezdése alapján	12
3.5. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pont alapján	13
3.6 Nyilatkozat a kizáró okokról	14
3.7 Nyilatkozat változásbejegyzési eljárással kapcsolatban	16
3.9.ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT	18
3.10. Nyilatkozat üzleti titokról.....	20
4. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS	21
(TERVEZET).....	21
5. A BESZERZÉS MŰSZAKI TARTALMA.....	29

1. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

1.1. Az ajánlattételi felhívás 1.2 pontjában foglaltakhoz

- 1.1.1. A feltüntetett telefonszám kizárólag technikai jellegű ügyintézésért szolgál, az ajánlattétellel kapcsolatos kérdéseket kizárólag írásban lehet feltenni.
- 1.1.2. Az ajánlat személyes kézbesítése esetén – a beléptetés érdekében – be kell jelentkezni a +36-(1) 441-6498 telefonszámon.

1.2. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint

A Kbt. 73. § (5) bekezdésének megfelelően a jelen pont tartalmazza tájékoztatásként azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

1056 Budapest, Bástyá u. 35.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

06-1/484-8080

fax: 06-1-323-3602

06-1/484-8083

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) (1) 896-3002

(06 1) 795-1400

Fax: (06 1) 795-0884

(06 1) 795-0716

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztályának
Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya¹

1036 Budapest, Váradi u. 15.
Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.
tel: 06-1-323-3600
fax: 06-1-323-3602
E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

**Foglalkozás-egészségügyi, illetve a munkahigiénés
szakterület, egészségvédelem:**

Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Központi telefonszám: 06-1-476-1100
Központi faxszám: 06-1-476-1390
Email: tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Adózás:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Telefon: +36-1-428-5100
Fax: +36-1-428-5382.
Kék szám (mobilhálózatról is hívható): 06-40/42-42-42

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
1539 Budapest, Pf. 675.
Tel.: 1/2249-100
Fax: 1/2249-262
1/2249-163
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős
Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

¹ http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=229 linken megtalálhatóak a megyei hatóságok elérhetőségei

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal területileg illetékes bányakapitányságai

Megnevezés: Budapesti Bányakapitányság

Cím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.

Postacím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.

Telefon: (36-1) 373-1800 Fax: (36-1) 373-1810

Email: bbk@mbfh.hu

1.3. A Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti jegyzék

A Kbt. 73. § (4) bekezdésében hivatkozott, a Kbt. 4. sz. melléklete szerinti, a környezetvédelmi szociális és munkajogi rendelkezéseket tartalmazó nemzetközi egyezmények jegyzéke:

- a) 87. számú ILO-egyezmény az egyesülési szabadságról és a szervezkedési jog védelméről
- b) 98. számú ILO-egyezmény a szervezkedési jog és a kollektív tárgyalási jog elveinek alkalmazásáról
- c) 29. számú ILO-egyezmény a kényszer- vagy kötelező munkáról
- d) 105. számú ILO-egyezmény a kényszersmunka felszámolásáról
- e) 138. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatás alsó korhatáráról
- f) 111. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatásból és a foglalkozásból eredő hátrányos megkülönböztetésről
- g) 100. számú ILO-egyezmény a férfi és a női munkaerőnek egyenlő értékű munka esetén járó egyenlő díjazásáról
- h) 182. számú ILO-egyezmény a gyermekmunka legrosszabb formáinak betiltásáról és felszámolására irányuló azonnali lépésekről
- i) bécsi egyezmény a sztratoszferikus ózonréteg védelméről és annak Montreáli Jegyzőkönyve az ózonréteget lebontó anyagokról
- j) a veszélyes hulladékok országhatárokat átlépő szállításának ellenőrzéséről és ártalmatlanításáról szóló bázeli egyezmény (Bázeli Egyezmény)
- k) Stockholmi Egyezmény a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról
- l) Rotterdami Egyezmény a nemzetközi kereskedelemben forgalmazott egyes veszélyes vegyi anyagok és peszticidek előzetes tájékoztatáson alapuló jóváhagyási eljárásáról (1998. szeptember 10.) és annak három regionális jegyzőkönyve

2. AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

	TARTALOMJEGYZÉK	Oldalszám
1.	Oldalszámos tartalomjegyzék	
2.	Felolvasólap	
3.	A dokumentációban található adatlap az ajánlattevőre/ alvállalkozóra vonatkozó általános információkról	
4.	Cégszerűen aláírt szerződéses adatlap	
5.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai alapján (<i>nemleges nyilatkozat is csatolandó</i>)	
6.	Cégszerűen aláírt nyilatkozat a kizáró okokról	
7.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése alapján	
8.	Nyilatkozat a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárással kapcsolatban (ajánlattevőnek <i>nemleges tartalmú változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozatot is csatolni kell!</i>)	
9.	Átláthatósági nyilatkozat (ajánlattevő és alvállalkozók tekintetében is)	
10.	Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésre vonatkozóan;	
11.	A szerződés teljesítése során alkalmazott gépek eszközök és a felhasználható környezetbarát tisztító- és fertőtlenítő szerek listája	
12.	Az ajánlattevő, alvállalkozó nevében az ajánlatot aláíró illetve nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintája	
13.	Cégjegyzésre nem jogosult személy nyilatkozattétele esetén a cégjegyzésre jogosult által cégszerűen aláírt, a meghatalmazott személy aláírását is tartalmazó meghatalmazás	
14.	Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben)	
15.	Üzleti titokra vonatkozó nyilatkozat	
16.	Minden egyéb olyan dokumentumot, amely az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció illetve a vonatkozó jogszabályok alapján szükséges.	

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy annak magyar nyelvű hiteles fordítását, vagy magyar nyelvű szó szerinti fordítását az idegen nyelven készült dokumentum mellé kérjük lefűzni, továbbá kérjük csatolni a fordítás szó szerinti megfelelőségéért való felelősségvállalást tartalmazó cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatot.

3. FELOLVASÓLAP, NYILATKOZATMINTÁK

Ajánlatkérő a következő nyilatkozatmintákat az ajánlat elkészítésének megkönnyítése érdekében bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére. Az általunk elkészített nyilatkozatokkal azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatok is elfogadhatóak.

3.1 FELOLVASÓLAP

Tárgy: „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)”

Cégnév:	
Székhely:	

Ajánlati elem	Ellenszolgáltatás értéke (nettó forint)
1. Az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyaló termek központi szellőző rendszerének belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése	
2. Az Országgházban és az Országgyűlés Irodaházában üzemelő konyhai elszívó rendszerek belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése	
3. MINDÖSSZESEN AJÁNLATI ÁR (1. és 2. pont ajánlati árai összesen)	

Mindkét ajánlati elem esetében az ellenszolgáltatás értéke tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget. A feltüntetett árakon felül az általános forgalmi adón túl egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség.

Kelt: 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

3.2 Adatlap az ajánlattevőre / alvállalkozóra vonatkozó általános információkról

Tárgy: „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)”

Ajánlattevő	
Neve:	
Címe:	
Székhelye:	
Cégjegyzék szám:	
Adószám:	
Cégvezető neve:	

Jelen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személyre vonatkozó adatok ² :	
Neve:	
Titulusa/beosztása:	
Levelezési cím:	
Telefonszám:	
Telefax-szám:	
Kapcsolattartási e-mail cím:	

Alvállalkozó	
Cég neve:	
Cég székhelye:	

² Alvállalkozó esetében is az ajánlattevő vonatkozásában kell megadni.

Cégjegyzék szám:	
Adószám:	
Cégvezető neve:	

Kelt: 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

3.3 Szerződéses adatlap

Alulírott....., mint a(Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője a **„Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződésben az általam képviselt vállalkozás nyertessége esetén a felolvasólapon és az ajánlatban csatolt nyilatkozatokon szereplő adatokon túlmenően a következő adatok feltüntetését kérem:

2.1 A szerződés 2.1. és 2.2. pontjában rögzített szolgáltatás ellenértékének kifizetése a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolását követően kibocsátott számla alapján, a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül, a Vállalkozó Bank által vezetett számú számlájára való átutalással történik.

2.2 A felek a következő személyeket hatalmazzák fel a képviselőjükre:

Vállalkozó képviselője:

név:

tel: +36/.. /

fax: +36/.. /

e-mail:

Kelt: 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

3.4 Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2) és (4) bekezdése alapján

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyú közbeszerzés eljárást megindító felhívásában, valamint az eljárás egyéb közbeszerzési dokumentumaiban meghatározott feltételeket megismertem és elfogadom, az általam képviselt vállalkozás kész a szerződés megkötésére és teljesítésére az ajánlatban megadott ajánlati egységárakon.

