

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (Tervezet)

amely létrejött

egyrésztől: **Országgyűlés Hivatala**

székhelye: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

adószáma: .....

számlaszáma:.....

képviseli: .....

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről: .....

székhelye: .....

adószám: .....

számlaszám: .....

cégjegyzékszám: .....

képviseli: .....

kivitelezői nyilvántartás száma:.....

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között a „**Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágításának kivitelezése, az ehhez szükséges tervezési feladatok elvégzése, és üzemeltetési feladatok ellátása (658/2016)**” tárgyában, az alulírott helyen és időpontban, a következő feltételekkel.

## **Preambulum**

A Megrendelő jelen Szerződés megkötésével elérni kívánt célja a Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágításának megvalósítása.

Tekintettel arra, hogy a Steindl Imre Program keretében megújult Kossuth Lajos tér az idegenforgalom kiemelt területe, a Megrendelő kiemelt szerződéses érdeke, hogy a Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágítása folyamatosan üzemképes legyen, üzemeljen.

## **I. Előzmények**

1. A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le a jelen Szerződés tárgyában, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
2. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban a vállalkozói feladatokkal kapcsolatban a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.
3. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
4. A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom egymást kölcsönösen kiegészíti és magyarázza. Amennyiben a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációk, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás az irányadó.

## **II. A szerződés tárgya**

1. Jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen Szerződés illetve annak melléklete szerinti műszaki tartalom alapján, a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével a Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágításának kivitelezését, az ehhez szükséges tervezési feladatok elvégzését, és a díszvilágítás üzemeltetési feladatainak ellátását.

A Vállalkozó kötelezettségei magukban foglalják a következőket:

### **1.1. A tervezés körében**

- elektromos kiviteli terv készítése, engedélyeztetése a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottsággal (KNEB-bel), egyeztetése a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-vel és az ELMŰ Hálózati Kft.-vel
- látványterv készítése
- a dekorációs elemek mechanikai és világítástechnikai tervezése
- a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges minden tervezési feladat ellátása

### **1.2. A kivitelezés körében**

- a Megrendelő által kiválasztott dekorációs elemek gyártása (a gyártónak rendelkeznie kell az ISO 9001 tanúsítvánnyal, az ezt igazoló dokumentumot a

Vállalkozó köteles benyújtani a Megrendelő részére, ez a teljesítés igazolásának feltétele),

- elektromos vezetékhálózat kiépítése; a dekorációs elemek elektromos betáplálása az adott lámpaoszlopról, a fák világítása a legközelebb található közvilágítási oszlopról, acélsodronyhoz rögzített vezetékkel valósítható meg,
- dekorációs elemek rögzítése a kandelábertekre, fényforrások felhelyezése a fákra,
- díszvilágítás beüzemelése, biztonságtechnikai vizsgálat elvégzése és dokumentálása.

### 1.3. Az üzemeltetés körében

- díszvilágítás üzemeltetése 2016-2020-ig, évente Advent első vasárnapjától Vízkereszt utáni vasárnapig, tehát az üzemeltetés a 2021. év Vízkereszt utáni vasárnapjáig tart,
- díszvilágítás elbontása évente, tárolása, őrzése és szükség szerinti javítása az üzemén kívüli időszakban,
- díszvilágítás felszerelése a kivitelezést követő, 2016-2020-ig terjedő időszakon keresztül, beüzemelése, biztonságtechnikai mérések elvégzése és dokumentálása,
- a díszvilágítási rendszer elemeit a Szerződés (illetve a díszvilágítás Vállalkozó általi üzemeltetésének jelen Szerződésben előírt, 2021. év Vízkereszt utáni vasárnapig tartó időtartama) lejártát követően üzemképes állapotban köteles a Vállalkozó a Megrendelőnek átadni.

*A jelen Szerződés alkalmazása során a „díszvilágítás üzemeltetése és az annak időtartama alatt végzendő feladatok” kifejezés a jelen II.1.3. pontban említett feladatokat jelenti.*

1.4. A Vállalkozó kötelezettségei magukban foglalják a jelen Szerződés illetve annak melléklete szerinti műszaki tartalom, feladatok teljes körű megvalósítását, minden munka, feladat elvégzését, amely a teljesítés során létrejött eredmény, a díszvilágítási rendszer, rendszerelemek rendeltetésszerű, biztonságos üzemeléséhez, használatához szükséges.

2. A munkavégzés, kivitelezés végzése során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi illetve egyéb hatályos előírásoknak megfelelő - kezelése a Vállalkozó kötelezettsége.
3. A Vállalkozó feladata az összes szükséges engedély, szakvélemény, hozzájárulás, jóváhagyás, kivitelezéshez (teljesítéshez) szükséges egyéb dokumentum kiadása, megszerzése érdekében ügyintézés és az ehhez szükséges dokumentumok elkészítése. A Vállalkozó minden szükséges engedélyt, hozzájárulást, jóváhagyást stb. az ajánlatkérő meghatalmazottjaként, ajánlatkérő nevére köteles a hatóságoktól beszerezni.
4. A Vállalkozó feladatát és kötelezettségét képezi a szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez szükséges összes szervezési feladat ellátása. A Vállalkozó az szervezési, az szervezési feladatok ellátása tekintetében köteles együttműködni a Megrendelővel és a Kossuth téren munkát végző más Vállalkozókkal.

5. A Vállalkozó egyéb feladatai:

- Folyamatos koordináció és tájékoztatás biztosítása a Megrendelő részére a Szerződés alapján folyó munkavégzésről.
- A Vállalkozó elkészíti és (1 db papír alapú példányban és 1 db digitális példányban) átadja mindazon műszaki dokumentumokat az ajánlatkérő részére, amelyek a Szerződés szerinti feladatok, munkák teljes körű megvalósításához, a megvalósítás dokumentálásához és a teljesítés igazolásához szükségesek. A Vállalkozó kötelezettsége megvalósulási terv (dokumentáció) elkészítése és átadása a Megrendelőnek. A Vállalkozó a megvalósulási dokumentációt „pdf” formátumban is köteles a Megrendelő részére átadni.
- A Vállalkozó kötelezettsége a Szerződés alapján megvalósított rendszerre és rendszerelemekre illetve az azok megvalósítása során beépített, átadott, szállított eszközökre, berendezésekre vonatkozó kezelési útmutatók átadása a Megrendelő részére.
- A Vállalkozó kötelezettsége arról gondoskodni, hogy a Kossuth téri munkavégzés során az ott lévő kőburkolat, növényzet, térbútorok (padok, korlátok, kukák stb.) ne szennyeződjenek és ne sérüljenek. A Vállalkozó köteles minden a jelen pont szerinti kötelezettsége megszegésével a Megrendelőnek okozott kárt megtéríteni, a Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani (levonni) illetve a Szerződés szerinti biztosíték terhére a kárigényét érvényesíteni.

6. A Vállalkozó kifogástalan, első osztályú minőségben köteles teljesíteni feladatait.

7. A Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. A Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

8. A Kossuth téren a szerelési munkákat, feladatokat csak akkor és olyan módon lehet végezni, ahogy a Megrendelő erre a feladatra kijelölt munkatársa azt jóváhagyta.

9. A Vállalkozó a műszaki tartalom áttanulmányozását követően - jelen Szerződés aláírásával - kijelenti, hogy a Megrendelő által részére átadott illetve jelen Szerződés mellékletét képező műszaki tartalom a megvalósításra alkalmas, a műszaki tartalom alapján a Szerződés szerinti feladatok elvégezhetőek, kivitelezhetőek.

10. A Vállalkozó feladatai az ütemezés elkészítése kapcsán

A Szerződés tárgya szerinti feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezését (ütemterv) a Vállalkozó – a Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban beadott ajánlatában szereplő javaslat felhasználásával, az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban foglaltak és a tárgyalásokon megfogalmazott megrendelői igények, észrevételek valamint a jelen Szerződésben meghatározottak figyelembe vételével, a Megrendelő számára elfogadható formában és tartalommal – a Szerződés aláírását követő 5 napon belül elkészíti és jóváhagyásra benyújtja a Megrendelő részére sávos ütemterv formátumban (papír alapon és elektronikus példányban is). Az ütemezés a Szerződés mellékletévé válik megrendelői jóváhagyást követően. A kivitelezési munkák megkezdésének feltétele az ütemezés Megrendelő általi jóváhagyása.

11. A Vállalkozó feladata a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden munka elvégzése, amely a Megrendelőnek a Szerződés megkötésével elérni kívánt célja megvalósításához, a rendeltetésszerű használatához, a szerződéses feladatok teljesítéséhez műszaki, biztonsági vagy jogi okokból szükséges.

### III. A teljesítés határideje:

1. A II.1.1. pont szerinti tervek, az elektromos kiviteli terv készítése és a – KNEB által engedélyezett, BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-vel és az ELMŰ Hálózati Kft.-vel egyeztetett – tervek Megrendelő részére történő átadása teljesítésének határideje: a Szerződés aláírását követő 10. munkanap.
2. A Megrendelő a II.1.1. pont szerinti tervek Megrendelő általi jóváhagyását követő 5 napon belül a munkaterületet át tudja adni. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyv felvételére kötelesek. A munkaterület átadásának feltétele a feladatok, munkák műszaki (teljesítési) ütemezésének (ütemterv) Megrendelő általi jóváhagyása.
3. A díszvilágítás kivitelezése körébe tartozó feladatok teljes körű teljesítése, a díszvilágítás beüzemelése, biztonságtechnikai vizsgálat elvégzése és mindennek dokumentálása határideje: 2016. évi Advent első vasárnapját megelőző utolsó péntek, tehát legkésőbb erre a napra a díszvilágításnak üzemképesen, szerződésszerűen meg kell valósulnia. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult a Megrendelővel egyeztetett időpontban.
4. Az üzemeltetés körébe tartozó feladatokat a II.1.3. pontban foglaltaknak megfelelően kell végezni azzal, hogy a díszvilágítás felszerelésének, beüzemelésének, biztonságtechnikai mérések elvégzésének és dokumentálásának határideje minden adventi időszak tekintetében legkésőbb az adott évi Advent első vasárnapját megelőző utolsó péntek, tehát legkésőbb erre a napra a díszvilágításnak üzemképesnek kell lennie.

### IV. Vállalkozói díj:

1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglalt feladatai, kötelezettségei teljes körű, szerződésszerű teljesítéséért összesen **nettó .....-Ft + áfa**, azaz **nettó ..... forint + áfa** vállalkozói díj illeti meg, ebből
  - 1.1. *a Szerződés szerinti összes feladat ellenértéke kivéve a díszvilágítás – Vállalkozó általi – üzemeltetése és az annak időtartama alatt végzendő (alábbi IV.1.2. pont szerinti) feladatok díja: nettó ..... Ft + áfa;*
  - 1.2. *a díszvilágítás – Vállalkozó általi – üzemeltetésének és az annak időtartama alatt végzendő feladatoknak (beleértve a díszvilágítás elbontását évente, tárolását és javításokat, továbbá a díszvilágítás felszerelését, beüzemelését) a díja összesen (a teljes időtartamra vonatkozóan) nettó ..... Ft; a jelen IV.1.2. pont szerinti ellenérték a Szerződés szerinti feladatok szerződésszerű teljesítése esetén összesen 5 részletben (az adott időszakra vonatkozóan alkalmanként nettó ..... Ft) illeti meg a Vállalkozót a díszvilágítás üzemeltetésének és az annak időtartama alatt végzendő feladatoknak – Megrendelő által igazolt – teljesítését követően a következő ütemezés szerint:*

*A díszvilágítás üzemeltetésére és az annak időtartama alatt végzendő feladatokra vonatkozóan*

- *az 1. számla a díszvilágítás 2017. év Vízkereszt utáni vasárnapot követő elbontásának igazolt teljesítése után nyújtható be,*
- *a 2. számla a díszvilágítás 2018. év Vízkereszt utáni vasárnapot követő elbontásának igazolt teljesítése után nyújtható be,*

- a 3. számla a díszvilágítás 2019. év Vízkereszt utáni vasárnapot követő elbontásának igazolt teljesítése után nyújtható be,
- a 4. számla a díszvilágítás 2020. év Vízkereszt utáni vasárnapot követő elbontásának igazolt teljesítése után nyújtható be,
- az 5. számla a díszvilágítás 2021. év Vízkereszt utáni vasárnapot követő elbontásának és a díszvilágítási rendszer elemeinek a Megrendelő részére üzemképes állapotban történő átadásának igazolt teljesítése után nyújtható be.

