



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/9474.)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási bizottság számára
**a Pázmány Péter Katolikus Egyetem által ellátott oktatási feladatok
elősegítése céljából, a Magyar Katolikus Püspöki Konferencia részére
történő ingyenes vagyonszállásról** szóló
T/9474. számú törvényjavaslathoz

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **preambulum**

Módosítás jellege: **módosítás**

Figyelemmel arra, hogy

- Magyarország Alaptörvénye elismeri a kereszténység nemzetmegtartó szerepét Magyarország történelmében, és a keresztény kultúra védelmét az állam minden szervének kötelességévé teszi;
- Magyarországon az állam és a vallási közösségek Magyarország Alaptörvénye értelmében különváltan működnek, de a közösségi célok elérése érdekében együttműködhetnek;
- **[az elválasztás és a semlegesség nem zárja ki azt, hogy az állam anyagi eszközökkel is támogassa az egyházak működését és]**Magyarország Alaptörvénye értelmében az állam az együttműködésben részt vevő bevett egyházaknak a közösségi célok elérését szolgáló feladatokban való részvételükre tekintettel sajátos jogosultságokat biztosít;
- a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Magyarország egyik legjelentősebb, kiemelt egyeteme, de a széttagolt, több képzési helyszínen végzett oktatási és kutatási tevékenység akadályozza a további működésének a kibontakozását, illetve a szükséges infrastrukturális fejlesztéseket;
- [-]valamint** tudomásul véve a Pázmány Péter Katolikus Egyetem arra vonatkozó szándékát, hogy a piliscsabai campusát **[(Piliscsaba belterület 1602/2, 1602/15, valamint 952 helyrajzi számú ingatlanok)]**ingyenesen a **[Magyar Állam]**magyar állam tulajdonába kívánja adni, az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

1. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény [(a továbbiakban: Ávtv.)]36.

§ (1) bekezdése alapján az állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint

- a) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/B/1 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Pollack Mihály tér 8. (iroda);
- b) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/1 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 5-7. (iroda);
- c) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/2 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 5-7. (stúdió/üzem);
- d) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/3 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 5-7. (iroda/rádió);
- e) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/4 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 5-7. (stúdió);
- f) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/5 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Szentkirályi utca 25/A. (iroda);
- g) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/6 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Szentkirályi utca 25/B. (iroda);
- h) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/D/7 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Szentkirályi utca 27. (iroda);
- i) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/A/1 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Pollack Mihály tér 10. (a volt Károlyi-palota);
- j) Budapest VIII. kerület belterület 36582/0/C/1 helyrajzi számú, természetben az 1088 Budapest, Pollack Mihály tér 4-6. (a volt Esterházy-palota)

szám alatt található ingatlanok (a továbbiakban együtt: Ingatlanok) és a rendeltetésszerű használatukhoz szükséges ingóságok a Pázmány Péter Katolikus Egyetem (a továbbiakban: PPKE) által ellátott oktatási, kutatási, kulturális és hitéleti feladatok elősegítése céljából ingyenesen, [és]valamint per-, teher-[,] és igénymentesen – ide nem értve az Ingatlanokon fennálló esetleges szolgalmi jogokat – a Magyar Katolikus Püspöki Konferencia (nyilvántartási száma: 00001/2012-027, székhelye: 1071 Budapest, Városligeti fasor 45.) tulajdonába kerülnek azzal, hogy az Ingatlanokhoz kapcsolódó fizetési kötelezettségek a tulajdonba vevőt az érintett ingatlan birtokátruházását követően terhelik. A birtokátruházásra az egyes ingatlanokban jelenleg elhelyezett funkciók kiváltását követően kerül sor azzal, hogy a birtokátruházás az épületek kiürítésének ütemében folyamatosan történhet.

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

Az **[1. § szerinti]**Ingtanok tulajdonjogának átruházására vonatkozó, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződéseket az állam nevében az egyes ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosi joggyakorló szervezetek készítik elő és kötik meg. A szerződésekben az Ingatlanok forgalmi értékeként a könyv szerinti értéket kell megjelölni.

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

4. §

Az 1. § **[i)-j) pontjai]i) és j) pontja** alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlanokon e törvény erejénél fogva az Nvtv. 13. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Az elidegenítési és terhelési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a tulajdonosi joggyakorló kérelmezi.

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

5. §

Magyarország Kormánya az **[1. §-ban meghatározott]**Ingtanok állami tulajdonból történő átadását, **[illette]valamint** a PPKE tulajdonát képező **[piliscsabai]Piliscsaba belterület 1602/2, 1602/15, valamint 952 helyrajzi számú** ingatlanok állam javára történő megszerzését érintő jogügyletek tekintetében megteszi a szükséges intézkedéseket az Apostoli Szentszékkal való egyeztetés, illetve a szükség szerint létrehozandó megállapodás előkészítése érdekében.

Indokolás

1. Jogtechnikai pontosítás.
2. Jogtechnikai pontosítás.
3. Jogtechnikai pontosítás.
4. Jogtechnikai pontosítás.
5. Jogtechnikai pontosítás.