

# MŰSZAKI LEÍRÁS

## A) az ORSZÁGHÁZ és kapcsolódó létesítményei

(a kapcsolódó létesítmények: XV. udvari múzeum, látogatóközpont, mélygarázs, kőtár, '56-os emlékhely és a Tisza Lajos irodaház)

### A/1 AZ ORSZÁGHÁZ

#### A/1.1. Az Országház ismertetése

##### ÉPÍTÉS ZET

A XIX. század végén épült és 1902. október 1-jén használatba vett műemlék épület főbb szintjei – földszint, félemelet, főemelet – mellett egy alagsori, több bejárati és a felépítményeknél karzati szintekkel rendelkezik.

Hossza 265 m, legnagyobb szélessége a főbejáratnál 123 m. A főemeleten kiemelt tárgyaló, fogadó termek és vezetői szobák, a félemeleten és a földszinten jellemzően munkaszobák, tárgyaló termek, közlekedő folyosók, míg az alagsorban az étterem és a büfé, valamint az üzemeltetés kiszolgáló helyiségei (műhelyek, öltözők, raktárak stb.) helyezkednek el.

Az alagsor 4,45 m, a fölszint 5,05 m, félemelet 3,85 m, a főemelet 7,30-8,50 m közötti belmagasságú. A főemeleten kívüli szintek egy részét átalakították az 50-es években. A felújítások során az eredeti alaprajzi kialakítások visszaállítása a cél, az eredetileg használt anyagok és technológiák alkalmazásával.

Az épület felmenő tartószerkezetei: külső falai kívülről tömbkő, belülről téglaszerkezetűek, a belső főfalak téglaszerkezetűek.

Az épület fődémszerkezetei: acélgerendák közötti poroszsüveg boltozatok, téglaboltozatok, keresztboltozatok.

Válaszfalak anyagai: kisméretű téglá, nagyméretű téglá, több rétegből álló, hangszigetelt, válaszfallapból készült szendvics szerkezet, fémváz, hangszigetelt gipszkarton rendszer

Mennyezet burkolatok: síkfelületen nádazott stukatúr vakolat, esetenként tagozatos gipsztukkó díszítéssel, íves felületeken vakolat, főemeleten kazettás, faragott, tölgyfa álmennyezet.

Belső festések: osztatott enyves festés, szőnyegmintás díszítő festés, ornamentális díszítő festés, aranyozás illetve metálozás, fászni keretezés, sima vonalazás enyves festékekkel, alárendelt helyiségekben meszelés.

Belső mázolások: olaj lábazatok, fa felületen flóderezések, olajfestékekkel mázolt nyílászárók, pácolt, lakkozott fafelületek.

Padlóburkolatok: mintába rakott színes, mintás, illetve egyszínű mozaiklapok, velencei kismozai, eltérő színű kemény mészkőlapokból készített díszburkolat, mázas kerámia lap, gránit örleményű lapok mintába rakva, mettlachi lap, aszfaltba rakott egyedi méretű tölgyfa parketta, párnafára, vakpadlóra szegezett, egyedi méretű tölgyfa

parketta, parkettára feszítetten lehelyezett padlószőnyeg egyszerű és mintás kivitelben, linóleum burkolatok.

Falburkolatok: egyedi gyártású, mintába rakott csempeburkolat, színes és egyszínű, hálósan rakott csempe burkolat profilozott záró elemekkel, műmárvány burkolatok, keménymészke lapokból készült falburkolatok, tölgyfából készült, különböző díszítettségű falburkolatok, fenyőfából készült flóderezett falburkolatok.

Nyílászárók: szlavón tölgyből készült, profilozott, faragott külső nyílászárók, tölgyből készült profilozott, betétes, faragott belső ajtók, fenyőfából készült profilozott, betétes, flóderezett belső nyílászárók, a nyílászárók vasalata díszborításos diópánt, bevéső zár, rúdzár, öntött sárgaréz kilincsekkel és címekkel.

A szoba és helyiség felújítások évtizedek óta változó mértékben, folyamatosan készülnek.

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az épület meglévő víz-csatorna rendszerében öntöttvas, KG-PVC, PVC lefolyó; réz, horganyzott, vagy ólom illetve műanyag víznyomó, a használati melegvíz és cirkulációs vezeték rendszereknél pedig műanyag alap és réz, horganyzott, ólom és műanyag felszálló vezetékek üzemelnek.

Az Országház épületében az eredeti építész tervnek megfelelően a fő falakban kialakított mesterséges és gravitációs huzattal működő szellőző rendszerek üzemelnek, ventilátoros rásegítési lehetőséggel. Egyes kiemelt helyiségeknél már gépi szellőztető- és hűtési rendszerek is találhatóak (számos főemeleti helyiség, Munkácsy terem, Vadászterem, Képviselői Ülésterem, Konyha és étterem, Informatika és Telefonközpont), valamint több split rendszerű egyedi klímaberendezés is üzemel. Az épület fűtése hagyományos légfűtéssel és kisnyomású gőz hőhordozóval, öntöttvas bordáscső és radiátor hőleadókkal működik.

Az épületben 14 db OTIS gyártmányú lift üzemel, melyből 2 db teherlift, a többi a személyszállítást szolgálja.

A Parlament meglévő tűzvédelme vízbázisú oltórendszerű, 10 és 18 bar nyomású, két egymástól független rendszerből áll.

Az elektronikus tűzjelző rendszer az épület egészére kiépített, a központ LST gyártmányú.

## ÉPÜLETVILLAMOSSÁG

Az épületben az elektromos hálózat védőcsőbe húzott rézvezetékekkel szerelt, falban, horonyban, falon kívül csatornában, padlócsatornában, az alagsorban kábeltálcán illetve meglévő padlócsatornában is.

Az elosztás az alagsori meglévő alumínium tokozott szekrényekből történik a szintenkénti elosztók felé, amelyek helyiségcsoportokat látnak el elektromos energiával. A szobákban világítási és dugaszolóaljzat működik. A szerelvények falban,

padlódobozban és falábazatban vannak elhelyezve. A főemeleti helyiségekben a csillárok betáplálása a padláson keresztül történik.

### A/1.2. Az Országházban végzendő jellemző munkák műszaki tartalma

#### ÉPÍTŐMESTERI MUNKÁK

Válaszfalak bontása, építése, födém áttörések, nyílásbontások készítése, helyreállítása, padlócsatornák, aknák, aljzatbeton készítése, áthidalók elhelyezése, bontási munkák, kitöltő falazatok téglából és könnyűszerkezetes szerelt falszerkezettel, padlócsatornák, fal és födém szerkezet áttörések, falazati hiányosságok javítása (nyílás befalazás, tok körül falazati hiányosságok pótlása), rabicolások, vakolatjavítások, vakolatok pótlása, vakolatok megerősítése, falszárító vakolati rendszer felhordása, szerelt falak és álmennyezetek (fémváz, hangszigetelt gipszkarton) építése, bontása.