Kijelentem, hogy az általam képviselt vállalkozás a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 1. – 4. §-a szerinti minősítése:³

mikrovállalkozás ☐ kisvállalkozás ☐ középvállalkozás ☐ egyéb ☐

Kijelentem, hogy az általunk benyújtott dokumentumok valós információkat tartalmaznak.

Kelt:, 2016.

.....
képviselőre jogosult személy aláírása

³ A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény: 3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

3.5. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pont alapján

Alulírott, mint a
(Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy „**Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)**” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése érdekében

- a) az általam képviselt Vállalkozás a közbeszerzés következő részének (részeinek) teljesítéséhez vesz igénybe alvállalkozót⁴:

A teljesített szolgáltatás(ok), munkarész(ek) megnevezése:

- b) az a) pontban felsorolt szolgáltatás(ok), munkarész(ek) teljesítése érdekében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók a következők:

Alvállalkozó neve	Alvállalkozó címe (székhelye)	Alvállalkozó által teljesítendő feladatok

vagy⁵

- c) az általam képviselt Vállalkozás nem kíván a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni.

Kelt:, 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

⁴ az alvállalkozó által elvégzett tevékenység, rész megnevezése, felsorolása szükséges

⁵ Az adott pont vagy kitöltendő vagy adott esetben aláhúzendő.

3.6 Nyilatkozat a kizáró okokról

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyú közbeszerzési eljárásban az általam képviselt vállalkozással szemben nem állnak fenn az eljárást megindító felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)- k), m) pontjában meghatározott kizáró okok.

- 3.6.1. A 321/2015 (X.30) Korm. r. (Kr.) 8. § ib) alpontja alapján a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt vállalkozás olyan társaságnak minősül, melyet

melyet szabályozott tőzsdén **nem jegyeznek**, vagy amelyet **szabályozott tőzsdén jegyeznek**⁶.

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatása:

⁷Neve:.....

Állandó lakóhely:.....

Neve:.....

Állandó lakóhely:.....

Vagy

Az ajánlattevőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa⁸.

⁶ Megfelelő aláhúzendó

⁷ A tulajdonosok számától függően bővíthető.

⁸ Aláhúzendó ha ez az eset áll fenn.

A K.r. 8. § *ic) pontja* pontja alapján a k) pont *kc)* alpontjára vonatkozóan nyilatkozom arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik:

igen

vagy⁹

nem

Igen válasz esetén:

cégnév:

székhely:

Nyilatkozom továbbá arról, hogy a felsorolt jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *kc)* alpontjában hivatkozott kizáró feltétel fenn áll-e:

igen

vagy¹⁰

nem

3.6.2. A Kr. 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy az általam képviselt vállalkozás nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) illetve m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

Kelt: 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

⁹ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

¹⁰ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

3.7 Nyilatkozat változásbejegyzési eljárással kapcsolatban

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban, hogy az általam képviselt vállalkozással kapcsolatban van/nincs¹¹ változásbejegyzési eljárás folyamatban.

vagy

Csatolom a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.¹²

Kelt:, 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

¹¹ A megfelelő aláhúzendő.

¹² Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, kérjük áthúzni vagy törölni.

3.8. Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdése szerint

Alulírott, mint Ajánlattevő „Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyú eljárásban nyilatkozom a Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint, hogy a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre vonatkozó tájékoztatói kötelezettségemnek eleget tettem.

A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel tudomásul veszem, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az általam képviselt Ajánlattevő tárgybani közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Kelt:, 2016.

képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

3.9. ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Alulírott, mint a(z)
(székhely:....., adószám:.....)
cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában,

a hivatkozott hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezések ismeretében nyilatkozom

arról, hogy az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja¹³ alapján.

Kijelentem, és aláírással igazolom, hogy jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

¹³ 3. § (1) E törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a nyilatkozatot tevő szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles az Országgyűlés Hivatalát tájékoztatni továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kelt: 2016

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

3.10. Nyilatkozat üzleti titokról

Alulírott, mint a
(ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője „Az Országgyűlés Hivatala által
használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek,
valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző
rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyú
közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlat

a) üzleti titkot nem tartalmaz¹⁴

vagy

b) annak - *oldalain* a Kbt. 44. §-ának megfelelően, kifejezetten és
elkülönített módon, mellékletben elhelyezett iratok üzleti titkot tartalmaznak,
melyek nyilvánosságra hozatalát ezennel megtiltom.