2. A IV.1. pontban meghatározott vállalkozói díj nem függ semmilyen külföldi vagy belföldi ár- vagy költségingadozástól, árfolyamváltozástól, továbbá a vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó feladatainak ellátásával és minden jelen Szerződés szerinti szolgáltatásával kapcsolatos összes költségeit és a Többletmunka díját. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult. A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a rendszer, rendszerek, eszközök rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

A vállalkozói díj összege semmilyen jogcímen sem emelhető.

3. A Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján került megállapításra. A Vállalkozó kijelenti, hogy megértette és teljes körűen ismeri a jelen Szerződés szerinti feladatokat, ismeri Megrendelőnek az üzleti szándékát, és a díj, ellenérték ennek ismeretében kerültek megállapításra. A vállalkozói díj részletezését a jelen szerződés mellékletét képező költségvetés tartalmazza.
4. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót a vállalkozói díj, ellenérték a jelen Szerződés szerinti teljesítésigazolás – Megrendelő általi – aláírását, kiállítását követően illeti meg. A jelen IV. pontban meghatározottakon felül egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására nincs lehetőség.
5. Az egyértelműség kedvéért Felek rögzítik, hogy a díj akkor is teljes körűen ellentételezi mindazon feladatok elvégzését, amelyeket valamely hatóság (ideértve a szakhatóságokat, stb.) az engedély, hozzájárulás, jóváhagyás kiadásának feltételeként előír, ha azok jelen Szerződésben illetve annak mellékleteiben nem szerepelnek.
6. A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó által a Szerződés teljesítése során átadott szellemi alkotások felett a Megrendelőt megillető rendelkezési jogok, felhasználási jogok díját.
7. A Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik.
8. A Megrendelő pótmunka megrendelésére jelen szerződés szerint nem jogosult.

## **V. A számlázási és fizetési feltételek, teljesítésigazolás rendje:**

1. Az ellenszolgáltatás teljesítésére magyar forintban a Kbt. 135. § (2), (5) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.-32. §-ai, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A-36/B §-ai és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alkalmazásával, átutalással kerül sor. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdés alkalmazandó.
2. Előlegfizetés:
  - 2.1. A Vállalkozó a IV.1. pontban meghatározott vállalkozói díj nettó összege 5%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti, amelyet - a Vállalkozó által benyújtott előlegbekérő alapján - a Megrendelő legkésőbb a munkaterület

átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

- 2.2. Az előleg 15 napon belüli kifizetésének a feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegbekérőt legkésőbb a munkaterület átadását követő 5 napon belül a Megrendelőnek benyújtsa, mert a Megrendelő a határidőben történő kifizetést csak így tudja biztosítani. Amennyiben a Vállalkozó az előlegbekérőt késedelmesen nyújtja be, a Megrendelő fizetési határideje a késedelmes napok számával kitolódik. Az előlegszámla kiállítása a 2007. évi CXXVII. törvény 59.§ és 163.§ értelmében az előleg kézhezvételét követően történik, mivel az előleg kézhezvétele számít a teljesítés időpontjának. Az előlegszámlát az előleg kézhezvételét követő 5 napon belül Vállalkozónak át kell adnia a Megrendelő részére.
- 2.3. Az előleg összegének elszámolása az 1. számlában (alábbi V.3.2. pont szerinti számla) történik (amennyiben a Vállalkozó előleg kifizetését kéri).

### 3. A teljesítésigazolás és számlázás rendje:

- 3.1. A számla benyújtásának, kifizetésének feltétele, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének megvizsgálása után igazolja a Szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek adott számlához kapcsolódó részének szerződésszerű teljesítését. A Vállalkozó csak a Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás kézhezvételét követően nyújthatja be a számláját. A számlák benyújtásának, kifizetésének feltétele továbbá a Szerződés VI.2. pontja szerinti biztosíték illetve az arra vonatkozó okmány eredeti példányának Megrendelő rendelkezésére bocsátása.
- 3.2. A Vállalkozó a jelen Szerződés II.1.1. – II.1.2. pontjai szerinti feladatok, munkák tekintetében, a teljesítésigazolást követően, egy számla benyújtására jogosult. A számla benyújtásának, kifizetésének feltétele a II.1.1. – II.1.2. pont szerinti feladatok, munkák, díszvilágítás kiépítése, beüzemelése, biztonságtechnikai vizsgálat elvégzése és dokumentálása teljes körű, szerződésszerű elvégzésének Megrendelő általi igazolása. A számla összege a IV.1.1. pont szerinti összeg.
- 3.3. A Vállalkozó a jelen Szerződés II.1.3. pontja szerinti feladatok, munkák tekintetében a IV.1.2. pontban foglaltak szerint nyújthatja be számláit.
- 3.4. A kivitelezési munkák teljesítésének igazolása átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően történik, az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével. Az átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata.
- 3.5. A műszaki átadás-átvétel lefolytatása a következők szerint történik:
  - 3.5.1. A Vállalkozó által készített, Megrendelő által elfogadott írásbeli értesítést (készre jelentést) követően a Megrendelő 2 munkanapon belül megkezdí és a sikeres próbaüzem lefolytatását követő 1 munkanapon belül befejezi az átvételt.
  - 3.5.2. A megvalósult, kiépített rendszernek, rendszerelemeknek a jelen Szerződésben és a Szerződés mellékleteiben foglaltak szerinti zavartalan, rendeltetésszerű működőképességét a Vállalkozónak az üzembe helyezési jegyzőkönyv mindkét fél által történő aláírását követően, 2 órán át folyamatosan tartó próbaüzemmel kell igazolnia. A próbaüzem megkezdésének időpontját a Megrendelő jogosult meghatározni (ez lehet éjszakai időpont is). A próbaüzem alatt a Vállalkozó helyszíni műszaki jelenlétet köteles biztosítani. Az üzembe helyezés során üzempróbát kell tartani, az üzempróba minden olyan rendszer, berendezés, eszköz, egység üzemszerű, rendeltetésszerű működésének jegyzőkönyvezett ellenőrzése, amely a rendszer, rendszerelemek, eszközök biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlenül szükséges. Üzempróbát

kell tartani minden olyan berendezés, rendszer, eszköz vonatkozásában, amelynek rendeltetésszerű használatára való alkalmasságát kizárólag működés közben lehet megállapítani.

3.5.3. A megvalósult, kiépített rendszereket, berendezéseket, eszközöket érintő bármely üzemzavar, hiba, leállás esetén az üzembe helyezés, próbaüzem az újraindítástól számítottan teljes időtartamban újrakezdődik.

3.5.4. A készre jelentés elfogadásának feltétele a Szerződésben illetve mellékleteiben meghatározott valamennyi rendszer, rendszerelem, berendezés, eszköz hiánytalan beépítettségét, kivitelezését, hibamentes, zavartalan együttműködését igazoló, a Vállalkozó és a Megrendelő képviselői által aláírt üzembe helyezési jegyzőkönyv megléte. Az üzembe helyezési jegyzőkönyv aláírásának feltétele a kiépített rendszerre, rendszerelemekre, beépített (átadott) berendezésekre, eszközökre és anyagokra vonatkozó, következő mellékletek csatolása:

- felhasznált termékekre vonatkozó teljesítmény nyilatkozatok,
- kivitelezői nyilatkozat,
- érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv és minősítő irat,
- megvalósulási (terv)dokumentáció,
- a sikeres üzempróbát igazoló jegyzőkönyv,
- a beépítésre került, átadott berendezések, anyagok, teljesítéshez felhasznált termékek (szoftverek) magyar nyelvű használati és karbantartási, kezelési utasításai,

3.5.5. A kivitelezési munkák teljesítése a sikeres próbaüzem lefolytatását követően kerülhet elismerésre. Ennek (a teljesítés elismerése, igazolása, átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállítása) feltétele a következők megléte:

- sikeres próbaüzem lefolytatását igazoló jegyzőkönyv,
- építési napló és mellékletei,
- megvalósulási dokumentáció, szabványossági és kivitelezői nyilatkozattal,
- jóállásra vonatkozó okmányok,
- a beépítésre került berendezések, eszközök, magyar nyelvű kezelési leírásának, használati és karbantartási utasításainak átadása,
- beépítésre került anyagok minőségi bizonyítványai,
- a szükséges engedélyek, hozzájárulások, jóváhagyások.

3.6. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. §-ban foglaltakat.

3.7. A kivitelezési munkák (megvalósítás) teljesítése a sikeres átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően készült teljesítés-igazolás Megrendelő általi kiállítása esetén tekinthető megtörténtnek.

3.8. A díszvilágítás – Vállalkozó általi – üzemeltetésére és az annak időtartama alatt végzendő feladatokra vonatkozó számlákhoz kapcsolódó vállalkozói feladatok, munkák, kötelezettségek teljesítésének igazolása teljesítésigazolás Megrendelő általi kiállítással, teljesítésigazolási jegyzőkönyv készítésével, aláírásával történik.

3.9. Valamennyi, a Szerződésben illetve annak mellékleteiben meghatározott határidős feladat (munka, dokumentáció szolgáltatás, jóváhagyás megszerzése, stb.) abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó által befejezett, készre jelentett feladatot a Szerződésben és a jogszabályokban meghatározott módon Megrendelő és/vagy Műszaki Ellenőr teljes körűen (jog- és



szerződésszerűként) elfogadta. Amennyiben a jóváhagyás elutasításra kerül (elfogadásra nem kerül sor) vagy nem teljeskörű, Vállalkozó késedelme bekövetkezik, és az adott feladatot újra elvégezni vagy átdolgozni köteles. A Szerződés szerinti Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (így különösen a kötbérek) megállapítása szempontjából azt a napot (időpontot) kell az adott feladat teljesítési napjaként (időpontjaként) elfogadni, amikor Vállalkozó az adott munkarészt, feladatot oly módon teljesítette, hogy azzal kapcsolatban semmilyen további munkálatra és dokumentálásra nincs szükség a teljes körű elfogadás érdekében. A Vállalkozó késedelme a fentiek szerint akkor is fennáll, ha az az adott munka (munkarész) rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

3.10. A jelen Szerződés szerinti munka, feladat megvalósítása nem építési hatósági engedély-köteles. A 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

3.11. A számlák kifizetésének módja:

3.11.1. A Megrendelő a Vállalkozó felé kifizetési kötelezettségeit – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a Ptk.-ban foglaltakra figyelemmel, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül teljesíti.