#### SZAKIPARI MUNKÁK (bontás, készítés és javítás)

Belső festések: oszlatott enyves festés, szőnyegmintás díszítő festés, fácsni keretezés, sima vonalazás enyves festékekkel, alárendelt helyiségekben (alagsori műhelyek, öltözők) meszelés.

Belső mázolások: olaj lábazatok, fa felületen tölgyfamintás flóderezések a már meglévővel azonos minőségben, belső ajtók mázolása olajfestékekkel, tölgyfa nyílászárók pácolása, lakkozása, lakatos szerkezetek mázolása olajfestékekkel.

#### Padlóburkolatok:

- Színes, mintás, illetve egyszínű mozaiklapok (terrazzo lapok) mintába rakása, velencei márvány kismozaik kiegészítése és új felület készítése. Régi és új márvány, ill. terrazzo felületek csiszolása, fényezése. Gránit örleményű és mázas kerámia lapok mintába rakása.
- Egyedi méretű szegezett első osztályú tölgyfa parketta készítése, bepótlása, átrakása meglévő párnafára, vakpadlóra (a korhadt részek cseréjével, a fafelületek gombamentesítésével), a feltöltés szükség szerű cseréjével, pótlásával csíramentes korszerű anyagok felhasználásával, a teljes vakpadló felület síkba hozásával, csiszolással, lakkozással.
- Aszfaltba rakott egyedi méretű tölgyfa parketta javítása, bepótlása csiszolással, lakkozással.
- Ragasztott parketta készítése egyedi méretű első osztályú tölgyfa parkettából csiszolással, lakkozással.
- Egyszerű és mintás padlószőnyeg feszített kivitelezéssel parketta felületre. linóleum burkolatok készítése szilárd aljzatra.

#### Falburkolatok:

- Csempeburkolat készítése egyedi gyártású, mintás, vagy színes egyszínű csempe lapokból, hálóba rakva, profilozott záró elemekkel.
- Különböző kidolgozású, díszítettségű falburkolatok készítése tölgy, ill. fenyőfából. A tölgyfa falburkolatok pácolva, lakkozva készülnek, míg a fenyőfából készült falburkolatok flóderezett (festett tölgyfaerezésű) felületűek.

Nyílászárók:

- szlavón tölgyből készült, profilozott, faragott külső nyílászárók asztalos felújítása, felületkezelése (teljes letisztítás utáni pácolással, lakkozással), szigetelő-huzatzáró szilikoncsík elhelyezése bemart nútba,
- tölgyből készült profilozott, betétes, faragott belső ajtók asztalos felújítása és új ajtók készítése pácolással, lakkozással,
- fenyőfából készült profilozott, betétes belső nyílászárók, üvegfalak, felülvilágítók készítése, felújítása flóderezett (tölgyfaerezetű mázolás) felülettel,

Épületüvegezés: Húzott síküveggel és öntött mintás üvegekkel.

Egyéb munkák:

- márvány ablakkönyöklők gyártatása, felszerelése meglévő tartószerkezetre.
- Fa karnisok gyártása, elhelyezése, 3,5 és 8 m közötti hosszúságú függönyök rögzítésére és mozgatására szolgáló húzórendszerrel felszerelve, fa lábazatok gyártása, elhelyezése.
- Képakasztó sínrendszerek felszerelése.

## KIEGÉSZÍTŐ MUNKÁK

ideiglenes melléklétesítmények, zsaluzás, belső fix és guruló állványok, kidugó állványok és egyéb segédszerkezetek készítése a felújítási munkákhoz, munkák közbeni és utáni durva takarítás, törmelékiszállítás

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az új szereléseknél a hideg-melegvíz nyomó vezetékeknél 5 rétegű műanyag csövet használunk.

Az új csatorna ág- és ejtővezetékek PVC, KG -PVC műanyagcsövek. Vizes berendezéseként többnyire mosdó, falikút, hátfalas konzolos WC és rozsdamentes acéllemez mosogatók kerülnek beépítésre. Az egyes vizes helyiségek mesterséges szellőzését kürtőbe vagy álmennyezetbe építhető 100-200 m<sup>3</sup>/h légszállítású ventilátorral lehet megoldani.

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG (a gyengeáramú hálózatok esetén csak védőcsövezés)

- régi hálózatok, védőcsövezések, elosztó szekrények, lámpatestek, szerelvények bontása,
- új, műanyag védőcsövezés kialakítása falban horonyvéséssel, falon kívül műanyag csatornában, padló alatt, falábazatban, gipszkarton falban, fémtálcán,
- meglévő, üzemelő hálózaton áramkörök kikeresése, azonosítása, működő berendezésekhez ideiglenes betáplálás kiépítése,
- padlódobozok elhelyezése parkettába (parketta illetve szőnyegpadló betéttel), hidegpadló burkolatba (kő, műkő, kismozsaik betéttel) elektromos szerelvények részére, vezetékek áthúzására illetve kötésére,
- vezetékek behúzása védőcsőbe, csatornába, padlódobozba, kötések készítése, áramkörök kialakítása,

- kábelek elhelyezése alagsorban fémtálcára, meglévő padlócsatornába,
  - elosztószekrények készítése, felszerelése süllyesztve vagy falon kívül, bekötése. Az elosztószekrények azon túlmenően, hogy meg kell feleljenek a hatályos szabványok és rendelkezések előírásainak, illeszkedniük kell a környezethez,
  - világítótestek felszerelése, bekötése,
  - szerelvényezés falban, falon kívül, falábazatban, gipszkarton falban, padlódobozban,
- A beépítendő szerelvényeknek és elosztó berendezéseknek az egységesítés érdekében alkalmazkodniuk kell az eddig felújított részekhez.
- érintésvédelmi és szigetelés ellenállási mérések végzése, jegyzőkönyvek készítése,
  - megalósulási dokumentáció összeállítása.

A nyertes ajánlattevőnek a fentiekben felsorolt szerkezetek és adottságok figyelembevételével kell az Országház belső tereiben lévő helyiségek felújítási munkáit elvégeznie.

### **A/1.3 Kivételek**

A munkák sorában kivételt képeznek a következőkben felsorolt munkák, de egyes esetekben az Ajánlatkérő (Megrendelő) ajánlattételre szólíthatja fel Ajánlattevőt (Vállalkozót):

#### **A/1.3.1. Építészet vonatkozásában:**

Művészeti, iparművészeti, egyedi történeti értékkel bíró alkotások felújítása, melyek restaurátori képzettséget igényelnek, valamint azok közvetlen környezetének felújítása, mint például:

- a fal- és mennyezetképek restaurálása,
- a szobrok (kő, kerámia, horgany) restaurálása,
- az aranyozott felületek felújítása,
- a figurális, ornamentális díszítőfestések készítése, felújítása,
- a mómárvány felületek, márványburkolatok felújítása,
- az ólombetétes üveges munkák,
- a díszmű kovács és díszmű lakatos munkák,
- az épület külső és udvari homlokzatainak, tetőzetének felújítása.

