

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

az **Országgyűlés Hivatala**

székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.,

adószám: 15300014-2-41

képviseli: Bakos Emil gazdasági és működtetési
főigazgató-helyettes és Gáspár Csaba információs
rendszer üzemeltetési főosztályvezető,

mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”);

másrészről:

a **Modern Alarm Kft.**

székhely: 1028 Budapest, Hunyadi J. u. 69.

adószám: 11834465-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-679002

képviseli: Kristóf József ügyvezető,

mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

együttesen, mint Felek között, „**CCTV munkaállomás, kamera és kijelző
beszerzés (918/2025)**” 2. rész, **Multispektrális kamera és telepítéséhez
szükséges eszközök beszerzése** tárgyában az alulírott napon és helyen, a
következő feltételekkel.

Előzmények

- a. A Vevő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le nemzeti eljárásrendben, amely eljárás nyertese az Eladó lett.
- b. Az Eladó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban rendelkezésére bocsátott – Kbt. 3. § 21. pontja szerinti - dokumentumok (így különösen az ajánlati felhívás, műszaki leírás, szerződéstervezet, részletes ártáblázat, adott esetben kiegészítő tájékoztatás) alapján az általa teljesítendő feladatokat és a Vevő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során a további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.
- c. A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom egymást kölcsönösen kiegészíti és magyarázza. Amennyiben a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációk, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Vevő számára kedvezőbb megoldás az irányadó.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződésben, illetve annak 1-2. számú mellékleteiben meghatározott – a Szerződésben, mellékleteiben foglalt minőségi és műszaki követelményeknek megfelelő – termékeket, eszközöket (a továbbiakban: Termékek) átveszi, és az igazolt teljesítést követően azok vételárát a Szerződés mellékletében meghatározott (egység)árakon megfizeti. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján a megvásárolt Termékek a vételár megfizetését követően a magyar állam tulajdonába és a Vevő vagyonkezelésébe kerülnek.
- 1.2. Az Eladó a Termékeket a teljesítés 2.3. pontban meghatározott helyére szállítja és azokat a Vevőnek átadja (azok birtokát a Vevőre átruházza) a Szerződésben, mellékleteiben meghatározott terméktípusokban és darabszámban.

A Vevő által meghatározott követelményeket az 1. sz. melléklet, a jelen Szerződés tárgyát képező Termékeket és azok részletes árait, a 2. sz. melléklet (részletes szakmai ajánlat - ártáblázat) rögzíti.
- 1.3. Az Eladó a kötelezettségeit I. (első) osztályú, kifogástalan minőségben köteles teljesíteni.
- 1.4. Az Eladó az átadás-átvételnél – a Vevő által igazolt – napjától a jelen Szerződésben meghatározott jótállás időtartamára gyártói támogatásról gondoskodik (pl. alkatrészellátáshoz, szervizeléshez, illetve eszközcseréhez) a Vevő részére a jelen Szerződés tárgyát képező Termékekre vonatkozóan. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vevő részére átadott Termékek, eszközök gyártójával együttműködik a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése érdekében, és gondoskodik arról, hogy a gyártó cég(ek) teljes körű gyártói támogatása, a Termékek, eszközök alkatrész ellátása, szervizelése, javítása biztosított legyen.

2. A teljesítés határideje, helye és módja

- 2.1. A teljesítés határideje **2025. november 28. napja**. Az Eladó ezen véghatáridőig köteles minden Terméket leszállítani és átadni a Vevő részére. Az Eladó egy ütemben köteles valamennyi terméket leszállítani (azaz az Eladó egyszeri szállításra köteles).
- 2.2. Az Eladó előteljesítésre jogosult a Vevővel előzetesen egyeztetett időpontban.
- 2.3. Teljesítés helye: Barankovics István Irodaház, Irodaházi raktár (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)
- 2.4. A Termékek teljesítés helyére való szállítása és raktárba történő beszállítása az Eladó kötelezettsége.
- 2.5. Az Eladó köteles a Vevő Szerződés 9.1.3. pontjában meghatározott képviselőjével (Vevő képviselője az Országgyűlési Őrség részéről) 5 munkanappal megelőzően írásban egyeztetni a teljesítés (szállítás) pontos időpontját.
- 2.6. A Termékeket az Eladó a 2.5. pont szerint – a 2.2. pontban foglaltakra figyelemmel – előre egyeztetett időpontban a teljesítés helyére szállítja és a Vevő birtokába adja azokat.