A Kbt. 44. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlathoz indokolást
csatoltam, melyben részletesen alátámasztom, hogy az adott
információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen
módon okozna számomra aránytalan sérelmet.

Kelt:, 2016.

.....
képviselőre jogosult személy cégszerű
aláírása

¹⁴ A megfelelő rész aláhúzendő!

4. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről: az **Országgyűlés Hivatala**

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.,

Adószám: 15300014-2-41

Bankszámlaszám: 10032000-01400805-000000000

Képviseli: Bakos Emil, gazdasági és működtetési
főigazgató-helyettes, és Polyák László, műszaki
főosztályvezető mint **Megrendelő** (továbbiakban:
Megrendelő)

másrészről a(z):

Név:

Cg.:

Adószám:

Bankszámlaszám:.....

Képviseli:,

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen: szerződő felek között

„Az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben működő konyhai központi elszívó rendszerek, valamint az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyalók szellőző rendszerének vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése (654/2016)” tárgyában, az alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

Az Országházban és az Országgyűlés Irodaházában üzemelő két konyhai központi elszívó rendszer belső felületének teljes hosszában, a konyhák területén az elszívási helyek, pontok látszó felületeinek, valamint az Országgyűlés Irodaházban az V. emeleti tárgyaló termek központi szellőző rendszerének belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése. A szolgáltatás részletes műszaki tartalmát a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A szerződés teljesítési határideje, helye

- 2.1 A szolgáltatást az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyaló termek központi szellőző rendszerének belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése vonatkozásában a szerződéskötéstől számított 30 napon belül kell teljesíteni.
- 2.2 Az Országházban és az Országgyűlés Irodaházában üzemelő konyhai elszívó rendszerek belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése vonatkozásában 2017. január 01-től 2017. december hó 31-ig tartó időszakban kell a szolgáltatást elvégezni.
- 2.3 A 2.2. pontban rögzített szolgáltatást évente kettő alkalommal, fél évente, a Megrendelővel és a konyhával előre egyeztetett időpontban, a konyha üzemideje után lehet csak elvégezni. Az első tisztítás időpontja mindkét konyha esetén 2017. május hónap.
- 2.4 A Vállalkozó előteljesítésre jogosult a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban.
- 2.5 Teljesítés helye: Országház (1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.) Országgyűlés Irodaháza (1054 Széchenyi rkp. 19.)

3. Vállalkozási díj

- 3.1 A Vállalkozó az Országgyűlés Irodaházában az V. emeleti tárgyaló termek központi szellőző rendszerének belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése elvégzésének ellenértékeként mindösszesen-Ft + ÁFA összegű vállalkozási díjra jogosult.
- 3.2 A Vállalkozó az Országházban és az Országgyűlés Irodaházában üzemelő konyhai elszívó rendszerek belső felületi vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése elvégzésének ellenértékeként mindösszesen-Ft + ÁFA összegű vállalkozási díjra jogosult.
- 3.3 A 3.1 és 3.2 pontokban feltüntetett díjak tartalmazzák a szerződés teljesítéséhez szükséges összes költséget - ideértve a szolgáltatás teljesítése során felhasznált tisztító- és egyéb fertőtlenítő szerek ellenértékét is -, azokon felül egyéb díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség.
- 3.4 A 3.1 és 3.2 pontokban feltüntetett díjak a szerződéskötést követően semmilyen jogcímen sem emelhető.

4. Megrendelő kötelezettségei

- 4.1 A Megrendelő a tisztítási munkák végzéséhez szükséges hideg- és melegvizet, valamint elektromos áramot térítésmentesen biztosítja.
- 4.2 A Megrendelő gondoskodik a Vállalkozó meghatalmazott képviselőjének a tisztítási tevékenységgel érintett helyiségekbe történő bejutásáról.

5. Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1 A Vállalkozó a szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosítja a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges létszámú, megbízható, erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező személyek foglalkoztatását. Amennyiben a Megrendelő a szerződés teljesítésében résztvevő személyek valamelyike ellen kifogást emel, a Vállalkozó

köteles helyette más szakembert biztosítani.