#### **A/1.3.2. Gépészeti munkák vonatkozásában:**

- speciális szellőző vagy új önálló klíma rendszerek kivitelezése,
- liftek gépészeti felújítása,
- meglévő tűzvédelmi rendszerek bővítése, vagy újabb egységek létesítése,
- az épület meglévő gőzfűtésű rendszereinek felújítása,

#### **A/1.3.3. Elektromos munkák vonatkozásában:**

- elektromos főelosztó kiépítése,



- osztályi alelosztók, ezeket összekötő kábelezés készítése,
- közterületi világítási főelosztó és alelosztók kiépítése,
- helyiségcsoportok felújításához nem kapcsolható elektromos berendezések szerelése,
- a gyengeáramú hálózatok kábelezési munkái (telekommunikáció, informatika, tűzjelző).

## **A/2 AZ ORSZÁGHÁZHOZ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK** LÁTOGATÓKÖZPONT, PARLAMENTI MÚZEUM, XV. UDVARI KIÁLLÍTÓ TÉR, MÉLYGARÁZS, KÓTÁR, '56-OS EMLÉKHELY

### **A/2.1 az Országházhoz kapcsolódó létesítmények ismertetése**

A látogatóközpont, a parlamenti múzeum, a XV. udvari kiállító tér, mélygarázs, kótár, '56-os emlékhely 2014. áprilisa óta képezik szerves részét az Országháznak.

#### **ÉPÜLETRÉSZEK ÁLTALÁNOS ÉPÜLETGÉPÉSZETI ISMERTETÉSE**

##### **Specialitások:**

- Víz-víz hőszivattyús hőtermelő egységek hűtésre és fűtésre. Hőforrás; part menti kútból egyszer szűrt Duna víz
- Alacsony hőmérsékletű fűtési rendszer, 6/12 °C-os hűtési rendszer

**Fűtés-szellőzés:** Az épület rész fűtését kezelt és előkészített levegőjű gépi szellőztetés biztosítja. Az egyedi helység hőmérséklet kialakítását friss levegő ellátású Fan-coil berendezések, illetve oldalfali radiátorok biztosítják. A Fan-coil berendezések 2 csöves elrendezésűek. Az épület gépészetet Honeywell gyártmányú gépészeti szabályzórendszerrel szabályozzuk. A fűtési nagyméretű csővezetékek jellemzően isoplus családból épültek, míg a kis átmérőjű fűtési leágazások 5 rétegű oxigén diffúziótól védett műanyag csővezetékkel készültek.

**Vízellátás, csatornázás:** Az épületrészben keletkező szennyvizet a mélygarázs területén helyet kapó átemelő szivattyúk jutatják a csatorna vezetékre. A csatorna vezeték építéséhez KG PVC, illetve öntöttvas csővezetékek kerültek beépítésre. Az objektumokban víz-, HMV- és cirkuációs vezeték hálózat került kiépítésre, melyeknek anyaga ötrétegű műanyag cső.

**Vízkezelés:** Az épületrészben üzemelő gépészeti rendszerek hidraulikus köreinek töltését előkezelt vízzel végezzük. A fűtési rendszereket 1 NK alatti lágyított vízzel, míg a HMV rendszert „ionkezelt vízkezelővel kezeljük.

**Tűzvédelmi rendszer:** Az épületrészben tűz esetén HI-Fog rendszerű automatikus tűzoltó berendezés, illetve az elektromos helyiségeket gázzal oltó berendezés biztosítja.

### **A/2.1.1 Parlamenti Látogatóközpont**

#### **ÉPÍTÉSZET**

Specialitások: talajszint alatti építmény;  
egyszintes, változó belmagasságokkal.  
Tartószerkezetek (falak, födémek, pillérek): monolit vasbeton.  
Lépcső: gránit kötömb.  
Látszó kültéri falburkolatok: 0,5cm vtg. nagytáblás, festett, rozsdamentes fémlemez, 4cm vtg. szerelt kőlapburkolat, emeletmagas látszó közbenső borda nélküli függönyfal.  
Válaszfalak: vasbeton, téglá, gipszkarton.  
Belső falburkolatok: látszóbeton felület, szerelt kiselemes faburkolat (topakusztik), 0,5cm vtg. nagytáblás festett rozsdamentes fémlemez, ragasztott kerámia kismozsaik falburkolat.  
Beltéri padlóburkolatok: fehér és fekete színű, helyszínen öntött műgyanta terrazzo, pvc, műgyanta, simított beton.  
Kültéri padlóburkolat: 4 és 10 cm vtg. andezit kőlap burkolat, zúzott kavics ágyazatba fektetve.  
Mennyezeti burkolatok: látszóbeton felület, monolit gipszkarton álmennyezet, bontható gipszrost álmennyezet, festett beton felület.  
Nyílászáró ajtószerkezetek: egyszárnyú, kétszárnyú, nyíló, tömör fém, üvegezett fém, gépi és kézi nyitású, gépi mozgatású forgóajtó, kézzel mozgatható harmonikaszerű vagy onvédelmi rács.

#### ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az épületgépészeti jellemzők meggyeznek az általános leírással.

#### ÉPÜLETVILLAMOSSÁG

Az építmények elektromos energiaellátása kettős betáplálású, plc vezérelt automata átkapcsoló berendezéssel. Az elektromos energia szétosztása a -1 szinten lévő OKKEN típusú főelosztó berendezéstől szigetelt sínrendszerrel történik a Látogatóközpont 0,4 kV-os elosztójáig.

A Látogatóközpontban az elektromos energia elosztás a -1 szinten lévő 0,4 kV-os mezős elrendezésű elosztóból történik külön erőátviteli és világítási áramkörökre osztva. Az elosztóból a vezetékvezetés álmennyezet felett, falon kívül szerelt kábeltartó szerkezeten és védőcsövön jut el a fogyasztókig.

#### A/2.1.2 Parlamenti Múzeum

##### ÉPÍTÉSZET

Specialitások: talajszint alatti építmény,  
egyszintes,  
múzeumi jellegű egyedi beépítettség.  
Tartószerkezet (falak, födémek, pillérek): monolit vasbeton.  
Válaszfalak: gipszkarton.  
Falburkolatok: látszóbeton felület, szerelt kiselemes faburkolat (topakusztik).  
Padlóburkolat: feketesínű helyszínen öntött műgyanta terrazzo.  
Nyílászáró ajtók: gépi mozgatású üvegezett.

#### ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az épületgépészeti jellemzők megegyeznek az általános leírással.