3.11.2. Amennyiben a Vállalkozó (ajánlattevőként szerződő fél) a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Megrendelő (ajánlatkérőként szerződő fél) a következő szabályok szerint fizeti ki a Szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
- c) az ajánlatkérőként szerződő fél felhívja az ajánlattevőként szerződő fele(ke)t, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
- d) az ajánlatkérőként szerződő fél az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek (ajánlattevőként szerződő félnek) és alvállalkozónak;
- e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek (ajánlattevőként szerződő félnek) vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

A jelen 3.11.2. pont alkalmazásához szükséges nyilatkozatminta a Szerződés mellékletét képezi.

3.12. A Megrendelő a Vállalkozó számára teljesítendő kifizetési kötelezettségeit a Vállalkozó ..... által vezetett ..... számú számlája javára való átutalással teljesíti.

- 3.13. A számlákon a következők szerint kell a címzést szerepeltetni: Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
- 3.14. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Ptk.-ában foglaltak szerint jogosult késedelmi kamatra.
- 3.15. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél (Vállalkozó) kötelezettséget vállal arra, hogy
- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## **VI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

### **1. Kötbérek, kártérítés**

- 1.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó szerződésszegő magatartása esetére az alábbi kötbéreket kötik ki. A kötbér összegének meghatározása során a vetítési alap nettó értékben, azaz általános forgalmi adó nélkül értendő.
- 1.2. A kötbér a Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 1.3. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés szerint a Megrendelőt megillető kötbérek (kárigények) összegét az esedékes számla összegébe a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal beszámítani (levonni) és ez esetben a Megrendelő csak a számla és a kötbér (illetve kárigény) közötti különbözetet köteles megfizetni. A Megrendelő jogosult kötbérigényét a jelen szerződés szerinti biztosíték terhére érvényesíteni.

#### **1.3.1. Késedelmi kötbér**

- 1.3.1.1. A Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségét a Szerződésben illetve mellékleteiben (az adott kötelezettségekre nézve) meghatározott határidőhöz képest késedelmesen teljesíti. A kötbér mértéke naponta a késedelem minden megkezdett napja után a teljesítés napjáig: 50.000 Ft/nap.

A Vállalkozót a kikötött késedelmi kötbérek megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

#### **1.3.2. Hibás teljesítés miatti kötbér**

- 1.3.2.1. A Szerződés szerinti munkák, feladatok, szolgáltatások hibás – szerződésben, előírásokban foglaltaknak nem megfelelő – teljesítése esetén a hiba kijavítására meghatározott határidő eredménytelen elteltétől a Vállalkozó a hiba kijavításáig naponta, minden megkezdett nap után 10.000 Ft/nap mértékű hibás teljesítés miatti kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére.

### **1.3.3. Meghiúsulási kötbér**

- 1.3.3.1. A Felek meghiúsulási kötbért kötnek ki arra az esetre, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a jelen Szerződés teljesítése részben vagy egészben meghiúsul (ideértve különösen azon eseteket, ha a Vállalkozó magatartása miatt a Megrendelő a Szerződéstől vagy annak valamely részétől jogszerűen eláll vagy a Szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy amennyiben a Szerződés lehetetlenül).
  - 1.3.3.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett munkára, feladatra eső nettó vállalkozói díj 20%-a.
  - 1.3.3.3. A meghiúsulási kötbér esedékessége az a nap, amikor a jelen Szerződés részben vagy egészben megszűnik, vagy a Megrendelő a meghiúsulásról tudomást szerez.
- 1.3.4. Amennyiben a díszvilágítási rendszer egésze, vagy rendszerelemek valamelyike egy napnál hosszabb ideig olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős biztonságosan vagy rendeltetésszerűen nem használható (nem működik), a Megrendelő naponta 60.000.-Ft összegű kötbérre jogosult ennek időtartamára vonatkozóan.
- 1.4. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésszegés következményeinek elhárítása vagy enyhítése érdekében a szerződésszerű teljesítés akadályáról, illetve késedelmé előrelátható idejéről elvárható időben nem tájékoztatja a Megrendelőt, a kötbér 10%-a akkor is jár, ha a Vállalkozó a felelősség alól magát egyébként kimenti.

## **2. Biztosíték**

- 2.1. A Vállalkozó a Szerződés aláírásának időpontját követő 5 napon belül köteles a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ával megegyező mértékű, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottaknak megfelelő, a teljesítéssel (teljesítés elmaradása, késedelem, hibás teljesítés) kapcsolatos megrendelői igények biztosítékaul szolgáló Biztosítékot nyújtani a Megrendelő részére. A biztosíték okmány eredeti példánya jelen Szerződés mellékletét képezi. A biztosíték nyújtásnak a teljes időtartam alatt folyamatosnak és időbeli megszakítás nélkülinek kell lennie.
- 2.2. A Vállalkozó a Biztosítékot kizárólag a Megrendelő által előzetesen elfogadott I. osztályú bank illetve biztosító által nyújthatja vagy óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő számlájára történő befizetésével, átutalásával nyújthatja.
- 2.3. A Biztosíték érvényességi idején belül (hatályossága alatt) a Vállalkozó bármilyen mulasztása vagy szerződésszegése (ideértve a teljesítés elmaradását, a késedelmet, a hibás teljesítést is), Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely igénye (kötbér, kártérítés stb.) önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a Biztosítékot igénybe vegye.
- 2.4. A Biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.
- 2.5. A Biztosítékból történő kielégítés nem mentesíti a Vállalkozót szerződéses kötelezettségeinek teljesítése, illetőleg a Biztosíték összegét meghaladó megrendelői követelések megtérítése alól.
- 2.6. A Biztosítéknak 2021. március 30-ig érvényesnek, hatályosnak kell lennie.

## **3. Jótállási kötelezettség**

- 3.1. A Vállalkozó a Ptk. 6:171.-6:173. §-ai szerint jótállást vállal a jelen Szerződés hibátlan teljesítéséért, a teljesített munkákért, nyújtott szolgáltatásokért, illetve azért, hogy az általa nyújtott szolgáltatások megfelelnek a jelen Szerződésben,

- illetve annak mellékleteiben foglaltaknak.
- 3.2. A jótállási idő a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatás, végzett feladat teljesítésétől kezdődő, ...<sup>1</sup> évig tartó időtartamra szól.
  - 3.3. A Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót a jótállási idő alatt felmerülő hibákról. A Vállalkozó az értesítéstől (hiba bejelentéstől) számított 1 munkanapon belül – saját költségére, térítésmentesen – köteles a hibát kijavítani illetve a szolgáltatást újból teljesíteni.
  - 3.4. A Vállalkozó jótállási kötelezettségeire a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
  - 3.5. A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő leteltét követő hat hónapon belül is érvényesíthetők.

## **VII. A teljesítés helye, módja**

1. A teljesítés helye: Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér

A teljesítés során elkészült dokumentumokat a Megrendelő Műszaki Főosztálya részére, az Országház földszint 13-19. sz. szobában köteles a Vállalkozó átadni a Megrendelő részére.

2. A Vállalkozó I. osztályú, kifogástalan minőségben köteles teljesíteni. A teljesítés magában foglalja a jelen Szerződésben illetve mellékleteiben foglalt feladatok maradéktalan és teljes körű megvalósítását, elvégzését.
3. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során minden tekintetben köteles maradéktalanul együttműködni a Megrendelővel, így különösen a munkaterületre való bejutás, ott tartózkodás, illetve a munkaterületen végzett tevékenysége során.
4. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését a Vállalkozó szerződésszegéséről tudva elfogadja, ez nem jelent lemondást a Megrendelő szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítéséről, a Megrendelő fenntartja magának a jogot a Vállalkozó szerződésszegéséből eredő igényeinek érvényesítésére.
5. Abban az esetben, ha a Vállalkozó olyan körülményről, tényről szerez tudomást, amely a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítését meghosszabbíthatja, illetve határidő túllépését eredményezheti, köteles ezekről (és a késedelem tényéről, okáról, várható időtartamáról) a Megrendelőt haladéktalanul írásban is tájékoztatni és a Megrendelővel e körülmények elhárításában együttműködni. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget vagy késedelmesen tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a jelen Szerződésben meghatározott kötbér érvényesítésére.
6. Minden olyan vállalkozói feladatnál, teljesítésnél, ahol a teljesítés igazolásának vagy a továbbhaladásnak a Megrendelő vagy (amennyiben szükséges) bármely hatóság döntése a feltétele, a Vállalkozó kizárólagos felelőssége és kötelezettsége, hogy az érintett munkarészt, dokumentumot olyan határidővel és olyan minőségben készítse el illetve nyújtsa be jóváhagyásra, hogy a továbbhaladáshoz szükséges jóváhagyás időben megtörténhessen. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget szerződésszerűen ezen kötelezettségének, úgy a Vállalkozó késedelme bekövetkezik.
7. A Felek a Szerződés tárgya vonatkozásában megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor teljes körű, ha a jelen Szerződés szerint ellátandó feladatok, illetve az ez alapján létrejött eredmény valamennyi jogszabályi feltételnek, hatósági előírásnak, vonatkozó szabványnak, műszaki előírásnak és szakmai szokásnak megfelel, továbbá Vállalkozó ellátta a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, szakmai előírásokban és szakmai szokásokban meghatározott valamennyi feladatot, valamint rendelkezésre áll az összes szükséges engedély, hozzájárulás, jóváhagyás, nyilatkozat.
8. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a kivitelezés, munkavégzés teljes folyamata

---

<sup>1</sup> Nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre.

alatt bármikor előzetes bejelentés nélkül ellenőrizheti a munka aktuális állapotát, minőségét.