A Termékekkel együtt az Eladó köteles átadni a Vevő részére

- a Termékek megfelelőségét, minőségét igazoló gyártói/forgalmazói megfelelőségi nyilatkozatokat, a Termékek CE megfelelőségének igazolásait, tanúsítványait,
 - a Termékek a kezelésére, tárolására, karbantartására vonatkozó, magyar vagy angol nyelvű felhasználói tájékoztató dokumentumokat, kezelési útmutatókat (adott esetben),
 - a Termékek jótállásra vonatkozó dokumentumait, jótállási jegyeit.
- 2.7. A teljesítés igazolása a Vevő 9.1.2. és 9.1.3. pontok szerinti képviselői által aláírt szállítólevél alapján kiállított teljesítésigazolás Vevő általi kiállításával, aláírásával történik. A teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi. (A szállítólevélen a Termékek, gyári számát fel kell tüntetni (azon eszközök esetén, amelyeknél van ilyen).

A birtokba adás során a Vevő 9.1.2. és 9.1.3. pontok szerinti képviselői megvizsgálják a Termékek mennyiségét, a 2.6. pontban meghatározott dokumentumok meglétét és az esetleges mennyiségi kifogásokat az általuk aláírt szállítólevélen rögzítik. A Vevő a leszállított Termékeket a szállítólevél alapján darabszám szerint átveszi. Az átvétel feltétele a 2.6. pontban meghatározott dokumentumok Vevő részére való átadása is. Kifogás hiányában a jelen pont szerint a Vevő az Eladó teljesítését igazolja, mely alapján az Eladó benyújthatja számláját.

- 2.8. Amennyiben a Vevő 9.1.2. és 9.1.3. pontok szerinti képviselője azt észleli, hogy valamely Termék műszaki, minőségi szempontból nem felel meg a Szerződésben, illetve annak mellékletében meghatározott minőségi, műszaki követelményeknek, úgy a Vevő az összes Termék átvételét megtagadhatja és ezen körülményt, kifogásait közli az Eladóval.
- 2.9. Az Eladó kijelenti, hogy rendelkezik magyarországi forgalomba hozatali engedéllyel, valamint a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és

egyéb engedéllyel. A Szerződés keretében szállított Termékeknek, eszközöknek meg kell felelniük a magyar és uniós jogszabályokban szereplő szabványoknak, környezetvédelmi és egyéb előírásoknak, és rendelkezniük kell mindazon tanúsítványokkal, minőségi bizonyítvánnyal, forgalomba hozatali vagy egyéb engedéllyel, melyeket a termékekre, eszközökre vonatkozóan magyar vagy uniós jogszabályok előírnak, továbbá meg kell felelniük a Szerződésben és mellékleteiben foglalt minden követelménynek. A szerződéses kötelezettségeinek teljesítéséhez tartozó mindennemű engedély beszerzése Eladó kötelezettsége és költsége.

- 2.10. A felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos teljes ügyintézés nyelve a magyar nyelv.