- 5.2 A Vállalkozó köteles a szerződés 1. számú mellékletében leírt munkákat legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján alaposan, gondosan, magas színvonalon, kifogástalan minőségben, kipróbált eszközökkel, gépekkel és az elfogadott szakmai-technológia alkalmazásával, a konyhai zsíros rendszerek tisztítására vonatkozó érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően végezni.
- 5.3 A Vállalkozó kötelezettsége a kifogástalan minőségű munkavégzés biztosítása valamint a technológiai, környezetvédelmi előírásoknak megfelelő tisztító- illetve fertőtlenítő szerek felhasználása. A Vállalkozó kizárólag az Európai Unió területén forgalomba hozható, adott esetben biztonsági adatlappal rendelkező, környezetbarát tisztítószerket használhat fel a szolgáltatás teljesítése során. A használt gépek, eszközök és a felhasználható környezetbarát tisztító-és fertőtlenítő szerek listáját a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 5.4 A szerződés 2. számú mellékletében leírtaktól eltérni abban az esetben lehet, amennyiben jobb minőségű, környezetbarát tisztítószerrel, technikailag fejlettebb munkamódszerekkel a szolgáltatás minőségi követelményei betarthatóak.
- 5.5 A Vállalkozó köteles a feladatok végrehajtását úgy tervezni, illetve elvégezni, hogy az érintett helyiségek illetve területek a napi üzemmenetét, a munkavégzés folyamatosságát, az érintett területeken tartózkodók tevékenységét a szükséges mértékét meghaladóan ne zavarja. A tevékenységet a Megrendelővel és a konyhák Üzemeltetőjével előre egyeztetett időpontban, a konyha üzemideje után lehet csak elvégezni.
- 5.6 A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítésében résztvevő személyek munkavégzéséért és az általuk okozott károkért.
- 5.7 A Vállalkozó a hatályos jogszabályok előírásai, valamint a szerződés 3. számú mellékletét képező munkavédelmi szabályzat szerint gondoskodik a szolgáltatás teljesítésében részt vevő személyek munkarendi-, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásoknak megfelelő munkavégzéséről, és az azokban foglaltak megsértéséért teljes kárfelelősséget vállal.
- 5.8 A Vállalkozó által foglalkoztatott személyek haladéék nélkül kötelesek jelenteni a takarítandó felületeken észlelt hiányokat és károkat.
- 5.9 A takarítást végző személyek utasításokat kizárólag a Vállalkozó szerződésben megjelölt képviselőjétől fogadhatnak el.

6. Fizetési feltételek

- 6.1. A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít. A szerződés, a kifizetés és az elszámolás pénzneme magyar forint (HUF). A kifizetés - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezések figyelembe vételével; a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, átutalással történik, a Kbt. 135. § (1), valamint (5)-(6) bekezdéseiben, továbbá a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak figyelembe vételével; a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában foglaltakra figyelemmel.
- 6.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt összesen 3 db számla benyújtására jogosult a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
- 6.3. A jelen szerződés 2.1. és 2.2. pontjában rögzített szolgáltatás ellenértékének kifizetése a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolását követően kibocsátott számla alapján, a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül, a Vállalkozó Bank által vezetett számú számlájára való átutalással történik.
- 6.4. A számlákon a következők szerint kell a címzést szerepeltetni: Országgyűlés

Hivatala 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

6.5. A Kbt. 136. § (1) bekezdésében előírtak alapján a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Szerződésszegésért való felelősség

- 7.1 A Vállalkozó köteles a szolgáltatást az 1. számú mellékletben foglaltak szerint elvégezni. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a szerződés szerinti teljesítést, úgy a Vállalkozó haladéktalanul írásban köteles értesíteni a Megrendelőt a késedelem vagy egyéb akadály tényéről, okáról és várható időtartamáról.
- 7.2 Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a tisztítási munkáknak az 1. sz. mellékletben foglaltak szerinti elvégzését, úgy minden késedelmes napra 50.000.-Ft/nap, de maximum a szerződés nettó ellenértékének 10 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles.
- 7.3 Amennyiben a Vállalkozó a munkákat nem megfelelő minőségben végzi el, a szolgáltatások elvégzésének hibátlan teljesítésig a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű minőségi kötbérre jogosult.
- 7.4 Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem tesz eleget a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy a Megrendelő jogosult 300.000.-Ft összegű meghiúsulási kötbérre.
- 7.5 A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé, az esedékessé vált kötbér a benyújtott számlából – a szerződő felek képviselői által aláírt jegyzőkönyv alapján visszatartható.
- 7.6 A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.
- 7.7 A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítése során keletkezett károkért, különös tekintettel az általa használt eszközök, berendezések valamint nem megfelelő tisztítószer alkalmazása miatt bekövetkezett károkért, elváltozásokért és meghibásodásokért.
- 7.8 A Megrendelő az észlelt károkat három munkanapon belül, írásban köteles bejelenteni a Vállalkozónak. A kártérítés összegének meghatározása a kár elhárítását követően, a javítást elvégző vállalkozás által kiállított számla alapján történik.
- 7.9 Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélkül történő elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