9. A munkákat a Kossuth téren zajló rendezvények minimális zavarásával lehet végezni. A hétvégi, éjszakai, vagy ünnepnap munkavégzésért a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon, ellenértéken felül más díj nem számolható el.
10. A munkákat bármely napszakban, a Megrendelővel egyeztetett időpontban lehet végezni. A munkavégzés során figyelembe kell venni a hatályos jogszabályokat, előírásokat. A Vállalkozó a munka megszervezése során figyelembe veszi azt a körülményt, hogy az érintett munkaterület elhelyezkedéséből adódóan az érintett helyen tartott rendezvények miatt esetenként le kell állítani a munkavégzést. A Vállalkozó a munka leállítása miatt nem jogosult a teljesítési határidő, valamint a vállalkozási díj, ellenérték módosítására. A munkaidőn túli, éjszakai és a munkaszüneti napokon való munkavégzés miatt külön díjazás nem számítható fel. A munkavégzés Megrendelő által – a rendezvényektől függően - bármikor leállítható. A munkaterület, a szállítási útvonal védelme és folyamatos takarítása, tisztántartása is a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj kialakításánál figyelembe vette azt a körülményt, hogy a teljesítés helyének jellegéből adódóan esetenként sor kerülhet a munkavégzés leállítására anélkül, hogy a Vállalkozó jogosulttá válna a vállalkozási díj emiatt történő megváltoztatására.
11. A Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület átvételének időpontjától illetve a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkavédelem megszervezése, az egészségvédő-, óvó rendszabályok, valamint az Országházban és az Országgyűlés Hivatala által használt más épületekben érvényes, - a jelen szerződés mellékletét képező - speciális munkarendi, munka- és tűzvédelmi rendszabályok betartása.
12. A Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő személyzet, továbbá a helyszínen tartózkodó személyek testi épségéért, egészségéért, életéért, valamint a Megrendelőnek általa vagy közreműködője által okozott károkért, továbbá az érvényes építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti, közegészségügyi és környezetvédelmi hatósági előírások betartásáért. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt megillető kárigények, kötbérigények összegét az esedékes számla összegébe a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal beszámítani és ez esetben a Megrendelő csak a számla és a kötbérigény (kárigény) összege közötti különbözetet köteles megfizetni. A Megrendelő jogosult kárigényét, kötbérigényét a jelen szerződés szerinti biztosítékok terhére érvényesíteni.
13. A Vállalkozó köteles az általa okozott károkat a Megrendelő számára megtéríteni. A Megrendelőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlákból visszatartani (levonni).
14. Amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során személyek testi épségét, épület, építmény állagát veszélyezteti, úgy a Megrendelőnek jogában áll a munkavégzést azonnal leállítani. Az ebből eredő mindennemű következmény a Vállalkozót terheli. A munkavégzés újraindítása csak a veszély elhárítása után lehetséges a Megrendelő írásbeli engedélye alapján. A Vállalkozó felelős dolgozói megfelelő oktatásáért, a biztonsági előírások betartásáért, valamint az azok elmulasztásából eredő károkért.
15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokat, szakembereket és műszaki, technikai felszereltséget folyamatosan biztosítja.
16. A munkát úgy kell megszervezni, hogy az csak a lehető legkisebb mértékig zavarja a Megrendelő hivatali és egyéb tevékenységét.
17. A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei teljesítését követően a munkaterületet az átvétel azonos minőségű állapotban adja vissza.
18. A Vállalkozó által készített dokumentumok, tervek Megrendelő általi ellenőrzésére és elfogadására vonatkozó szabályok
- 18.1. A Vállalkozó a jelen Szerződésben és mellékleteiben megjelölt valamennyi tervezési, dokumentumkészítési feladat tekintetében a Szerződésben az adott feladatra meghatározott teljesítési határidőt megelőző 3 munkanappal az adott tervet illetve dokumentumot 3 példányban nyomtatott és elektronikus formában

(tervek esetén dwg formátumban) véleményezésre köteles átadni Megrendelőnek. A Megrendelő a Vállalkozó által elkészített tervekkel illetve dokumentumokkal azok átvétele után a lehető legrövidebb idő alatt – de legfeljebb 2 munkanapon belül - átnézi, ellenőrzi. Amennyiben Megrendelő észrevételeket tesz vagy kifogást emel, úgy ezeket a Vállalkozóval írásban közli. A Vállalkozó – amennyiben a kifogásokat, észrevételeket megalapozottnak tartja – a kifogásoknak, észrevételeknek megfelelően a tervet illetve a dokumentumot kijavítja. Amennyiben a Vállalkozó a kifogásokat nem tartja megalapozottnak, úgy erről haladéktalanul értesíti a Megrendelőt, és a felek haladéktalanul egyeztetést kezdenek a vita feloldására. Amennyiben a későbbiekben bebizonyosodik, hogy a megrendelői kifogások megalapozottak voltak, úgy az egyeztetés és a kijavítás időtartama késedelemnek minősül, és a Vállalkozó a módosításokat díjmentesen elvégzi; amennyiben viszont a megrendelői kifogások megalapozatlanok voltak, úgy ennek minden következménye a Megrendelőt terheli.

- 18.2. Bármely, a Vállalkozó által átadott tervvel, dokumentummal kapcsolatos kifogás közlését a terv, dokumentum átvétele elutasításaként kell kezelni. A terv, dokumentum átvétele nem jelent a Megrendelő részéről lemondást semmilyen, a hibás teljesítés vagy lehetetlenülés esetén a Megrendelőt megillető igényről.
19. A Vállalkozó csak szerződésszerű teljesítés esetén hivatkozhat referenciaként a Megrendelőre. Az esetleges szerződésszegés tényét a Megrendelő feltünteti a referencia nyilatkozatban.
20. Szerződésszegésnek minősül minden olyan a szerződő Felek által jelen szerződéssel összefüggésben tanúsított magatartás (tevéletlen magatartás, mulasztás), amely a jelen szerződésben meghatározott feltételektől, jelen szerződésben hivatkozott vagy a teljesítéssel összefüggő jogszabályokban, szabványokban leírtaktól eltérő teljesítésben nyilvánul meg.
21. Nem minősül szerződésszegésnek, ha vis maior miatt a szerződő Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a Vállalkozási szerződésben foglalt kötelezettségeit. A vis maior körülményeinek kell tekinteni azokat a szerződő Felek működési területén kívül eső, előre nem látható és általuk elháríthatatlan körülményeket, amelyek nem függenek a szerződő Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák a szerződő Felek bármelyikét a szerződéses kötelezettségének teljesítésében. A szerződő Felek a másik Fél kérésére a vis maior tényéről megfelelő indoklást kötelesek kölcsönösen bemutatni. A fenyegető vis maiorról és vis maior bekövetkeztéről, várható időtartamáról a szerződő Felek egymást haladéktalanul írásban kötelesek tájékoztatni.

## **VIII. Felelősség és biztosítás**

1. A munkaterületen a Vállalkozó viseli a kárveszélyt a Szerződés szerinti feladatok teljesítése során. A Vállalkozó az érvényben lévő jogszabályokkal összhangban felelősséget vállal a saját és az általa igénybe vett alvállalkozók, közreműködők, teljesítési segédek munkájáért és egyéb teljesítéséért. A Vállalkozó köteles helytállni valamennyi kárért, amit saját maga vagy alvállalkozói, egyéb közreműködői okoztak a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek a Szerződés teljesítésével összefüggésben. A Vállalkozó köteles a tudomására jutott káreseményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, különös tekintettel a személyi sérüléssel járó vagy jelentősebb vagyoni hátrányt okozó eseményekre. Az értesítésben meg kell jelölnie a káresemény körülményeit, a kár természetét és ismert mértékét.
2. A Vállalkozó legkésőbb a szerződéskötést követő 5 napon belül köteles a jelen Szerződésben meghatározott tárgyra (munkákra) vonatkozó, saját maga és alvállalkozói, továbbá közreműködői, teljesítési segédei által nyújtott, a Szerződés tárgyát képező feladatokkal, illetve a Szerződéssel összefüggő szolgáltatásokkal okozott károkra vonatkozó, a munkák megkezdésétől kezdődő legalább 2021. március 30-ig terjedő időtartamra szóló, a Megrendelő által elfogadott tartalmú teljes körű

felelősségbiztosítást kötni, vagy érvényes biztosítását e munkákra kiterjeszteni, és a biztosítási okmányt (eredeti példányban) Megrendelőnek átadni. A biztosítási okmányok (eredeti példányban) a szerződés mellékletét képezik.

3. A felelősségbiztosítási szerződés szerint a kárkifizetési limit legalább 2.000.000 forint/káresemény és legalább 6.000.000 forint / év (időszak) kell, hogy legyen.
4. A fenti 2-3. pontban foglaltaknak megfelelő érvényes, hatályos felelősségbiztosítás hiányában a munkaterület átadása nem lehetséges. A felelősségbiztosítás hiánya miatt bekövetkező késedelemből származó összes következmény a Vállalkozót terheli.

## **IX. Tartalék alkatrészek**

1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jótállási idő lejártától számított 5 évig az alkatrészellátást biztosítja.

## **X. Felek jogai és kötelezettségei**

1. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy ő maga, illetve alvállalkozói, közreműködői a jelen Szerződés szerinti munka elvégzéséhez szükséges, arra jogosító valamennyi szakirányú végzettséggel rendelkeznek.
2. A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen Szerződés szerinti munkát a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások szerint, azok betartásával végzi. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés során megismert célnak megfelelően felhasználhassa. A Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező kivitelezés, szolgáltatások a hatályos jogszabályoknak, az érvényes szabványoknak és a Szerződésben meghatározott műszaki tartalomnak megfelel.
3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa Megrendelő részére átadott, beépített berendezések gyártójával együttműködik a Szerződés teljesítése érdekében, és mindent megtesz annak érdekében, hogy a gyártó cég teljes körű gyártói támogatása, a megvalósult rendszerek, eszközök alkatrész ellátása valamint a berendezések szervizelése a Szerződés teljes időtartama alatt biztosított legyen.
4. A Vállalkozó felelős a minőségi, biztonsági és szakmai szabályok, az építési előírások betartásáért, továbbá az általa nyújtott szolgáltatások szakszerűségéért, valamint a gazdaságosan kivitelezhető műszaki megoldások alkalmazásáért.
5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben valamely megrendelői igény, vagy cél nincs összhangban valamely előírással, szabvánnyal, vagy korábban hozott megrendelői döntéssel, arra a Vállalkozó a Megrendelő figyelmét írásban felhívja.
6. Amennyiben a jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő jogszabályba ütköző, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást adna, a Vállalkozó köteles írásban figyelmeztetéssel élni. A Vállalkozó köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban írt kötelezettségének megszegése után következett be. Ha a Megrendelő jelen szerződést aláíró képviselője a figyelmeztetés ellenére a célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást fenntartja, az utasítás teljesítésének összes következményei a Megrendelőt terhelik, a Vállalkozó az utasítást Megrendelő kockázatára teljesíti.
7. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy ő illetve alvállalkozói, közreműködői a Szerződés szerinti feladatok elvégzésére megfelelő, a Szerződés fennállása alatt érvényes jogosultsággal rendelkeznek. A Vállalkozó gondoskodik, egyben szavatol azért, hogy az általa a Szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozói, közreműködői az általuk végzett feladathoz szükséges jogosultsággal rendelkeznek.
8. A Vállalkozó köteles minden elvárható intézkedést (pl. információ beszerzést, tájékoztatást, egyeztetést) megtenni a munka határidőre történő, műszakilag kifogástalan és a kivitelezés gazdaságos megvalósítását lehetővé tevő elvégzése érdekében.
9. A Vállalkozó köteles az elvállalt munkát a Megrendelő utasításai szerint, a hatályos

jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, szakmai szokások, illetve hatósági előírások betartása mellett teljesíteni.