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG

Elektromos szerelése a Látogatóközpont szerelésével megegyező álmennyezet feletti tartószerkezettel és világítási berendezésekkel. A kiállító vitrinek elektromos betáplálása aljzatbetonba helyezett védőcsöveken keresztül történik.

### A/2.1.3 XV. udvari Kiállító tér

#### ÉPÍTÉS ZET

Specialitások: részben talajszint alatti építmény;  
egyszintes.

Tartószerkezetek (falak, padlófödém, pillérek): monolit vasbeton fal.

Válaszfal: gipszkarton.

Mennyezeti födém szerkezet: fűthető üvegpaneles födém.

Talajszint feletti külső falburkolat: 0,5cm vtg. nagytáblás, rozsdamentes, festett fémlemez.

Belső falburkolatok: látszóbeton, illetve diszperziós festés.

Padlóburkolat: fehér színű, helyszínen öntött műgyanta terrazzo, simított beton, műgyanta.

Nyílászáró ajtó szerkezetek: tömör fém.

#### ÉPÜLETGÉPÉSZET

Specialitások:

- Tetőablak elektromos fűtéssel ellátva

A további épületgépészeti jellemzők megegyeznek az általános leírással.

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG

Elektromos megtáplálása az Országház tartalék transzformátoráról történik kettős betáplálással az Országház alagsorában falon kívül szerelt kábeltartó szerkezeten a kiállítóter mellett lévő 0,4 kV-os elosztó berendezésig. Ebből az elosztóból kapják az elektromos fogyasztók, szintén falon kívüli vezetékkel, a villamos energiát.

### A/2.1.4 Mélygarázs

#### ÉPÍTÉS ZET

Specialitások: talajszint alatti építmény,  
háromszintes,  
kettő ki- és bejárattal.

Tartószerkezet (falak, födémek, pillérek): monolit vasbeton.

Kültéri falburkolat: 4cm vtg. szerelt kőlap.

Válaszfalak: vasbeton, téglá, gipszkarton.

Falburkolatok garázstérben: festett.

Falburkolatok egyéb helyiségekben: festett, tapéta, pvc.

Padlóburkolatok garázstérben : műgyanta.

Padlóburkolatok egyéb helyiségekben: pvc, kiselemes hidegburkolat, műgyanta, simított beton.



Mennyezet burkolat garázstérben: festett beton, dűbelezett és ragasztott hőszigetelő lapok.

Mennyezetburkolat egyéb helyiségekben: bontható gipszrost álmennyezet, festett beton felület.

Nyílászáró ajtók: tömör fém és üvegezett fém, egyszárnyú, kétszárnyú, kézi mozgatású, gépi mozgatású.

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

Specialitások:

Drain rendszer: A mélygarázs oldalfalai körül, illetve az építmény alatt furatolt csövű talajvíz átemelő rendszer működik. Az átemelő naponta megközelítőleg 2-4 m<sup>3</sup> vizet juttat a csatornába.

A további épületgépészeti jellemzők megegyeznek az általános leírással.

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG

Az építményrész elektromos energiaellátása kettős betáplálású, plc vezérelt automata átkapcsoló berendezéssel. Az elektromos energia szétosztása a -1 szinten lévő OKKEN típusú főelosztó berendezéstől szigetelt sínrendszerrel történik a Mélygarázsban szintenként elhelyezett 0,4 kV-os elosztókig.

A Mélygarázsban a szintenként szigetelt sínrendszeren keresztül megtáplált 0,4 kV-os elosztóktól falon kívüli kábeltartó szerkezeten vezetett kiskábeleken jut el az elektromos energia a falon kívüli szereléssel elhelyezett vágítótestekig és más fogyasztókig.

### A/2.1.5 Kőtár kiállítás

#### ÉPÍTÉSZET

Specialitások: talajszint alatti alagút, egyszintes, meglévő alagút kibővítésével, hozzáépítéssel.

Tartószerkezet (fal, födém): alagútszerű, falazott, erősítő monolit vasbeton hevederrel és monolit vasbeton födém szakasszal.

Lépcső: gránit kőtömb.

Falburkolat: látszó téglával, látszó beton felület.

Padló szerkezet, burkolat: szerelt bontható vasrácsos jellegű álpadló, simított beton.

Válaszfal: téglával.

Nyílászáró ajtók: egyszárnyú, kétszárnyú, kézi működtetésű, üvegajtó, tömör fém.

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az épületrészben kényszerszellőztetés üzemel

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG

A villamos energiaellátást az Országház alagsorában lévő AB és DE jelű elosztóiból kapják, falon kívüli kábelezéssel, a saját, helyszínen elhelyezett 0,4 kV-os elosztóig. Az energia szétosztása ezekben az elosztókban történik és falon kívüli kiskábeles vezetékkel jut el a fogyasztókig.

#### **A/2.1.6 '56-os Emlékhely**

##### **ÉPÍTÉS ZET**

Specialitások: talajszint alatti alagút,  
egyszintes,  
meglévő alagút kibővítésével, hozzáépítéssel.

Tartószerkezet (fal, födém): alagútszerű, falazott, erősítő monolit vasbeton hevederezéssel, nyitott, monolit vasbeton födémzakasszal, járható üvegelem betétekkel.

Lépcső: gránit kőtömb.

Kültéri falburkolat: 0,5cm vtg. rozsdamentes festett fémlemez.

Beltéri falburkolat: látszó téglafal, látszó beton.

Padló szerkezet, burkolat: szerelt, bontható vasrácsos jellegű álpadló, simított beton.

Válaszfal: téglafal.

Nyílászáró ajtók: egyszárnyú, kétszárnyú, kézi működtetésű, üvegajtó, tömör fém.

##### **ÉPÜLETGÉPÉSZET**

Az épületrészben kényszerszellőztetés üzemel

##### **ÉPÜLETVILLAMOSSÁG**

A villamos energiaellátást az Országház alagsorában lévő AB és DE jelű elosztóiból kapják, falon kívüli kábelezéssel, a saját, helyszínen elhelyezett 0,4 kV-os elosztóig. Az energia szétosztása ezekben az elosztókban történik és falon kívüli kiskábeles vezetékkel jut el a fogyasztókig.

#### **A/2.2 az Országházhoz kapcsolódó létesítményekben végzendő jellemző munkák műszaki tartalma**

- a látogatóközpont, a parlamenti múzeum, a XV. udvari kiállító tér, a mélygarázs, a kőtár és az '56-os emlékhely vonatkozásában

##### **ÉPÍTÉS ZET**

Gipszkarton és téglafal válaszfalak bontása, építése, nyílásbontások készítése, helyreállítása.