8. Felelősségbiztosítás

- 8.1. A jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatás megkezdésének, feltétele a Vállalkozó a jelen szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítása érvényességének igazolása, amely alapján az éves kárkifizetési limit 5.000.000.- Ft/kár és 10.000.000.-Ft/év.
- 8.2. A szerződés érvényességi feltétele, hogy a Vállalkozó a szerződés aláírásával átadja

a Megrendelő részére a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások teljesítésére vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítási okmánya egyszerű másolatát, továbbá a biztosítási díj megfizetését igazoló, a biztosító társaság által kiállított igazolás eredeti példányát, amely dokumentumok a szerződés 4. számú mellékletévé válnak.

- 8.3. Érvényes felelősségbiztosítás hiányában a jelen szerződésben meghatározott munkák nem végezhetők, a szerződés megszűnik azon a napon, amelyen Megrendelő tudomást szerez arról, hogy Vállalkozó felelősségbiztosítása megszűnt.

9. Ellenőrzések és vizsgálatok

- 9.1 A Megrendelőnek jogában áll a szolgáltatás elvégzését, a szerződés teljesítése során alkalmazott gépeket, eszközöket, tisztítószerket ellenőrizni, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.
- 9.2 A Megrendelő által végzett ellenőrzések nem mentesítik a Vállalkozót a szerződésből fakadó kötelezettségei teljesítése alól.

10. A szerződés megszűnése

- 10.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelőnek jogában áll - a szerződésszegéssel kapcsolatos egyéb kárrendezésre vonatkozó igényein túl - a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával - azonnali hatállyal felmondani a szerződést.
- 10.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
- a munkavégzéssel történő károkozás,
 - a szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott feladatok elvégzésének ismételt elmulasztása,
 - a számlázásra vonatkozó előírások ismételt megszegése.
- 10.3. A Megrendelő a szerződést bármikor jogosult, a felmondással érintett fél év utolsó napjával, írásban felmondani.
- 10.4. A szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása megszűnik, és a Vállalkozó 5 munkanapon belül nem igazolja új felelősségbiztosítása megkötését.
- 10.5. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben is.
- 10.6. A Megrendelő a Szerződést köteles felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bek.).
- 10.7. A Vállalkozó szerződésszerű vagy jogszerű megrendelői elállás esetén a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.
- 10.8. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

11. Együttműködés, értesítések

- 11.1. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek.
- 11.2. A felek a következő személyeket hatalmazzák fel a képviselőikre:
Megrendelő képviselője
név: Csuzdi Csaba tel: +36/1/441-4597 fax: +36/1/441-4830
e-mail: csuzdi.csaba@parlament.hu
Vállalkozó képviselője:
név: tel: +36/./..... fax: +36/./.....
e-mail:
- 11.3. A szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazott képviselői jogosultak és kötelesek megtenni minden olyan intézkedést és nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítése során szükségessé válik, de jelen szerződésben, illetve annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes, nem minősül a szerződés módosításának vagy kiegészítésének.
- 11.4. A kijelölt személyek egymás között valamennyi közlést, intézkedést és döntést írásban rögzítenek.
- 11.5. A képviseletre jogosult személyek megváltozásáról a szerződő felek írásban kötelesek egymást értesíteni.
- 11.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket a jelen pontban meghatározott telefax számra, vagy a másik Fél székhelyére írásban postai úton ajánlott küldeményként vagy kézbesítő útján kell megküldeni. Az értesítés személyes kézbesítés vagy ajánlott postai küldemény, illetve elektronikus úton történő kézbesítés esetén a kézbesítéskor, telefax küldemény esetén az adási nyugtán feltüntetett időpontban minősül kézbesítettnek.

12. Titoktartási kötelezettség

A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel, annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottaira, munkatársaira, illetve alvállalkozóira és közreműködőire is, akiket erre a Vállalkozó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.