10. A Szerződő Felek jelen Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
11. A Vállalkozónak tájékoztatnia kell a Megrendelőt minden olyan információról és kiegészítő adatról, amelyre a Megrendelő teljes körű informálása és a munka egyes szakaszainak dokumentálása érdekében szükség van.
12. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti feladatok tartalmát megértette és megismerte.
13. Amennyiben a Vállalkozó részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, amely a feladat elvégzéséhez a Megrendelő álláspontja alapján is szükséges, amely jelen Szerződés megkötésekor még nem ismert, és amely adat Megrendelő rendelkezésére áll, úgy a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásának kézhezvételétől számított 10 (tíz) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a Szerződő Felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő esetlegesen szükséges módosítását is. Amennyiben a Megrendelő valamely – a Vállalkozó által előzetesen írásban kezdeményezett - adatszolgáltatási kötelezettségének a kölcsönösen megállapított határidőben, neki felróható okból nem tesz eleget, és ezért a munka nem folytatható, a szerződő Felek közösen póthatáridőt állapíthatnak meg. A Vállalkozó ezen idő alatt is köteles a Szerződés teljesítése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni.
14. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által kért bármely és valamennyi javítást vagy módosítást soron kívül végrehajtani, hiányt pótolni.
15. A kivitelezés, munkavégzés során keletkező hulladékok - az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi illetve egyéb hatályos előírásoknak megfelelő - kezelése a Vállalkozó kötelezettsége, e feladatok, munkák költségét a vállalkozói díj tartalmazza.
16. A Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során köteles vezetni az építési naplót és azt Megrendelőnek és képviselőinek folyamatosan hozzáférhetővé tenni.
17. A Vállalkozó által a munkavégzéssel érintett helyszíneken tárolt anyagok, termékek és eszközök őrzése a Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből, rongálódásából, megsemmisüléséből eredő károkért a Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli. A munkaterületen elhelyezett anyagok és eszközök őrzése a Vállalkozó felelőssége, azok esetleges eltűnéséért, rongálódásáért, megsemmisüléséért Megrendelő felelősséget nem vállal.
18. A Vállalkozó felelős a teljesítésben közreműködő személyzet testi épségével, egészségével, életével valamint a Megrendelő vagyonával kapcsolatban általa okozott károkért, továbbá az érvényes magyar hatósági előírások betartásáért.
19. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélkül történő elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon ígényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.
20. A Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal a jelen Szerződést egy hónapos felmondási idővel felmondani.
21. A díszvilágítás üzemén kívüli időszakában (a díszvilágítás elbontása és az újbóli felszerelése közötti időszakban) a Vállalkozó köteles tárolni, őrizni a díszvilágítási rendszer elemeit, a dekorációs elemeket, vezetékeket, stb. Azon időtartam alatt, amíg a Vállalkozó őrzési kötelezettsége fennáll a Vállalkozó felelős a díszvilágítási rendszer elemei, a dekorációs elemek, vezetékek, anyagok, stb. rongálódásával, sérülésével, eltűnésével, ellopásával, elrablásával, megsemmisülésével kapcsolatos minden kárért. Ezeket a károkat a Vállalkozó a Megrendelő részére köteles megtéríteni)



## **XI. Ellenőrzések, vizsgálatok**

1. Ide értendők mindazon mérések és vizsgálatok, amelyek megállapítják, hogy a felhasználandó, teljesítés során felhasználandó anyagok, eszközök, termékek megfelelnek a Szerződésben illetve mellékleteiben foglaltaknak.
2. A Megrendelőnek jogában áll, hogy bármely időpontban gyakorolja az ellenőrzési jogát, megtekintse és megvizsgálja a munkavégzés helyszínét, a felhasználandó illetve beépített anyagok, termékek, berendezések minőségét, jellemzőit.
3. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő számára, hogy a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, berendezések, szerkezetek megfelelőségére vonatkozó vizsgálatokat végezzen vagy végeztessen az anyagok, termékek, berendezések, szerkezetek beépítése illetve felhasználása előtt. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
4. A Vállalkozónak a Megrendelő igénye szerint be kell mutatnia az alkalmazott anyagszámokat, eszközöket, termékeket valamint az azok megfelelőségét igazoló dokumentumokat, tanúsítványokat a Megrendelő felé.
5. A Vállalkozó által nyújtott szolgáltatásoknak, valamint a felhasznált anyagoknak, az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a hatályos szabványoknak és követelményeknek, továbbá az 1997. évi LXXVIII. törvény előírásainak, ideértve a törvény megfelelőségi igazolásra vonatkozó rendelkezéseit is.

## **XII. Alvállalkozó igénybevétele**

1. A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez, munkához igénybe vett alvállalkozó(k), közreműködők által végzett munkákért, szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
2. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Az alvállalkozók felsorolását a szerződés melléklete tartalmazza.
3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni a Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt és a jelen Szerződés mellékletében megjelölt alvállalkozók szintjén bekövetkező változtatási igényét. Az új alvállalkozók jelen szerződés teljesítésébe való bevonására a Kbt. 138. §-ában foglaltak vonatkoznak. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes hozzájárulásával vonhat be új alvállalkozót a jelen szerződés teljesítésébe ha azzal szemben kizáró ok nem áll fenn.
4. A Vállalkozó alvállalkozó bevonása esetén írásban köteles a Megrendelő felé bejelenteni az alvállalkozó nevét (cégnevét), székhelyét (címét), a bevonni kívánt alvállalkozó által ellátandó feladatot és a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közre fog működni.
5. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát.
6. A Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

## **XIII. A szerződéstől való elállás és a szerződés felmondása a Megrendelő részéről**

1. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől illetve azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést különösen, ha:
  - 1.1. a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi,
  - 1.2. a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a megrendelői felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek feleljen meg,

- 1.3. a Vállalkozó hibásan teljesít (azaz Vállalkozó két megrendelői elutasítás után harmadik alkalommal is olyan módon szolgáltat, amelyet a Megrendelő nem fogad el),
- 1.4. a Vállalkozó kétszeri felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat,
- 1.5. a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
- 1.6. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó, illetve az általa a Szerződés teljesítésébe bevont bármely alvállalkozója, közreműködője szakmai tevékenységét érintő szabály vagy jogszabály megsértése, vagy bűncselekmény miatt,
- 1.7. beszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget,
- 1.8. a Vállalkozó nem biztosítja az előírt biztosítást, vagy a biztosító tevékenységi engedélyét elveszítette vagy fizetéseképtelenné vált és a Vállalkozó haladéktalanul nem köt újabb biztosítást,
- 1.9. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő (14 napot elérő) késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött közösen meghatározott határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni,
- 1.10. a Vállalkozó valamely teljesítési határidő vonatkozásában 14 napot meghaladó késedelembe esik, valamint
- 1.11. jelen Szerződésben vagy jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.
2. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az elállási (illetve azonnali hatályú felmondási) jogát az annak alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésének napját követő naptól kezdődően jogosult gyakorolni a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával. A Megrendelő által gyakorolt elállás az elállási nyilatkozat hatályosulása idején folyamatban lévő Munkafázis megkezdésének időpontjára visszamenőleg szünteti meg a Szerződést.
3. A Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, amennyiben a Jelen Szerződésbe foglalt kötelezettség teljesítéshez szükséges költségvetési fedezetet a központi költségvetés nem biztosítja, vagy az elvonásra kerül. Ebben az esetben az elállás időpontjáig történt szolgáltatásokkal a Felek egymással elszámolnak.
4. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben is. A Megrendelő a Szerződést köteles felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetekben.
5. A Vállalkozó szerződésszerű vagy jogszerű megrendelői elállás, felmondás esetén a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
  - a) a nyertes ajánlattevőként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

#### **XIV. A szerződéstől való elállás a Vállalkozó részéről**

1. A Vállalkozó a Megrendelő részére küldött írásbeli nyilatkozattal elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Megrendelő által elfogadott teljesítés után járó összegeket azok esedékessé válásától

- számított 60 nap eltelte után sem.
2. Az elállási nyilatkozat a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 30 nap elteltével válik hatályossá.

## **XV. Felek közötti kapcsolattartás szabályai, Felek képviselői**

1. A Szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatok megtételére az alábbi személyek jogosultak
- a) Megrendelő részéről:
- (i) ..... telefon: ..... cím: ....., e-mail: .....
- (ii) ..... telefon: ..... cím: ....., e-mail: ..... (Műszaki ellenőr)
- b) Vállalkozó döntési jogkörrel rendelkező képviselője:
- (i) ..... telefon: ..... cím: ....., fax: ..... e-mail: .....
- (ii) Felelős műszaki vezető: ..... Tel: ..... cím: ..... Fax: ....., e-mail: .....

A fent megjelölt személyek a Szerződés módosítására nem jogosultak.

2. Jelen Szerződést érintő összes nyilatkozatot, jognyilatkozatot a kijelölt kapcsolattartó kizárólag írásban – az átvétel helyét és idejét dokumentáló módon – teheti meg érvényesen a megjelölt értesítési címre. Elektronikus levél esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése).
3. Minden, a másik félnek benyújtandó, jelen Szerződés tárgyát érintő dokumentumot a felek székhelyére, műszaki kérdésben jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartó címére kell megküldeni. A küldeményt elektronikus levélben illetőleg tértivevényes küldeményként feladott nyilatkozat, jognyilatkozat esetén a megérkezést követő első munkanapon, személyes átadás esetén azonnal kézbesítettnek kell tekinteni.
4. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek meghatalmazott helyettesről kötelesek gondoskodni, melynek elmaradása nem eshet a másik fél terhére. Amennyiben valamely technikai ok a küldemények fogadását akadályozná, illetve lehetetlenné tenné, felek kötelesek a másik felet erről – illetve a hiba megszűnéséről – haladéktalanul rövid úton értesíteni. Ebben az esetben az akadályoztatásra vonatkozó jognyilatkozat telefonon is megtehető azzal, hogy az akadályoztatási nyilatkozat telefonon történő megtételének igazolása a nyilatkozattevőt terheli.
5. A Megrendelő és a Vállalkozó köteles minden lehetséges erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a jelen Szerződéssel, illetve annak teljesítésével kapcsolatban köztük felmerülő nézeteltérést vagy vitát békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezzenek. Amennyiben e közvetlen tárgyalások a megkezdésüket követő 10. munkanapig nem vezetnek eredményre, úgy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitát illetően a magyar polgári perrendtartásról szóló törvény szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

## **XVI. Szerzői jog, szellemi alkotáshoz fűződő jogok**

1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra – azaz a művek/szellemi alkotások teljes védelmi idejére – szóló, kizárólagos, teljes körű, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot enged a

Megrendelőnek a jelen szerződés teljesítése során létrejött művek, mű részletek, szellemi alkotások tekintetében.

2. A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy
  - a. a Megrendelő a Szerződés teljesítése során keletkezett illetve átadott, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, teljes körű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez, továbbá a Vállalkozó, szerző kifejezett engedélyt ad arra, hogy a Megrendelő a mű(vek) felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
  - b. a felhasználási engedély kiterjed különösen
    - i. a mű(vek) tetszőleges példányban, analóg vagy digitális adathordozón tetszőleges alkalommal történő többszörözésére, a többszörözött példányok terjesztésére, a művek harmadik személyek illetve a nyilvánosság számára hozzáférhetővé tételére bármely ismert módon valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére; a terjesztési jog magában foglalja a művek bármely ismert módon történő nyilvánossághoz való közvetítésre való jogot is,
    - ii. az átdolgozás, illetve átdolgoztatás jogára, amely magában foglalja különösen a mű(vek) vagy azok részleté(i)nek bármilyen módosítását, megváltoztatását, át- illetve továbbtervezését (át- illetve továbbterveztetését), új dokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
3. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó kizárólagos jogokra tekintettel fennálló felmondási jogának gyakorlását az Szjt. 51. § (4) bekezdése alapján a mű(vek) átadását követő 5 éven belüli időtartamra kizárják.
4. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával hozhatja nyilvánosságra a műv(ek)et, vagy azoknak bármely munkarészét, illetve adhat harmadik félnek nyilatkozatot a jelen szerződéssel meghatározott szolgáltatásáról, beleértve azt, hogy a Szerződés sikeres teljesítését követően a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.
5. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az Szjt 67. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, Megrendelővel egyeztetett módon jogosult nevének és a tervezés idejének feltüntetésére az elkészült, általa tervezett létesítményen. E jogát azonban csak a létesítmény tulajdonosa, használói, vagy az üzemeltetői jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül gyakorolhatja. Vállalkozó névfeltüntető joga ugyanakkor nem terjed ki a létesítmény, épület látképére, vagy látképéből származtatott termékekre.
6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a felhasználási jogokra tekintettel a Megrendelő által jelen Szerződés alapján történő felhasználási jogok gyakorlása során a mű integritásához fűződő jogait sem szerzői felügyelet, sem más formában nem kívánja gyakorolni.
7. A Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok, felhasználási jogok ellenértékét, beleértve a felhasználási jogok díját, valamint a XVI. pontban tett nyilatkozatok ellenértékét is a vállalkozói díj tartalmazza.
8. A Vállalkozó kijelenti és jogszatosságot vállal azért, hogy az általa teljesített szolgáltatások, munkák, átadott művek illetve azok bármely részének a Megrendelő által történő felhasználása nem sérti harmadik személy szerzői jogát (bármely szellemi alkotáshoz fűződő jogát). A Vállalkozó harmadik személy(ek) esetleges igényeivel szemben közvetlenül tartozik helytállni.
9. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy nem áll fenn harmadik személynek olyan szerzői vagy felhasználási vagy egyéb joga, amely a Megrendelő jogszerzését, illetve az általa történő felhasználást korlátozná vagy akadályozná.