Helyszínen öntött vegyszer és kopásálló műgyanta padlóburkolatok, öntött műgyanta terasz padlóburkolatok, PVC padlóburkolatok készítése, javítása, pótlása. Gipszkarton és elemes álmennyezetek átalakítása, bontása, építése. Rozsdamentes, rácsos álpadló átalakítása, szerelése.

Topakusztik tip. kisélemes szerelt falburkolatok, hézag nélküli PVC oldalfalburkolatok, ragasztott kerámia kismozsaik falburkolat javítása, bontása, készítése.

Falfelületek diszperziós festése. Fémnyílászárók és fémburkolatok mázolása, porszórása, a felületek javítása.

Kiselemes szerelt falburkolatok mögé épített szekrények átalakítása, készítése.  
Biztonsági üvegfalak, ajtók bontása, áthelyezése, gyártatása, elhelyezése.  
Kiegészítő munkák: ideiglenes melléklétesítmények, belső fix és guruló állványok, porvédő válaszfalak (zárt munkaterület kialakításához) és egyéb segédszerkezetek készítése a felújítási munkákhoz, munkák közbeni és utáni durva takarítás, törmelékszállítás.

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

Vizes berendezési tárgyak áthelyezése, víz-, HMV és csatorna vezetékhalózat bővítése, felújítása.

## ÉPÜLET VILLAMOSSÁG (a gyengeáramú hálózatok esetén csak védőcsövezés)

- régi hálózatok, védőcsövezések, elosztó szekrények, lámpatestek, szerelvények bontása,
  - új, műanyag védőcsövezés kialakítása falban horonyvéséssel, falon kívül műanyag csatornában, padló alatt, gipszkarton falban, fémtálcán,
  - meglévő, üzemelő hálózaton áramkörök kikeresése, azonosítása, működő berendezésekhez ideiglenes betáplálás kiépítése,
  - padlódobozok elhelyezése elektromos szerelvények részére, vezetékek áthúzására illetve kötésére,
  - vezetékek behúzása védőcsőbe, csatornába, padlódobozba, kötések készítése, áramkörök kialakítása,
  - kábelek elhelyezése fémtálcára
  - elosztószekrények készítése, felszerelése süllyesztve vagy falon kívül, bekötése.
- Az elosztószekrények azon túlmenően, hogy meg kell feleljenek a hatályos szabványok és rendelkezések előírásainak, illeszkedniük kell a környezethez,
- világítótestek felszerelése, bekötése,
  - szerelvényezés falban, falon kívül, gipszkarton falban, padlódobozban,
- A beépítendő szerelvényeknek és elosztó berendezéseknek az egységesítés érdekében alkalmazkodniuk kell az eddig felújított részekhez.
- érintésvédelmi és szigetelés ellenállási mérések végzése, jegyzőkönyvek készítése,
- megvalósulási dokumentáció összeállítása.

## A/3 AZ ORSZÁGHÁZHOZ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK TISZA LAJOS IRODAHÁZ

### A/3.1 a Tisza Lajos irodaház ismertetése

Az épület 1898-ban épített műemlék jellegű lakóház. "L" alakú, eredetileg pince, földszint, plusz 4 emelet beépítésű, függőfolyosókkal, magas tetővel.

Az 1947-es évben plusz egy emeletet építettek rá, ami a jelenleg is folyó beruházás keretében visszabontásra került. Az épület a felújítás végére visszanyeri építéskori formáját, de a tetőtér részben beépített lesz. Az épület így 5 lakószintes, tetőtér beépítéses.

Az épületben az Országgyűlési Őrség irodái és egy galériás rezidencia kapnak helyet. Az ingatlanon található a lakóházat is kiszolgáló kazánház is, valamint az Őrség részére szociális épületrész. Az Országgház fűtési igényeit kiszolgáló kazánházban gőzkazánok állítják elő a szükséges hőenergiát, az Őrség használatában lévő épület fűtését pedig két

darab kondenzációs kazán biztosítja. A fűtési, valamint ivóvízvezetékek anyagát tekintve jellemzően acél.

A lakóház szerkezete hagyományos, téglafalakkal, poroszsüveg és helyenként (utólagos készítésű) monolit vasbeton födémekkel. A válaszfalak különböző vastagságú téglafalak, mészhabarccsal vakolva valamint gipszkarton falak glettelve, festve. A falak felületképzésénél enyves festést, festett és sima tapétázást, meszelést és műanyag festést alkalmaztak. A vizes helyiségek falát csempe burkolja. A rezidencia esetében kiemelt minőségű burkolatok, felületképzések készülnek.

A nyílászárók jellemzően fából készültek, az ablakok kapcsolt gerébtokosak, a külső és belső ajtók egy része borított tokozatú, a többiek gerébtokosak. Valamennyi nyílászáró mázolt. A padozatok kialakításánál nagyrészt hagyományos, néhány részletnél ragasztott parkettát alkalmaztak. A vizes helyiségek mettlachival vagy kerámiával burkoltak.

Az irodák alapterülete és belmagassága (az utóbbi szintenként) változó. Az alapterületek 27 m<sup>2</sup> és 91 m<sup>2</sup> közöttiek. A belmagasság 3,08 m és 4,61 m között változik. A felújítással érintett épület irodái fan-coil fűtéssel és tartalék központi fűtéssel (az udvari kazánról) rendelkeznek.

A teljes elektromos vezetékrendszer a jelenlegi beruházás keretében felújításra kerül. A lakások, illetve egyéb helyiségek, beleértve a kazánház szociális részeit, igény szerint kerülnek részleges vagy teljes felújításra.

### **A/3.2 a Tisza Lajos irodaházban végzendő jellemző munkák műszaki tartalma**

Válaszfalak bontása, építése, födém áttörések, nyílásbontások készítése, helyreállítása, padlócsatornák, aknák, aljzatbeton készítése, áthidalók elhelyezése, bontási munkák, kitöltő falazatok téglából és könnyűszerkezetes szerelt falszerkezettel, padlócsatornák, fal és födém szerkezet áttörések, falazati hiányosságok javítása (nyílás befalazás, tok körül falazati hiányosságok pótlása), rabilások, vakolatjavítások, vakolatok pótlása, vakolatok megerősítése, falszárító vakolati rendszer felhordása, szerelt falak és álmennyezetek (fémvázas, hangszigetelt gipszkarton) építése, bontása.

#### **SZAKIPARI MUNKÁK (bontás, készítés és javítás)**

Belső festések: festett fűrészporos és üvegszövet tapéta, szőnyegmintás díszítő festés, fácsni keretezés, sima vonalazás, alárendelt helyiségekben meszelés.

Belső mázolások: olaj lábazatok, fa felületen tölgyfamintás flóderezések a már meglévővel azonos minőségben, belső ajtók mázolása olajfestéssel, tölgyfa nyílászárók pácolása, lakkozása, lakatos szerkezetek mázolása olajfestéssel.