3. Az Eladó kötelezettségei

- 3.1. Az Eladót szavatosság terheli azért, hogy teljesítése megfelel a jogszabályokban, a jelen Szerződésben, illetve a Vevő által támasztott követelményekben foglaltaknak.
- 3.2. Az Eladó köteles azon Termékek díjmentes cseréjére, amelyek hibásak (és/vagy nem képesek ellátni funkciójukat) vagy amelyek cseréje olyan egyéb okból szükséges, amelyért az Eladó felelős. Az Eladó a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:173. § (2) bekezdésében és 6:159 §-ában foglaltakra figyelemmel) vállalja azon Termékek cseréjét térítésmentesen, amelyek esetében a Vevő olyan hibát észlel (olyan hiba merül fel), amely vagy amelynek oka már a teljesítéskor megvolt. A cserére vonatkozó – a Vevő által tett – felszólítás kézhezvételét az Eladó (a közléstől számított) 3 munkanapon belül a Vevő felé visszaigazolja, és a cserét a visszaigazolásban rögzített határidőn belül – de legfeljebb a felszólítás kézhezvételétől számított 10 napon belül – az Eladó végrehajtja, a hibátlan Terméket a jelen Szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítés helyére szállítja és átadja. A hibás Terméket a Vevő az Eladónak visszaadja a jelen Szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítés helyén.
- 3.3. A Termékek a Vevőnek a teljesítés helyén történő átadásáig a Termékek eltűnéséből, elvesztéséből, megsemmisüléséből, sérüléséből eredő károkért az Eladót, ezt követően a Vevőt terheli minden anyagi felelősség. A hibás Termékek Eladó részére való visszaadásától kezdve a Termékek eltűnéséből, elvesztéséből, megsemmisüléséből, sérüléséből eredő károkért a Vevőt nem terheli felelősség.

4. Ellenérték, fizetési feltételek

- 4.1. Az Eladót a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben foglalt kötelezettségek teljes körű, szerződésszerű teljesítéséért **mindösszesen 7.594.700,-Ft + ÁFA** összegű ellenszolgáltatás illeti meg. Az Eladó a jelen pont szerinti ellenértéken felül a Vevővel szemben semmilyen egyéb árra, díjra, költség megtérítésére nem jogosult.
- 4.2. A Termékek egységárait a jelen Szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza. Az ÁFA elszámolása és megfizetése a mindenkor ÁFA-törvény szerint történik.
- 4.3. Az Eladó kijelenti, hogy a 4.1. - 4.2. pontok szerinti ellenérték(ek) – amelyek a szerződéskötés után semmilyen jogcímen sem emelhetők – tartalmazzák a Termékek beszerzésével, leszállításával és átadásával, a termékek tulajdonjogának átruházásával (illetve a Szerződés szerinti minden eladói kötelezettség teljesítésével) kapcsolatos összes költséget, díjat, járulékos költséget, továbbá az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a Szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges.

- 4.4. A Vevő a jelen Szerződésben meghatározott ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik, azonban előleget nem fizet és biztosítékot nem ad.
- 4.5. Az Eladó összesen egy darab számlát nyújthat be a teljesítés Vevő általi igazolását követően. A számla benyújtásának, kifizetésének feltétele, hogy a Vevő igazolja a Szerződésben foglalt eladói kötelezettségek teljesítését.
- 4.6. A számla ellenértékét a Vevő a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdésében és Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 55. §-ában foglaltaknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, de legkésőbb 2025. december 31-ig utalja át (magyar forintban) az Eladó által kiállított számlán feltüntetett (Eladó cégkivonatában szereplő) bankszámlára.
- 4.7. Késedelmes fizetés esetén az Eladó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 4.8. A számlán a következők szerint kell a Vevő adatait szerepeltetni: Országgyűlés Hivatala 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. A számlán a Vevő adószámát is fel kell tüntetni: 15300014-2-41.
A számlák postázási címe: Országgyűlés Hivatala, Információs Rendszer Üzemeltetési Főosztály, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6-8.
- 4.9. Az Eladó a számlát benyújthatja elektronikus számlaként is az ÁFA törvény 175. §-ában és a jelen Szerződés mellékletében foglalt követelményeknek megfelelően. Az elektronikus számlával szemben támasztott követelményeket a Szerződés melléklete tartalmazza.
- 4.10. Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján a Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eladó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 4.11. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a Szerződő Felek rögzítik, hogy a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő (Eladó) köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Szerződésszegés, kötbérek

- 5.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan, a Felek által jelen Szerződéssel összefüggésben tanúsított magatartás (tevéletlen magatartás, mulasztás), amely a jelen Szerződésben meghatározott feltételektől, vonatkozó jogszabályoktól, előírásoktól eltérő teljesítésben vagy a kötelezettségek teljesítésének elmaradásában, elmulasztásában nyilvánul meg.