10. A Vállalkozó kijelenti és szavatol azért is, hogy a szerzői jogok (illetve bármely szellemi alkotáshoz fűződő jog) tekintetben más, harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg és ebből eredően a Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen többletdíj iránti igény nem érvényesíthető.
11. A Vállalkozó vállalja és kijelenti, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez általa igénybe vett alvállalkozókkal, közreműködőkkel megkötö a jelen XVI. pontban (különösen a XVI.8.-XVI.10. alpontban) foglaltak teljesüléséhez szükséges szerződéseket.

## **XVII. Titoktartás**

1. A Vállalkozó a Megrendelő érdekkörébe tartozó titkot köteles megtartani, és a titoktartási kötelezettséget köteles alkalmazottaival, foglalkoztatottaival és alvállalkozóival, valamint az alvállalkozók alkalmazottjaikkal és valamennyi a jelen Szerződés teljesítésébe bevont közreműködővel is betartatni. Az titok megsértéséből eredően okozott károkért a Vállalkozó felel.
2. A Vállalkozót a Szerződésben foglalt munkával kapcsolatban szigorúan terheli a titoktartási kötelezettség. A Megrendelő engedélye nélkül a Szerződés tartalmáról, az általa a Szerződés alapján végzett munkáról, illetve a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatosan tudomására jutott információkról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat, kivéve, ha arra jogszabályi előírás kötelezi. Felek megállapodnak, hogy jogszabályi kötelezés esetén Vállalkozó a tájékoztatást megelőzően a tájékoztatás pontos tartalmáról köteles Megrendelőt írásban értesíteni és jóváhagyását beszerezni. Amennyiben Vállalkozó jelen pontban foglaltakat megszegi, a Megrendelő érdeksérrelme miatt kártérítési felelősséggel tartozik, illetve Megrendelő jelen szerződéstől elállhat, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt.
3. A Megrendelő által írásban átadott bizalmas információk attól függetlenül titoknak minősülnek, hogy azokon a "Bizalmas", "Titkos" vagy ezekkel rokon értelmű felirat szerepel-e. Felek tudomásul veszik, hogy a titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra. A Vállalkozó a titkokat a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl nem használhatja fel.
4. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
5. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

## **XVIII. Vállalkozó nyilatkozatai**

1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés részét képező dokumentumokat, mellékleteket, műszaki tartalmat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri és elismeri, hogy ezek az elfogadott műszaki szabályok, szabványok szerint az általa teljesítendő feladatok szempontjából kielégítőek, ellentmondásmentesek, helyesek, valamint megfelelnek a jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szabványoknak és a technika jelenlegi állásának és a szerződés szerinti szolgáltatások szerződésszerű teljesítésére. A Vállalkozó ezen dokumentumokra hivatkozással követelést nem támaszthat, késedelmesen nem teljesíthet (késedelmet nem menthet ki) és többletköltség és/vagy a vállalkozási díj módosítása iránti igényt nem támaszthat.
2. A fentiekre tekintettel a Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés mellékletét képező dokumentumok vagy a Szerződés teljesítését befolyásoló más, a Megrendelő számára ismert vagy nem ismert jogi vagy műszaki körülmények miatt a Megrendelő a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik, azt az esetet kivéve, ha a Megrendelő bizonyíthatóan rosszhiszeműen titkolt el Vállalkozó elől ilyen körülményeket vagy hibákat. A Vállalkozó kijelenti, hogy fokozott szakmai gondossággal jár el és úgy tekinti, hogy az elvárható szakmai gondosság értelmében Vállalkozótól elvárható volt mindezen esetleges mulasztások következményeinek felmérése és a rájuk való felkészülés.

3. A Megrendelő kijelenti, hogy minden, a Szerződés teljesítéséhez szükséges, rendelkezésére álló dokumentációt, adatot, információt átadott a Vállalkozónak. A Vállalkozó kijelenti, hogy minden szükséges ismeretet megszerzett és megkapott a helyi viszonyokról, a kivitelezéssel érintett területről, a munkafeltételekről, valamint mindazon iratokról és körülményekről, amelyek a vállalkozói díj illetve a teljesítési határidő megállapítása és a teljesítés szempontjából irányadóak lehetnek. Erre tekintettel a Vállalkozó az ilyen iratok és körülmények illetve a Szerződésben rögzített feladatok elvégzéséhez, megvalósításhoz szükséges valamennyi dokumentum és előírás ismeretének, bármilyen tájékoztatás, információ hiányára hivatkozva utólagos követeléseket nem támaszthat, és ilyenre hivatkozással a Szerződés késedelmes teljesítésére nem jogosult (késedelmet nem menthet ki).
4. A Vállalkozó kijelenti, hogy minden olyan körülményről előzetesen tájékozódott, amely az előírtaknak megfelelő teljesítés szempontjából lényeges vagy arra kihatással lehet továbbá a teljesítés helyét és környezetét alaposan megismerte. Ha azért következik be határidő-túllépés, mert a Vállalkozó bármely okból nem számolt a kivitelezéssel érintett terület valamely helyi adottságával vagy a vállalat teljesítését érintő egyéb körülménnyel, az ezzel kapcsolatos felelősség a Vállalkozót terheli. Ennek megfelelően a Szerződésben meghatározott határidők és a kötbérre, illetve a késedelemről, hibás teljesítésről vagy egyéb vállalkozói szerződésszegésből eredő megrendelői igényekre vonatkozó rendelkezések a fenti körülmények felmerülése esetén is változatlanul fennmaradnak és alkalmazandók.
5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési munkák teljesítése tekintetében a teljesítési határidőre elvégezni vállalt munkáknak a Szerződésben foglalt vállalkozási díját a fenti információk teljes körű figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a beruházás, a megrendelői szándékok, a jogszabályok, és minden egyéb releváns körülmény részletes, mindenre kiterjedő ismeretében állapította meg.
6. A Vállalkozó kijelenti és igazolja, hogy rendelkezik a feladatai teljes körű kivitelezéséhez és a szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges valamennyi eszközzel (jogosultsággal, engedéllyel, felhatalmazással, erőforrással stb.) és kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja azon anyagok, eszközök időben történő beszerzését, amelyek rendelkezésre bocsátására köteles.
7. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy nem követett el bűncselekményt, nem sértett meg és nem segett meg olyan jogszabályt vagy szerződéses rendelkezést, amely miatt ellene folyamatban lévő vagy induló hatósági vagy peres eljárás, vizsgálat jelentősen és/vagy hátrányosan befolyásolná a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését.
8. A Vállalkozó tisztában van a Megrendelőnek a Szerződésben meghatározott teljesítési határidő megtartásához fűződő kiemelten fontos érdekével. A Szerződés rendelkezéseit, így különösen az abban foglalt határidőket ennek ismeretében vállalja el.
9. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzés (a Szerződés) műszaki tartalmának vizsgálata és az ajánlat elkészítése, valamint a Szerződés megkötése során lehetősége volt valamennyi valós és esetleges kockázat feltárására, így az ilyen kockázatokkal teljes mértékben tisztában van. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az eljárás során a Vállalkozó által tett és a Megrendelő által elfogadott vállalkozói díjat ezen kockázatokra tekintettel határozta meg.

## **XIX. Egyéb megállapodások**

1. A szerződéses kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése a Vállalkozó kötelezettsége. A felhasználandó anyagokra és termékekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja.
2. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású szakember biztosításáért.
3. A Vállalkozó a szerződéskötést követően átadja azon szakemberek névsorát, akiknek a szerződés teljesítése során a Kossuth téren kell tevékenykedniük. Amennyiben bármely szakember ellen kifogás merül fel, úgy köteles helyette más személyt kijelölni.

4. A Kossuth téren munkát végző személyek hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat az Országgyűlési Őrség ellenőrizze, kezelje.
5. A Megrendelő a Vállalkozó részére díjmentesen biztosít anyagok és eszközök tárolásához szükséges, biztonságosan zárható helyiséget. A helyiségekben tárolt termékek és eszközök őrzése a Vállalkozó feladatát képezi, azok eltűnéséből, rongálódásából eredő károkért Megrendelőt semmiféle felelősség nem terheli.
6. A Szerződés teljesítésében részt vevőkre a Kbt. 138-139. §-t alkalmazni kell.

## **XX. Záró rendelkezések**

1. Jelen Szerződés az aláírása napjától hatályos.
2. A jelen Szerződésben nem szabályozottak tekintetében a vonatkozó, hatályos, magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
3. A Felek a Szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, közös megegyezéssel, a Szerződés aláírására jogosult személyek aláírásával jogosultak módosítani.
4. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó a jelen pont illetve a Szerződés vonatkozó melléklete szerinti nyilatkozatában foglalt változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. Az átláthatósággal kapcsolatos vállalkozói nyilatkozat jelen szerződés mellékletét képezi.
5. A Felek a Szerződést elolvasás és értelmezés után, a mellékletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.
6. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

## **XXI. A jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletei:**

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom
2. sz. melléklet: Költségvetés
3. sz. melléklet: A feladatok, munkák teljesítési ütemezése
4. sz. melléklet: Biztosíték okmány
5. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási okmány
6. sz. melléklet: A szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás dokumentumai (Ajánlattételi felhívás és dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás, Vállalkozó eredeti ajánlata, Vállalkozóval folytatott tárgyalások jegyzőkönyvei, Vállalkozó végleges ajánlata)
7. sz. melléklet: Nyilatkozat a Szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozókról
8. sz. melléklet: Nyilatkozat a Vállalkozót és az alvállalkozókat megillető összegekről (űrlap)
9. sz. melléklet: Az Országház, Országgyűlés Irodaháza és az Országgyűlés Hivatala által használt épületek (továbbiakban: OH létesítmények) területén munkát végző külső gazdálkodó szervezetre, vállalkozóra, illetve ezek dolgozóira vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi és munkarendi előírások
10. sz. melléklet: ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT Vállalkozó által kitöltve és szabályszerűen aláírva

Budapest, 2016. ....

Megrendelő képviselőjében:

Vállalkozó képviselőjében:

**Nyilatkozat a Szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozókról<sup>2</sup>**

A „**Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágításának kivitelezése, az ehhez szükséges tervezési feladatok elvégzése, és üzemeltetési feladatok ellátása (658/2016)**” tárgyú Szerződés teljesítésében a következő alvállalkozók vesznek részt:

1. alvállalkozó:

Teljes név:

Székhelye/címe:

Adószám:

Az alvállalkozó által teljesítendő szolgáltatás ismertetése:

A közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közre fog működni:

2. alvállalkozó:

Teljes név:

Székhelye/címe:

Adószám:

Az alvállalkozó által teljesítendő szolgáltatás ismertetése:

A közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közre fog működni:

A jelen nyilatkozatban feltüntetett alvállalkozók nem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) illetve m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt: ..... 2016. ....