#### **Padlóburkolatok:**

- Színes, mintás, illetve egyszínű mozaiklapok (terrazzo lapok) mintába rakása, Régi és új terrazzo felületek csiszolása, fényezése. Gránit örleményű és mázas kerámia lapok mintába rakása.
- Segezett, első osztályú tölgyfa parketta készítése, bepótlása, csiszolással, lakkozással.
- Ragasztott parketta készítése egyedi méretű első osztályú tölgyfa parkettából csiszolással, lakkozással.

- Egyszerű és mintás padlószőnyeg feszített kivitelezéssel parketta felületre. linóleum burkolatok készítése szilárd aljzatra.

#### Falburkolatok:

- Csempeburkolat készítése egyedi gyártású, mintás, vagy színes egyszínű csempelapokból, hálóba rakva, profilozott záró elemekkel.
- Különböző kidolgozású, díszítettségű falburkolatok készítése tölgy, ill. fenyőfából. A tölgyfa falburkolatok pácolva, lakkozva készülnek, míg a fenyőfából készült falburkolatok flóderezett (festett tölgyfaerezésű) felületűek.

#### Nyílászárók:

- tölgyből készült, profilozott, faragott külső nyílászárók asztalos felújítása, felületkezelése (festett), szigetelő-huzatzáró szilikoncsík elhelyezése bemart nútba,
- tölgyből készült profilozott, betétes, faragott belső ajtók asztalos felújítása és új ajtók készítése festett illetve flóderezett kivitelben,
- fenyőfából készült profilozott, betétes belső nyílászárók, üvegfalak, felülvilágítók készítése, felújítása flóderezett (tölgyfaerezetű mázolás) felülettel,

#### Egyéb munkák:

- márvány ablakkönyöklők gyártatása, felszerelése meglévő tartószerkezetre.
- Fa karnisok gyártása, elhelyezése, 3,5 és 5 m közötti hosszúságú függönyök rögzítésére és mozgatására szolgáló húzórendszerrel felszerelve, fa lábzatok gyártása, elhelyezése.
- Képakasztó sínrendszerek felszerelése.

### KIEGÉSZÍTŐ MUNKÁK

ideiglenes melléklétesítmények, zsaluzás, belső fix és guruló állványok, kidugó állványok és egyéb segéd szerkezetek készítése a felújítási munkákhoz, munkák közbeni és utáni durva takarítás, törmelék szállítás

### ÉPÜLETGÉPÉSZET

Az új szereléseknél a hideg-melegvíz nyomó vezetékeknél 5 rétegű műanyag csövet használunk.

Az új csatorna ág- és ejtóvezetékek PVC, KG -PVC műanyagcsövek. Vizes berendezéseként többnyire mosdó, falikút, hátfalas konzolos WC és rozsdamentes acéllemez mosogatók kerülnek beépítésre. Az egyes vizes helyiségek mesterséges szellőzését kürtőbe vagy álmennyezetbe építhető 100-200 m<sup>3</sup>/h légszállítású ventilátorral lehet megoldani.

### ÉPÜLET VILLAMOSSÁG (a gyengeáramú hálózatok esetén csak védőcsövezés)

- régi hálózatok, védőcsövezések, elosztó szekrények, lámpatestek, szerelvények bontása,
- új, műanyag védőcsövezés kialakítása falban horonyvéséssel, falon kívül műanyag csatornában, padló alatt, falábazatban, gipszkarton falban, fémtálcán,



- meglévő, üzemelő hálózaton áramkörök kikeresése, azonosítása, működő berendezésekhez ideiglenes betáplálás kiépítése,
  - padlódobozok elhelyezése parkettába (parketta illetve szőnyegpadló betéttel), hidegpadló burkolatba (kő, műkő, kismozaik betéttel) elektromos szerelvények részére, vezetékek áthúzására illetve kötésére,
  - vezetékek behúzása védőcsőbe, csatornába, padlódobozba, kötések készítése, áramkörök kialakítása,
  - kábelek elhelyezése alagsorban fémtálcára, meglévő padlócsatornába,
  - elosztószekrények készítése, felszerelése süllyesztve vagy falon kívül, bekötése. Az elosztószekrények azon túlmenően, hogy meg kell feleljenek a hatályos szabványok és rendelkezések előírásainak, illeszkedniük kell a környezethez,
  - világítótestek felszerelése, bekötése,
  - szerelvényezés falban, falon kívül, falábazatban, gipszkarton falban, padlódobozban,
- A beépítendő szerelvényeknek és elosztó berendezéseknek az egységesítés érdekében alkalmazkodniuk kell az eddig felújított részekhez.
- érintésvédelmi és szigetelés ellenállási mérések végzése, jegyzőkönyvek készítése,
  - megvalósulási dokumentáció összeállítása.

### **A/3.3 Kivételek**

A munkák sorában kivételt képeznek a következőkben felsorolt munkák, de egyes esetekben az Ajánlatkérő (Megrendelő) ajánlattételre szólíthatja fel Ajánlattevőt (Vállalkozót):

#### **A/3.3.1. Építészet vonatkozásában:**

Művészeti, iparművészeti, egyedi történeti értékkel bíró alkotások felújítása, melyek restaurátori képzettséget igényelnek, valamint azok közvetlen környezetének felújítása, mint például:

- a figurális, ornamentális díszítőfestések készítése, felújítása,
- a díszmű kovács és díszmű lakatos munkák,
- az épület külső és udvari homlokzatainak, tetőzetének felújítása.

#### **A/1.3.2. Gépészeti munkák vonatkozásában:**

- speciális szellőző vagy új önálló klíma rendszerek kivitelezése,
- liftek gépészeti felújítása,
- meglévő tűzvédelmi rendszerek bővítése, vagy újabb egységek létesítése,
- az épület meglévő gőzfűtésű rendszereinek felújítása,

#### **A/1.3.3. Elektromos munkák vonatkozásában:**

- elektromos főelosztó kiépítése, átalakítása
- osztályi alelosztók, ezeket összekötő kábelezés készítése,
- közterületi világítási főelosztó és alelosztók kiépítése,
- helyiségcsoportok felújításához nem kapcsolható elektromos berendezések szerelése,
- a gyengeáramú hálózatok kábelezési munkái (telekommunikáció, informatika, tűzjelző).