13. Átláthatóság

- 13.1. A Vállalkozó a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül. Nyilatkozata a szerződés 5. számú mellékletét képezi.
- 13.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy e nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul, írásban tájékoztatja a Megrendelőt.
- 13.3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 13.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag olyan közreműködőt vesz igénybe a jelen szerződés teljesítése során, amely átlátható szervezet.

14. Egyéb megállapodások

- 14.1. A Megrendelő kizárólag a jelen szerződés késedelem nélküli szerződésszerű teljesítése esetén járul hozzá ahhoz, hogy a Vállalkozó a szerződés tárgyát képező szolgáltatásra referenciaként hivatkozzon. Hibás, késedelmes teljesítés esetén Megrendelő e körülményt a referencia igazolásban feltünteti.

- 14.2. A szerződést a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárás nyerteseként szerződő fél köteles teljesíteni.
- 14.3. A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez, munkához igénybe vett alvállalkozó(k), közreműködők által végzett munkákért, szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 14.4. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Az alvállalkozók felsorolását a 6. számú melléklet tartalmazza.
- 14.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt és a jelen szerződés 6. számú mellékletében megjelölt alvállalkozók szintjén bekövetkező változtatási igényét. Az új alvállalkozók jelen szerződés teljesítésébe való bevonására a Kbt. 138. §-ában foglaltak vonatkoznak. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes hozzájárulásával vonhat be új alvállalkozót a jelen szerződés teljesítésébe ha azzal szemben kizáró ok nem áll fenn.
- 14.6. A Vállalkozó alvállalkozó bevonása esetén írásban köteles a Megrendelő felé bejelenteni az alvállalkozó nevét (cégnevét), székhelyét (címét), a bevonni kívánt alvállalkozó által ellátandó feladatot és a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közre fog működni.
- 14.7. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát. A Kbt. 142. § (5) bekezdésének alkalmazása szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget az alvállalkozó bevonásával kapcsolatos, a Kbt. 138. § (2) bekezdésében illetve jelen Szerződésben előírt előzetes bejelentési kötelezettségének.
- 14.8. A Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján szolgáltatás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 14.9. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani és munkatársaival, alvállalkozóival betartatni az érvényes munkavédelmi és tűzrendészeti előírásokat továbbá a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező munkavédelmi-, tűzvédelmi- és munkarendi előírásokat.
- 14.10. A Vállalkozó felelős munkavállalói megfelelő biztonságtechnikai oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásával okozott károkért. Vállalkozó a szerződés teljesítésében résztvevő közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 14.11. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés helyeként megjelölt épületekben munkát végző személyeknek erkölcsi bizonyítvánnyal kell rendelkezniük, illetve a belépési engedélyek megszerzése érdekében hozzá kell járulniuk ahhoz, hogy a személyes adataikat az Országgyűlési Őrség kezelje, amennyiben bármelyik szakember ellen kifogás merülne fel, úgy Vállalkozó köteles helyette más személyt megjelölni.

15. Vitás kérdések rendezése

- 15.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles minden intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban köztük felmerülő bármiféle nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek.
- 15.2. A szerződő felek arra az esetre, ha a az előző pont szerinti közvetlen tárgyalások

megkezdését követő 10 munkanapon belül nem jutnak megállapodásra, már most kikötik a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét.

16. Záró rendelkezések

- 16.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.,
- 16.2. Felek a szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
- 16.3. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.
- 16.4. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező alábbi mellékletekkel érvényes:
- | | |
|-------------------|---|
| 1. sz. melléklet: | A szolgáltatás műszaki tartalma |
| 2. sz. melléklet: | A szerződés teljesítése során alkalmazott gépek, eszközök és a felhasználható környezetbarát tisztító- és fertőtlenítő szerek listája |
| 3. sz. melléklet: | Az Országháza vonatkozó munkavédelmi, munkarendi és tűzvédelmi előírások |
| 4. sz. melléklet: | Felelősségbiztosítás okmánya |
| 5. sz. melléklet: | Átláthatósági nyilatkozat |
| 6. sz. melléklet: | Nyilatkozat a szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozókról |

Budapest, 2016.

Megrendelő

Vállalkozó

5. A BESZERZÉS MŰSZAKI TARTALMA

1. Általános műszaki leírás:

Az Országház épületében az alagsorban üzemel az étteremhez tartozó több száz főt ellátó konyha. A konyha területéről az álmennyezet felett kiépített légcsatornás elszívó rendszer összegyűjti a termelődő gőzt, párát, zsíros levegőt, majd légkezelő segítségével megszűrve kijuttatja a tetőszint felett a szabadba.