.....  
Vállalkozó aláírása

---

<sup>2</sup> A Szerződés aláírásakor kitöltendő és átadandó az ajánlatkérőként szerződő fél részére.



## NYILATKOZAT A VÁLLALKOZÓT ÉS AZ ALVÁLLALKOZÓKAT MEGILLETŐ ÖSSZEGEKRŐL

Alulírott ..... mint a ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a **„Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér adventi időszakban történő díszvilágításának kivitelezése, az ehhez szükséges tervezési feladatok elvégzése, és üzemeltetési feladatok ellátása (658/2016)”** tárgyú beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés vonatkozásában a következő nyilatkozatot teszem.

I. Az ajánlattevőként szerződő felet megillető ellenérték:

A teljesítés időpontja: .....

Az ajánlattevő megjelölése: .....

Az ajánlattevőként szerződő fél a következő összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (nettó Ft): .....

II. A teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként a következő összegekre jogosultak az ellenértékből<sup>3</sup>:

1. alvállalkozó megjelölése: .....

Az alvállalkozó a következő összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (nettó Ft): .....

2. alvállalkozó megjelölése: .....

Az alvállalkozó a következő összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (nettó Ft): .....

A Szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozó(ka)t felhívtam arra, hogy a fenti összeg(ek)re szóló számlá(ka)t állítsák ki és nyújtsák be a Megrendelő (ajánlatkérőként szerződő fél) részére, továbbá felhívtam őket arra, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást a Megrendelőnek.

Kelt: ..... 2016. ....

.....  
Vállalkozó aláírása

<sup>3</sup> Az alvállalkozók számának megfelelően bővítendő a felsorolás.

**Az Országház, Országgyűlés Irodaháza és az országgyűlés Hivatala által használt épületek (továbbiakban: OH létesítmények) területén munkát végző külső gazdálkodó szervezetre, vállalkozóra, illetve ezek dolgozóira vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi és munkarendi előírások**

**A. MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK**

A fentiekben felsorolt épületek, építmények területén, illetve azokkal kapcsolatban a hatályos központi jogszabályokban, szabványokban rögzített munkavédelmi előírásokat minden tervező és kivitelező – külön felhívás nélkül is – köteles érvényre juttatni.

A külső gazdálkodó szervezet, illetve a tevékenység megkezdése előtt az Országgyűlés Hivatala részéről nyilatkozattételre jogosult személy tájékoztatja az érintett munkahely, terület lehetséges veszélyeiről, a szükséges védőintézkedésekről és a vonatkozó belső előírásokról. A külső gazdálkodó szervezetek kötelesek a Hivatal belső munkavédelmi szabályozásának betartásával végezni a munkájukat.

A külső gazdálkodó szervezet által igénybe vett munkaterületet – lehetőség szerint – el kell határolni, illetve meg kell jelölni. A munkaterület biztonságos állapotáról – a körülmények függvényében – az átadás előtt a Hivatalnak szerződésben illetékes alkalmazottja gondoskodik, az átadáskori állapotokat az átadási nyilatkozatban részletesen rögzíteni kell.

A külső gazdálkodó szervezet csak a munkavédelmi szempontból is megfelelő gépekkel, berendezésekkel, eszközökkel, szerszámokkal és hatóságilag engedélyezett anyagokkal végezheti a tevékenységét. Amennyiben a munkavégzés hosszabb ideig tart, úgy a külső gazdálkodó szervezet által alkalmazott gépekre, berendezésekre biztosítani kell az előírt és szükség szerinti biztonságtechnikai felülvizsgálatokat, karbantartást.

A külső gazdálkodó szervezet dolgozói rendelkezzenek a szerződött munkavégzéséhez szükséges szakmai, munkavédelmi ismeretekkel. A szerződött munkához kapcsolódó munkavédelmi oktatást a külső gazdálkodó szervezet köteles biztosítani az itt alkalmazott dolgozói részére. A helyi munkavédelmi problémák, szükséges ismeretek oktatásához – szükség esetén – rendelkezésre áll a Hivatal munkavédelmi szaktanácsadója.

A külső gazdálkodó szervezet dolgozói is csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban végezhetik a munkájukat, illetve tartózkodhatnak az OH létesítmények területén. Az ittas vagy egyéb szempontból biztonságos munkavégzésre alkalmatlan külső gazdálkodó szervezet dolgozóit a munkaadójuknak kell a fent felsorolt építmények területéről azonnali hatállyal eltávolítaniuk.

Az épületek, építmények területén dohányozni csak a kijelölt területeken lehet.

A Hivatal területén szeszes italt fogyasztani tilos.

A külső gazdálkodó szervezet köteles gondoskodni az itt dolgozó, tartózkodó munkavállaló állandó felügyeletéről.

A külső gazdálkodó szervezet köteles dolgozói részére biztosítani az előírt egyéni védőfelszerelést, védőitalt, valamint az elsősegélynyújtáshoz szükséges egészségügyi felszerelést és a megfelelő számú képzett elsősegélynyújtót.

Ha a Hivatal területén egyidejűleg több külső gazdálkodó szervezet dolgozik, szükség esetén a munkavégzést össze kell hangolni és a felelőségeket, eljárásokat a szerződésben rögzíteni kell. A munkák biztonságos végzésének koordinálása érdekében szükség szerint, de hetente egyszer megbeszélést kell tartaniuk.

A külső gazdálkodó szervezet a felsorolt épületekben lévő munkahelyén naponta össze kell, takarítani az esetlegesen összegyűlt törmeléket, bontott anyagokat és ezeket a szerződésben meghatározott időszakonként és az ott meghatározott helyre kell szállítani.

Az ideiglenes használatra átadott szociális létesítmények rendben tartásáról, takarításáról az igénybe vevő gazdálkodó szervezet köteles gondoskodni, a nevezett helyiségeket a szerződéses munka befejezésekor olyan állapotban köteles visszaadni, ahogy azt jegyzőkönyvileg átvette.

Vészhelyzetben, életveszélyes hiba vagy mulasztás esetén a Hivatal Közzolgálati Főosztály vezetője, a Műszaki Főosztály vezetője, illetve az általa megbízott képviselőik jogosultak a külső munkavállalók munkavégzését leállítani, a szükséges intézkedéseket megtenni, valamint a vészhelyzet után a munkavégzés folytatását engedélyezni.

Amennyiben az OH létesítmények területén a külső gazdálkodó szervezet dolgozója, vagy dolgozói munkabalesetet, foglalkozási megbetegedést szenvednek, úgy a külső gazdálkodó szervezet a központi rendeletekben előírt jelentési kötelezettség teljesítésén túl azonnal értesítenie kell az Országgyűlési Hivatal munkavédelmi előadóját vagy akadályoztatása esetén a Közzolgálati Főosztály vezetőjét (Telefon: 441-6071).

A külső gazdálkodó szervezet dolgozói mindkét épületben csak a munka végzéséhez, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységhez (pl. büfé igénybevétele) szükséges útvonalakon közlekedhetnek, illetve szükséges területeken tartózkodhatnak.

## B. TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

Az 1996. évi XXXI. törvény minden magyar állampolgár, illetve a Magyarország területén tartózkodó magánszemélyre nézve kötelezővé teszi, a tűz vagy közvetlen tűzveszély jelentését és a tűzoltásban - ellenszolgáltatás nélkül - életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható - szükség szerinti - személyes részvételt. Az érintett épületek területén a tűzvédelem - megelőző és tűzeseti jelleggel - a hely jelentősége miatt kiemelten fontos feladata minden egyes ott tartózkodó személynek.

Az OH létesítmények területén, illetve azokkal kapcsolatban a hatályos központi tűzvédelmi jogszabályok, szabványok előírásait minden gazdálkodó szervezet köteles betartani, alkalmazni.

A szerződéses munka megkezdése előtti munkaterület átadás-átvételt írásban kell rögzíteni.

Annak érdekében, hogy a külső gazdálkodó szervezet, vállalkozó megfelelő tűzvédelmi intézkedéseket alakíthasson ki, biztosítani kell részére az érintett helyiségek kockázati osztályba sorolását tartalmazó dokumentumot vagy annak szükséges írásos kivonatát. Természetesen a munka helyszínének tűzveszélyességi osztálya mellett meghatározó szerepe van a külső gazdálkodó szervezet által felhasznált anyagok, technológiák tűzveszélyességének is. A 22/2009. (VII.23.) ÖM rendelet által előírt tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzéséről - amennyiben az előírt - a külső gazdálkodó szervezet köteles gondoskodni az általa felhasznált és alkalmazott új építési anyag, építési mód, tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés esetén.

Külső gazdálkodó szervezet az adott munkaterületen vagy munkára csak olyan dolgozót alkalmazhat, aki rendelkezik a technológiára, munkatevékenységre vonatkozó érvényes tűzvédelmi oktatással, illetve ismeretekkel és amennyiben előírt, a tűzvédelmi szakvizsgával is.

A szerződésbe foglalt munkavégzéshez szükséges mozgatható tűzvédelmi felszerelések, eszközök biztosítása a külső gazdálkodó szervezet feladata. Hosszabb ideig tartó munkavégzés esetén gondoskodnia kell a tűzvédelmi felszerelések, eszközök előírt felülvizsgálatáról, karbantartásáról is. Amennyiben a tűzvédelmi felszerelést, eszközt az Országgyűlés Hivatala biztosítja, úgy ezt a szerződésben külön rögzíteni kell. Az épületben dohányozni csak a kijelölt területeken szabad! Égő cigarettát, gyufát tilos olyan helyre tenni, illetve dobni, ahol tüzet okozhat! Tűzveszélyes munkaterületen a külső gazdálkodó szervezet köteles fokozottan ellenőrizni, hogy dolgozói betartják-e a hatályos tűzvédelmi előírásokat, dohányzással kapcsolatos szabályokat.

Tűzveszélyes tevékenységet csak a Hivatal kijelölt munkatársai által ellenjegyzett, alábbi „Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység feltételei” nyilatkozat birtokában végezhetnek, illetve végeztethetnek külső gazdálkodó szervezetek is.

Munkát elrendelő szerv, személy.....

#### ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG FELTÉTELEI

A munkavégzés helye:.....

A munka végzés ideje:

201....év.....hó.....nap.....órától

201 ...év..... hó..... nap.....óraig

A munkát végzők neve: .....

beosztása: .....

tűzv. szakvizsga biz. szám: .....

vagy oktatási naplószám: .....

A tevékenység leírása: .....

.....

A munka tűzveszélyes környezetben történik? (megfelelő aláhúzendő) NEM, ha IGEN akkor a felügyeletet biztosító személyek neve, beosztása, feladata:

.....

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet a 201.....év.....hó ..... napján megtartott helyszíni felmérés alapján, a nyomtatvány hátoldalán lévő általános és az alábbi eseti előírások végrehajtása, illetve betartása mellett szabad végezni:

.....

.....

---

munkát elrendelő aláírása

Minden tűzveszélyes és, vagy porral, füsttel, gőzzel járó tevékenységet, a munkavégzés megkezdése előtt be kell jelenteni az Országgyűlési Őrség Tűzbiztonsági Osztályán (XV. udvarban személyesen) vagy a 4115 – ös telefonszámon.