5.2. Szerződő Felek az Eladó nem teljesítése, illetve nem szerződésszerű teljesítése esetére kötbérfizetésben állapodnak meg.

5.3. Késedelmi kötbér:

5.3.1. Amennyiben az Eladó elmulasztja a kötelezettségeinek határidőre történő teljesítését, úgy a Vevő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke naponta – a késedelem minden megkezdett naptári napja után – a késedelmesen szállított Termék(ek) áfa nélkül számított árának, ellenértékének 1 %-a/nap.

5.3.2. Amennyiben az Eladó a hiba kijavításra, illetve a hibás Termék cserélésére vonatkozó kötelezettségének határidőre történő teljesítését mulasztja el, úgy a hibával érintett Termékek áfa nélkül számított ellenértékének 1 %-át köteles megfizetni a Vevő részére a hiba kijavításra, illetve a cserére vonatkozó kötelezettsége teljesítéséig eltelő időszakra vonatkozóan a késedelem minden megkezdett naptári napja után.

5.3.3. Az Eladót a kikötött késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

5.3.4. A késedelmi kötbér maximális mértéke a kötbéralap 10 %-a.

Amennyiben az Eladó valamely határidő tekintetében több, mint 10 napos késedelembe esik, úgy a Vevő a Szerződéstől elállhat, illetőleg a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amely esetben az Eladó meghiúsulási kötbért köteles a Vevőnek fizetni.

5.3.5. Meghiúsulási kötbér

A Vevőt meghiúsulási kötbér illeti meg abban az esetben, ha olyan okból, amelyért az Eladó felelős a jelen Szerződés teljesítése részben vagy egészben meghiúsul, ideértve különösen azon eseteket, ha az Eladó magatartása miatt a Vevő a Szerződéstől jogszerűen eláll vagy felmondja azt, vagy az Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy amennyiben a Szerződés lehetetlenül. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett Termékek áfa nélkül számított ellenértékének 20 %-a.

5.4. Bármely, nem szerződésszerű teljesítés fenntartás nélküli elfogadása a Vevő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, vagy igényekről, amelyek a Vevőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

5.5. A Vevőnek jogában áll – a Kbt. 135. § (6) bekezdés figyelembevételével – a kötbérigényét a benyújtott számlából (számlán feltüntetett fizetendő összegből) levonni (beszámítani). A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé, a meghiúsulási kötbér esedékessége az a nap, amikor a jelen Szerződés részben vagy egészben megszűnik, vagy a Vevő a meghiúsulásról tudomást szerez.

6. Alvállalkozó igénybevétele

6.1. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a Szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

6.2. Az Eladó nyilatkozik arról, hogy a Szerződés teljesítése során nem vesz igénybe az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

- 6.3. Az Eladó a jelen Szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k), közreműködők által végzett feladatokért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna.
- 6.4. Az Eladó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. Az alvállalkozók felsorolását, adatokat a Szerződés melléklete tartalmazza.
- 6.5. Az Eladó köteles a Vevőnek előzetesen írásban bejelenteni a Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt és a jelen Szerződés mellékletében megjelölt alvállalkozók szintjén bekövetkező változtatási igényét. Az új alvállalkozók jelen szerződés teljesítésébe való bevonására a Kbt. 138. §-ában foglaltak vonatkoznak. Az új alvállalkozót a Szerződés mellékletének ismételt benyújtásával kell bejelenteni a Vevő részére.
- 6.6. A Szerződés teljesítésében résztvevőkre a Kbt. 138-139. §-t alkalmazni kell. Az Eladó ezúton nyilatkozik arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a (szerződéskötést megelőző) közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 6.7. Az Eladó alvállalkozó bevonása esetén írásban köteles a Vevő felé bejelenteni az alvállalkozó nevét (cégnévét), székhelyét (címét), a bevonni kívánt alvállalkozó által ellátandó feladatot.