## **Organizációs leírás az Országgyűlés Hivatala által használt épületekben végzendő munkákhoz**

(Országgház, Tisza Lajos Irodaház, Országgház XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely)

- Az organizációs leírás az Országgház, Tisza Lajos Irodaház, Országgház XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhelyre vonatkozik, melyek címe: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3., helyrajzi szám: 24894 (Országgház); Budapest, Kossuth Lajos tér, helyrajzi szám: 24893; valamint Tisza Lajos Irodaház (1055 Budapest, Balassi Bálint utca 1-5., Helyrajzi Szám: 24917.
  - Az Országgház épületében és a Tisza Lajos irodaházban valamint a kapcsolódó létesítményekben munkát végezni csak érvényes belépési engedéllyel lehetséges. Az engedélyeztetéshez szükséges személyi adatokat az adatlap, nyilatkozat kitöltésével, aláírásával a belépési igény előtt legalább 15 munkanappal korábban szükséges leadni.
  - A Kossuth Lajos térre való tehergépkocsi behajtás engedély köteles, amely csak rakodásra vonatkozik, parkolási lehetőség a téren nincs. Személygépkocsi még rakodás erejéig sem kerülhet engedélyezésre! A behajtást minden esetben az előző munkanap 12.00-ig kell leadni az Országgyűlés Hivatala Műszaki Főosztályán. A behajtás maximális időtartama 15 perc. A Tisza Lajos irodaház déli kapu áthajtója már a Kossuth Lajos térhez tartozik (Lásd a térburkolatot), így erre a területre is az előzőek vonatkoznak.
  - A kivitelezési munkák idején a szállítás és a munkaterület megközelítése az Országgház esetében a XIII-as kapun keresztül a XIII-as udvaron, az alagsoron illetve a 13. sz. teherlifttel (a teherlift teherbírása max.: 1000 kg) és a melléklépcsőházakon keresztül történhet. Egyes esetekben a szállítási útvonal módosulhat (például más belső udvaron keresztül).
- A Tisza Lajos irodaháznál az anyagbeszállítás előzetes egyeztetés alapján, de főként a déli kapu áthajtón keresztül történhet. Az irodaház lépcsőházának orsóterében lévő lift csak személyszállításra használható. Anyagmozgatásra a melléklépcsőházat vagy telepített felvonót kell használni.
- A munkákhoz használt gépeket, eszközöket a beszállítás során az őrségnek be kell mutatni és fel kell íratni. A nap végén ezek a gépek kivihetők az épületből. Huzamosabb ideig a munkaterületen tartott berendezések kiszállítása a megrendelő által kiállított kapujegy birtokában lehetséges.
  - Az építési anyagokat – ömlesztett árúk és törmelék esetén - zárt kalodában kell tárolni, elkülönítve a házban dolgozó más szervezetek anyagától a XIII. sz. udvarban, vagy más kijelölt helyen.
  - A bontott anyag, építési törmelék tárolására – a törmelék mennyiségéhez arányos - konténer helyezhető el a XIII. sz. kapu mellett, előre egyeztetett időben és módon, de csupán a rakodás időtartamára. Éjszakára el kell szállítani azt, még üresen is. Az irodaház esetében zsákolni kell a sítet és a déli kapu áthajtó elé reggel elhelyezett, legkésőbb délután elszállított konténer vehető igénybe.
  - A részletes organizációt Megrendelő az eseti szerződéseknél külön egyezteti a Vállalkozóval.

- A munkavégzés csak elektromos építési csatlakozó-szekrény kiépítésével kezdhető meg, amelynek üzembe helyezését Kivitelező mérési jegyzőkönyvvel kell, hogy dokumentálja.
- A munkaterületet minden nap a munka befejeztével áramtalanítani kell.
- Vízvételi lehetőség az alagsori falikutaknál van, amelyek általában vizesblokkokban találhatóak. Gondoskodni kell a mosdók és környezetük tisztántartásáról azok megvédésével.
- A munkák során keletkező szennyes vizet csatornába közvetlenül önteni nem szabad, előtte ülepitő hordóban kell a zagyot leválasztani, melyet az építési törmelékkel együtt el kell szállítani.
- A depónia hely környezete és az anyagszállítási útvonal nem szennyeződhet, a megfelelő védelemről gondoskodni szükséges.
- A munkaterületet, a közlekedési és az anyagszállítási útvonalat, valamint a depónia helyet folyamatosan rendben kell tartani, illetve minden nap össze kell takarítani.
- A kiviteli munkák során, ha tűzveszélyes tevékenységre kerül a sor, akkor az engedélyt a Vállalkozó építésvezetőjének, művezetőjének írásban kell megkérnie a tűzveszélyes tevékenység helyének, időpontjának meghatározásával és a felelős megnevezésével a Műszaki Főosztálytól.
- A Vállalkozó a szerződéshez megkapja az Országház és létesítményei munkarendi-, munkavédelmi- és tűzvédelmi szabályzatát, valamint a külső szervezetekre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, amelyeket be kell tartania.
- A munkavégzés során fel kell készülni a munkák időszakonkénti leállítására, az Országház folyamatos üzemre, illetve a politikai és protokoll rendezvények miatt. Az akadályoztatásról megrendelő előzetesen értesíti vállalkozót, az egy hétre előre szóló program írásban történő átadásával. Az előre nem jelzett programok miatt a munkákat minden nap reggel egyeztetni kell a műszaki vezetőnek a Műszaki Főosztályon. A munkaleállás miatt a véghatáridő nem módosítható és állásidő sem számolható el.
- A munkások egységes cégjelzéssel ellátott munkaruhában dolgozhatnak.
- Dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehet, a munkaterületen kiemelten tilos!
- Az eseti szerződésekhez mellékelni kell az adott feladatra vonatkozó organizációs jegyzőkönyvet és a munkanemekre bontott vonalas ütemtervet is. Megrendelő a munkavégzéshez az Országház mélygarázsában maximum egyszerre 5 db gépkocsi részére parkolási lehetőséget biztosít kizárólag az alsó két szinten (-3. szint, -4. szint!)-! A behajtáshoz a kérelmeket (a munkavégzést megelőző héten) le kell adni a behajtani szándékozó gépkocsi típusának, színének és forgalmi rendszámának, valamint a behajtás fél napra pontos időszakának megjelölésével. Országgyűlés, vagy kiemelt nemzeti ünnep (október 23., március 15., augusztus 20.) napján a parkolási engedély nem lesz érvényes. A behajtási és parkolási szabályokat megsértő gépkocsik engedélyét Megrendelő akár azonnali hatállyal visszavonhatja, megtilthatja!
- Az Országházon kívüli munkavégzéseknél
  - a vízvételi lehetőség a Látogatóközpont nyilvános WC-ből, illetve előzetes helyszíni egyeztetés szerint a kiemelt növénykazettákban jellemzően kiépített kerti csaphely(ek)ről biztosítható! A csatlakozás és az elvezetés Vállalkozó

feladata. Az elvezető cső a napi munkavégzést követően nem maradhat éjszakánként a munkaterületen!