Az Országgyűlés Irodaházában üzemelő konyha a félemeleten található. Az álmennyezet fölött kiépített elszívó rendszer az összegyűjtött elhasznált, zsíros levegőt, párát, gőzt továbbítja a tetőszint fölé.

Az Országgyűlés Irodaházában az 5. emeleti tárgyaló helyiségek (4 db) szellőző rendszerrel vannak ellátva. A 8. emeleti padlástérben van a rendszer légkezelő berendezése, amely gondoskodik a frisslevegő bejuttatásáról és az elhasznált levegő elszívásáról.

A tárgyalóhelyiségekből a légtechnikai vezetékek az V. emeleti folyosó álmennyezet fölötti részébe kilépve, majd egy zárt gépészeti aknán keresztül, egyesített nyomvonalon jutnak el a légkezelő berendezésig.

2. Részletes műszaki tartalom:

2.1. A két konyhai elszívó rendszer belső felületeinek teljes hosszában, a konyha területén a külső felületeknek is vegyszeres tisztítása és fertőtlenítése, amely áll:

- az elszívó ernyők olajköd leválasztóinak mechanikai és vegyszeres tisztítása;
- anemosztátok, légszelepek leszerelése külső-belső vegyszeres tisztítása;
- szabályozózsáluk vegyszeres tisztítása, zsálmozgatók mozgatásának megkönnyítése;
- a változó keresztmetszetű vízszintes légcsatornák belső tisztítása a kialakított tisztító nyílásokon keresztül, szabad vagy álmennyezet fölötti hozzáféréssel. Szükség szerint a megsérült álmennyezeti lapok pótlásával;
- a tisztítás során feltárt légcsatorna illesztési hibák javítása, sérüléseknél keletkezett nyílások lezárása;
- függőleges kidobó légcsatorna belső felületének vegyszeres tisztítása mindkét rendszeren 30-30 fm hosszban, szükséges biztonságtechnikai felszereléssel;

21

- a légkezelők elszívó-befúvó oldal belső elemeinek (hőcserélők, ventilátorok, szűrők), felületének vegyszeres tisztítása;
- a tisztítást évente 2-2 alkalommal, fél évenként, a megrendelővel és a konyhával előre egyeztetett időpontban, a konyha üzemideje után lehet csak elvégezni;
- a konyhai zsíros rendszerek tisztítására vonatkozó érvényben lévő jogszabályok maradéktalan betartása.

2.2. Az Irodaház V. emeleti tárgyalóihoz tartozó elszívó és befúvó rendszer teljes tisztítása, fertőtlenítése:

- a változó keresztmetszetű kör és négyszögletes légcsatornákon tömített tisztító és ellenőrző nyílások kialakítása;
- a tárgyalókban a légcsatorna rendszer és elemeinek külső-belső portalanítása, tisztítása, álmennyezet bontásával és visszaépítésével;
- a légkezelő elszívó-befúvó oldal belső elemeinek (hőcserélők, ventilátorok, szűrők), felületének vegyszeres tisztítása;
- a tisztítási műveletek folyamatos fényképes dokumentálása;
- tisztítási munkát a környező technológia berendezések megvédése, takarása;
- a keletkezett hulladék, veszélyes hulladék jogszerű kezelése, elszállítása.

3. A nyertes ajánlattevő köteles:

- 3.1. a műszaki leírásban leírt munkákat legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján alaposan, gondosan, magas színvonalon, kifogástalan minőségben, kipróbált eszközökkel, gépekkel és az elfogadott szakmai-technológia alkalmazásával, a konyhai zsíros rendszerek tisztítására vonatkozó érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően végezni;
- 3.2. a kifogástalan minőségű munkavégzést biztosítani, valamint a technológiai, környezetvédelmi előírásoknak megfelelő tisztító-illetve fertőtlenítő szereket használni;
- 3.3. kizárólag az Európai Unió területén forgalomba hozható, adott esetben biztonsági adatlappal rendelkező, környezetbarát tisztítószerket felhasználni a szolgáltatás teljesítése során. A használt gépek, eszközök és a felhasználható környezetbarát tisztító-és fertőtlenítő szerek listáját ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell.

11.