A munkavégzés helyén a vonatkozó jogszabályi előírásban szereplő eszközökön túl az alábbi tűzoltó felszereléseket, tűzoltó készülékeket kell készenlétbe helyezni:

.....  
.....

....., 201.....év.....hó.....nap

---

Tűzbiztonsági Osztály  
képviselésében

A feltételekben felsorolt előírásokat az alábbi - a helyi sajátosságoknak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal **egészítem ki:** (Ha a munkát külső szerv, vagy személy végzi.)

.....  
.....

....., 201..... év .....hó .....nap

---

a létesítmény vezetője, megbízottja

A feltételekben felsorolt előírásokat **tudomásul veszem** és azok betartásáért büntetőjogilag **felelősséget vállalok:**

---

munkát végző aláírása

## **ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG FELTÉTELEI**

### **ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSAI**

1. A munkát tilos megkezdeni mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hárították.
2. A hegesztőknek és egyéb nyílt lánggal járó munkát végzőknek a tevékenység végzéséhez tűzvédelmi szakvizsgával kell rendelkezni. Egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
3. A tűzveszélyes munkavégzés 5 méteres környezetéből az éghető anyagokat el kell távolítani. Ha ez nem lehetséges, akkor:
  - Hősugárzás ellen az éghető anyagot nem éghető, jó szigetelő anyaggal kell elhatárolni, letakarni,
  - Izzó anyagok szétszóródásakor az éghető anyagok p1. vizes ponyvával való letakarása, a veszélyeztetett környezet vízzel való felloccsolása, stb.
4. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésénél a környezetben dolgozó személyeket is figyelmeztetni kell a tevékenység végzése alatti fokozottabb óvatosságra.
5. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszín és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat (p1.: izzó parázs, felmelegedett anyag lehűtése, stb.).
6. Ellenőrzés esetén a tevékenység feltételeit meghatározó iratokat fel kell mutatni.
7. Ha a tevékenység körzetében földemáttörés van, úgy a nyílásokat le kell fedni és az alsó – esetlegesen felső - szintet át kell vizsgálni, hogy nincs-e tüzet okozható körülmény. A munka befejezésekor a szinteket át kell vizsgálni.
8. A hegesztéshez használt palackokat úgy kell elhelyezni, hogy az áramkör részévé ne válhassanak.
9. A palackokat a fűtőtesttől, a hegesztés és lángvágás, stb. helyétől olyan távolságra kell elhelyezni, hogy az ne melegedhessen fel.

Az engedélyt az Országgyűlés Hivatala, megfelelő műszaki ügyintézőjével és az Országgyűlési Őrség Tűzbiztonsági Osztályával is láttamoztatni kell, akik az okmányt – szükség esetén – kiegészíthetik.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző a munka helyszínét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és esetleges tűz keletkezését meggátolni.

Az OH létesítményekben végzett munkák esetén a tűzveszélyes tevékenység megkezdését és befejezését az Országgyűlési Őrség Tűzbiztonsági Osztályánál is be kell jelenteni.

A gazdálkodó szervezetnek a munkát úgy kell megszerveznie, hogy menekülési útvonalakat még átmenetileg se torlaszoljanak el.

Amennyiben a külső gazdálkodó szervezet munkájához Robbanásveszélyes osztályba sorolt anyagot használ fel, illetve tárol a helyszínen, úgy ehhez kérje ki az Országgyűlési Őrség Tűzbiztonsági Osztály szolgálatparancsnokának véleményét (pl. fapadló lakkozása stb.).

A napi munka végeztével a külső gazdálkodó szervezetnek munkahelyét csak úgy szabad elhagynia, hogy a balesetet, tüzesetet okozható veszélyforrásokat megszüntette, elzárta (pl. feszültség mentesíteni kell az elektromos berendezéseket; izzó, parázsló anyag nem maradhat; magasban olyan anyagot nem hagyhat, amelyet esetleges szélvihar lesodorja és balesetet okozzon).

Káros tűz vagy közvetlen tűzveszély észlelése esetén a jelzést a következő módon kell megtenni:

- az Országgházban: Országgyűlési Őrség Tűzbiztonsági Osztályán személyesen illetve a 4115-ös vagy 4230-as házi telefonszámon, vagy a legközelebbi kézi tűzjelző üvegének betörésével.
- Irodaházban: Az Országgyűlési Őrség földszinti és félemeleti szolgálati helyein személyesen, vagy a 6119 telefonszámon.
- A Hargita téri épületben az épület gondnokának helyben, avagy a 112-es telefonszámon.

A tűzjelzéshez a Hivatal munkatársai segítségét is lehet kérni, akik kötelesek a jelzést venni, és a Hivatal Tűzvédelmi Szabályzata és Tűzriadó terve szerint eljárni.

A munkavégzéssel érintett területek kockázati osztályba sorolását az organizációs bejárásom kapják meg a vállalkozók.

### C. MUNKARENDI ELŐÍRÁSOK

Az Országgházi létesítményekben munkát végző külső gazdálkodó szervezetek itteni munkarendjüket úgy határozzák meg, hogy a munka-kezdési és befejezési időpontjuk - hétköznap - reggel 6.30 óra és 16.30 óra közé essen az átlötözési idővel együtt. Az általuk alkalmazott munkaidőt kötelesek közölni szerződéskötéskor.

Indokolt esetben, ha az általunk közölt időpontokon kívül eső időszakban kell munkát végezniük, úgy ezt csak a Műszaki Főosztályhoz (továbbiakban: M.F.) tartozó osztályok által biztosított külön engedéllyel tehetik.

Az épületekbe belépni és bent tartózkodni csak érvényes belépővel lehet.

Használatos az arckép nélküli állandó belépőjegy. Ez olyan határozott időre szóló engedély, amely az Országgház XIII-as számú kapuján át, illetve az Irodaházba jogosít belépésre, és csak munkaidőben a személyi igazolvány felmutatásával együtt érvényes. Ilyen belépőt azok a külső gazdálkodó szervezet dolgozói kaphatnak az M.F.-n keresztül, akik az Országgházban vagy az Irodaházban végeznek állandó jellegű munkát, vagy oda rendszeresen bejárnak munkát végezni.

Az arckép nélküli igazolvány elvesztését írásban azonnal jelenteni kell az Igazgatási Iroda vezetőjének. Ugyancsak használatos a névjegyzék alapján történő beléptetés, amelyet meghatározott ideig tartó munkavégzés esetén biztosítunk. A névjegyzék alapján történő be- és kiléptetési engedélyt az M.F.-hez tartozó osztályok biztosítják a külső gazdálkodó szervezet dolgozói részére. Ezért az adott munkavégzésnél alkalmazott külső gazdálkodó szervezet dolgozói adatszolgáltató jegyzékét/névjegyzékét/ a munkaadójuk cégszerű

aláírással ellátva a munkák megkezdése előtt három héttel köteles - az adott munkában érintett - M.F.-hez tartozó osztály rendelkezésére bocsátani. Az adatszolgáltató jegyzék előírt időben történő elküldésének elmulasztásából következő mindenfajta kár, késés, anyagi következmény a külső gazdálkodó szervezetet, vállalkozót terheli. A névjegyzék alapján történő be- és kilépésre jogosultak az Országház XIII-as számú kapuján és az Irodaház gazdasági kapuján át közlekedhetnek.

Az Országházban és az Irodaházban névjegyzék alapján munkát végző külső gazdálkodó szervezet dolgozói (külső gazdálkodó szervezet) amennyiben - esetenként - az engedélyezett munkaidőn túl illetve munkaszüneti napokon is kívánnak munkát végezni, úgy erre munkaadójuk cégszerű aláírásával ellátott kérelemmel - a rendkívüli munkavégzést megelőzően legalább két nappal - kérhet engedélyt az M.F.-hez tartozó - érintett - osztálytól. A kérelemnek tartalmaznia kell a fentiekben előírt adatszolgáltatáson kívül a rendkívüli munka várható időtartamát (kezdés, befejezés) és pontosan behatárolt helyét.

A névjegyzék alapján történő be- és kilépésre jogosultak rendkívüli munkavégzéskor az Országház Látogatóközpont felőli kapun és az Irodaház főbejáratán keresztül közlekedhetnek.

Anyagok, szerszámok, csomagok be- és kiszállítása a tárgyban épületekbe csak a vonatkozó előírásoknak megfelelően történhet. Ellenőrzés szempontjából csomagnak kell tekinteni kézitáskánál nagyobb méretű táskát, bőröndöt, külön csomagolt tárgyakat. Beszállításkor a külső gazdálkodó szervezet dolgozói - előzetesen - pontos, részletes listát, szállítólevelet köteles készíteni a beszállítandó anyagokról, tárgyairól, amelyet a beszállításkor köteles - külön felszólítás nélkül - leadni a kapuőrségnek.

A külső gazdálkodó szervezet által vállalt tevékenységhez szükséges szerszámok, eszközök, gépek, berendezések valamint anyagok ki- és beszállítása az Országház XIII-as számú kapuján illetve az Irodaház gazdasági kapuján keresztül történik. Az anyagok, tárgyak kiszállításához szükséges engedélyt, a kapujegyet az M.F.-hez tartozó - érintett - osztály biztosítja a külső gazdálkodó szervezetnek az előzetesen leadott pontos, részletes lista alapján. Kiszállításkor a kapujegyet - külön felszólítás nélkül - le kell adni a kapuőrségnek.

Az anyagok, tárgyak ki- és beszállítása csak a hivatalos munkaidő alatt történhet. A szállítás időpontját - elsősorban az Országház esetében - legalább két nappal a szállítás előtt egyeztetni kell a M.F. - érintett - műszaki ügyintézőjével, akadályoztatások elkerülése miatt. A külső gazdálkodó szerv által szállított és a két épületben felhasználásra, beépítésre kerülő anyagokat, tárgyakat csak a külső gazdálkodó szerv megbízottja veheti át, úgy, hogy azt azonnal a M.F. - érintett - műszaki ügyintézője által kijelölt tároló helyre szállítja.

A gazdálkodó szervezet mindkét épületben csak a munka végzéséhez illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységhez (pl. hivatali étkezés, büfé igénybevétele) szükséges útvonalakon közlekedhetnek, illetve szükséges területeken tartózkodhatnak. Az Országházban és az Irodaházban a külső gazdálkodó szervezet dolgozói csak a teherliftten szállíthatnak. A személylifteket a külső gazdálkodó szervezet dolgozói nem használhatják!

A külső gazdálkodó szervezet, vállalkozó köteles biztosítani, felügyelni, hogy dolgozói a vonatkozó jogszabályoknak, szabályzatoknak, előírásoknak megfelelő munkafegyelmet, állampolgári fegyelmet maradéktalanul be- és megtartsák.

A kibontott anyagokról a külső gazdálkodó szervezet köteles pontos, részletes bontási jegyzéket készíteni. Minden bontott anyagot a M.F.-nek történő átadásig jól zárható vagy őrzött területen köteles tárolni.

A M.F.-nek történő átadást - a bontási jegyzék alapján - bizonylatolva kell elvégezni.

Az OH létesítményekben végzett munkák során a külső gazdálkodó szervezet köteles gondoskodni az itt használt, tárolt anyagai, tárgyai őrzéséről, vagyonbiztonságáról.



Azon külső gazdálkodó szervezet dolgozójától, aki vét a központi illetve a Műszaki Főosztály által előírt, meghatározott magatartási, munkarendi szabályok ellen, a belépési engedélyét megvonjuk!