- A használt vizeket kizárólag a felhasznált anyag ürítésével, kezelésével kapcsolatos előírásoknak megfelelően, ülepítő edény alkalmazásával, a környezetet nem szennyező, az elvezető rendszert nem eldugító és a kiöntési helyet nem koszoló módon a közcsatornáknak lehet kiönteni! Az ülepítő edény tartalmát Vállalkozó az egyes költségvetési tételek árába beleértendő módon elszállítani köteles.
- Áramvételi lehetőség előzetes egyeztetés szerint biztosítható! A hosszabbító(k) biztosítása Vállalkozó feladata! A hosszabbítók a napi munkavégzést követően nem maradhatnak éjszakánként a munkaterületen!
- Mobil WC elhelyezése a munkaterületen a munkavégzéshez tiltott! Megrendelő a Látogatóközpont, nyilvános WC használhatóságát jelöli ki, engedélyezi!
- Konténeres, vagy egyéb helyszíni építésvezetőség biztosítása nem igény, ugyanakkor megrendelő kéri, hogy legyen egy felelős munkavezető és annak kijelölt helyettese, akik közül a munkavégzés időszakában biztonsággal valamelyikük elérhető a munkaterületen és annak minden műszaki és ütemezésbeli részletéről felvilágosítással tud szolgálni! Megrendelő építésvezetőségi célra helyiséget nem biztosít!
- *Anyag- és szerszám helyszíni tárolására nincs lehetőség! Megrendelő elvárása szerint a felbontott térburkolati terület lehetőség szerint aznap munkavégzésig visszahelyezendő! Amennyiben a térburkolat javítása olyan mennyiségűvé válik, hogy nem lehetséges az aznapi visszajavítás, úgy a helyszíntől és mennyiségtől függően Felek felelős képviselői kell megoldást találjanak! Megrendelő anyag- és szerszámtárolás céljára külön helyiséget nem biztosít!*
- Az egyes munkaterületek egyenkénti munka- és balesetvédelmi, a turisták épségének megfelelő elkerítése Vállalkozó kötelező, külön térítéstől mentes feladata (kivétel a költségvetésben megjelölt tétel esetén)! A javítások esetén korlátépítés/mobilkerítés építése szükséges! A mobilkerítés esetén egyéb igény (pl. hálózás) nem merül fel, nem igény!
- A bontási, vágási munkák technológiáját úgy kell megszervezni, hogy a bontásokból, vágásokból származó por, törmelék, egyéb szennyeződés senkinek (különös tekintettel pl. a Téren nagyszámban előforduló turistáknak) a személyi épségére, ruházatára ne jelentsen semmilyen veszélyforrást!
- *A munkaterületek kijelölését úgy kell megtenni, hogy a megkezdett rész munkavégzés folyamatos napi munkavégzés mellett hétvégéig, ünnepnapig és/vagy előre jelzett program/rendezvény napját megelőző nappal bezárólag lehetőleg 100%-osan, hiány- és hibamentesen (de legalább balesetveszély-mentesen) befejezésre kerüljön! Hétféjére, ünnepnapra és/vagy előre jelzett program/rendezvény napjára mobil kerítés, építőanyag, térburkolat javítása miatt nyitott munkagödör a téren nem maradhat – a megkezdett feladatot mindenképpen előző napon be kell fejezni! Ünnepnapra és/vagy előre jelzett program/rendezvény napjára feltétlenül 100%-osan, hiány- és hibamentesen befejezésre kell kerüljön az adott részmunka!*
- Kivitelező a munkavégzése során a Tér állapotáért felelősséget kell vállaljon – a beszállítójainak gépkocsijainak állapotával bezárólag is!
- A Kossuth Lajos tér rendszeres és folyamatos tisztán tartása úgy az építési



anyagokból származó koszolódásoktól, mint a munkavégzés során felmerülő kommunális hulladékkal együttesen a munkavégzés során is kiemelt feladata Mindenkinek! Amennyiben a munkavégzés a rendszeres tér-takarítás igényét indokolatlanul megnövelné (mert a Vállalkozó nem, vagy nem megfelelően takarítana – de nem tartozna ide a vágásokból a levegőben a munkaterületen túl szálló megnövekedett por), úgy Megrendelő a felmerülő többlet-költségeit jogosult lenne automatikusan a Vállalkozó számlája ellenében pénzügyileg érvényesíttetni!

- Az elkerített munkaterületek őrzése nem igény! A Kossuth Lajos téren az Országgyűlési Őrség és a KR kollégái járőröznek, de a helyszínen tárolt eszközökért és építési anyagokért felelősséget nem vállalnak! Ugyanakkor a téren folyamatos video-megfigyelés zajlik, mellyel dokumentálható lenne az esetleges illetéktelen behatolás!
- Gépkocsival a térre behajtani alapesetben tilos! A szerszámok, anyagok bejuttatása gépkocsival csak előzetes engedély birtokában lehetséges! A kérelmet (a munkavégzést megelőző héten) le kell adni a behajtani szándékozó gépkocsi típusának, színének és forgalmi rendszámának, valamint a behajtás fél napra pontos időszakának megjelölésével. Személygépkocsi behajtása a térre mindenkor tilos! Tehergépkocsival, kisbusszal a téren tartósan parkolni tilos! A munkavégzéshez az érintett munkaterület közvetlen környezetében maximum 2 gépkocsi (kisteherautó, anyagszállító tehergépkocsi) tartózkodhat egyszerre a téren – fentebbiek szerinti előzetes engedély birtokában! Megrendelő jogosult lehet egyes kérelmek ellenőrzést követő, vagy korábban felmerült probléma miatti elutasítására.
- Munkavégzés lehetséges akár minden nap 0-24 órában, de a Budapest Főváros V. kerületi, Belváros-Lipótváros Önkormányzata és a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság (KNEB) vonatkozó rendeleteinek (pl. zajterhelés) figyelembevételével. A munkavégzés a Kossuth Lajos téren előzetes beléptetési engedéllyel történik. A beléptetéshez előzetesen (a munkavégzést megelőző héten) le kell adni a beléptetni kívánt dolgozó nevét, személyi igazolvány számát és születési idejét ellenőrzésre. Megrendelő jogosult lehet az előzetes ellenőriztetés alapján egyes kérelmek elutasítására.
- A munkavégzés nem lesz lehetséges, vagy csak korlátozottan lesz lehetséges kiemelt nemzeti ünnep (október 23., március 15., augusztus 20.) időköznyezetében (azt megelőzően akár 1 héttel a rendezvények előkészületei miatt), illetve az Országházban megrendezésre kerülő állami fogadások és protokolláris vendégek esetén, vagy a Kossuth Lajos térre előzetesen bejelentett egyéb rendezvény napján! Ezekről Megrendelő a munkavégzést megelőző héten péntekkel bezárólag írásos tájékoztatást ad! Ezen felül sem zárható ki azonban akár rövid idejű – 2-3 órás – munkavégzésbeli korlátozás, vagy akár rendkívüli esemény miatti, akár egész napos korlátozás, amely azonban nem jelenthet a véghatáridőre befolyást jelentő akadályoztatást!



