



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:  
**1. (T/9925.)**

A bizottság  
**kormánypárti**  
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához  
a Törvényalkotási bizottság számára  
**a Soproni Egyetemért Alapítványról, a Soproni Egyetemért Alapítvány  
és a Soproni Egyetem részére történő vagyонjuttatásról szóló  
T/9925. számú törvényjavaslathoz**

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) Az 1. melléklet szerinti ingatlan, ingatlan tulajdoni hányada tekintetében a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) köti meg az Egyetemmel.

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

5. §

(1) A Sopron 188 helyrajzi számú, ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Az elidegenítési és terhelési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az MNV Zrt. kérelmezi.

(1) A 4. § alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlan tekintetében - az (1) bekezdésben meghatározott ingatlant ide nem értve - nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) és (5), valamint (7) és (8) bekezdésében foglaltakat.

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **6. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A 3-5. § és az 1. melléklet 2020. ~~[július]~~augusztus 1-jén lép hatályba.

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

## 7. §

E törvény 3. §-a, valamint 5. § (1) és (2) bekezdése az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

## Indokolás

**1.** Jogtechnikai pontosítás.

**2.** A Sopron 188 helyrajzi számú, ingyenesen tulajdonba adni tervezett ingatlanon törvény erejénél fogva elidegenítési és terhelési tilalom kimondása szükséges, mivel az ingatlan (Templom u. 2-4. - Esterházy-palota) műemléki védelem alatt áll.

**3.** Annak érdekében, hogy a törvényjavaslatban foglalt rendelkezések alkalmazására kellő felkészülési idő álljon rendelkezésre, szükséges a hatálybalépés időpontjának augusztus 1-jére történő módosítása, ezáltal biztosítva az intézmény számára a zavartalan átmenetet.

**4.** Jogtechnikai pontosítás.