7. Szavatosság, jótállás

- 7.1. Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy az általa átadott, illetve a teljesítéshez felhasznált Termékek, eszközök újak, használatban nem voltak, alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, mentesek mindenfajta anyagbeli, kivitelezési, és egyéb hibáktól.
- 7.2. Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés keretében átadott Termékek, eszközök megfelelnek a hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a Szerződésben és mellékleteiben foglalt követelményeknek.
- 7.3. Az Eladó jótállást vállal a Szerződés hibátlan teljesítéséért. Az Eladó jótállást vállal az általa és alvállalkozói, közreműködői által – jelen Szerződés alapján, a teljesítés során – átadott Termékekre (azok minden tulajdonságára) vonatkozóan, illetve azért, hogy az átadott Termékek megfelelnek a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglaltaknak, hiba és hiánymentesek. A Termékekre vonatkozó jótállási idő a Termék Vevő részére történő átadásának – Vevő által igazolt – napjától kezdődik és a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott időtartamnak felel meg. (Amennyiben a Vevő részére átadott jótállási jegyen a Szerződésben vállalt jótállási időnél rövidebb időtartam kerül feltüntetésre, úgy a Szerződés irányadó, és Eladó a hiba felismerését követően haladéktalanul, de legkésőbb három munkanapon belül intézkedik a jótállási jegy cseréjéről.)
- 7.4. A Vevő írásban értesíti az Eladót a jótállási idő alatt felmerülő hibákról. A Vevő az észlelt hibát – annak felfedezése után – az Eladóval írásban a hiba részletezésével közli, egyben a jótállási igényét megjelöli.
- 7.5. Az Eladó köteles haladéktalanul, de legkésőbb a hibabejelentést követő 3 munkanapon belül a hibabejelentés kézhezvételét visszaigazolni, és – a Vevő döntése szerint – a hibát az Eladó költségére, mind az anyagköltség, mind az elvégzett munka tekintetében térítésmentesen kijavítani vagy a hibás terméket

kicserélni hibátlan, a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglaltaknak megfelelő termékre a visszaigazolásban rögzített határidőn belül, de legkésőbb a hibabejelentés kézhezvételétől számított 10 napon belül.

- 7.6. Amennyiben az Eladó a hibajavítási, illetve a hibás termék kicserélésére vonatkozó kötelezettségének határidőn belül nem tesz eleget, úgy a Vevő – a Vevő döntése szerint – jogosult az Eladó kockázatára és költségére elvégezni, illetve harmadik személlyel elvégeztetni a hiba kijavítását vagy a hibás Termék helyett 3. személytől beszerezni a Szerződésben és mellékleteiben foglaltaknak megfelelő hibátlan Terméket. A hibátlan Termék 3. személytől való beszerzése esetén a Vevő a hibás Terméket az Eladónak visszaadja (a teljesítés 2.3. pontban meghatározott helyén), miután a Vevő a hibátlan Termék 3. személytől való beszerzésével kapcsolatos költségei megtérítésére vonatkozó igényét az Eladóval szemben érvényesítette.
- 7.7. Amennyiben az Eladó jótállási, szavatossági kötelezettsége alapján valamely Terméket kicserél, úgy annak jótállási ideje a csere napjától újra kezdődik.
- 7.8. A Vevő gondoskodik arról, hogy a kijavított Termékek, illetve a hibás Termékek kicserélése esetén az új Termékek – Felek között előzetesen egyeztetett – szállítási időpontjában a Termékek átvételére feljogosított alkalmazottja a teljesítés helyeként megjelölt címen tartózkodjon.
- 7.9. Az Eladó hibásan teljesít, amennyiben kötelezettségeit nem teljesíti szerződésszerűen, illetve az általa (vagy közreműködői, alvállalkozói által) átadott bármely Termék nem felel meg a Szerződés, illetve annak mellékletei szerinti követelményeknek vagy a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek vagy előírásoknak vagy a Vevő által meghatározott követelménynek.
- 7.10. Az Eladó jótállási, illetve szavatossági kötelezettségeire egyebekben (a jelen Szerződésben nem rendezett kérdések tekintetében) a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

8. Szerződés megszűnése

8.1. A Szerződéstől való elállás és a Szerződés felmondása a Vevő részéről

8.1.1. A Vevő az Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha:

- 8.1.1.1. az Eladó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, (súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha az Eladó teljesítése ismételten minőséghibás, illetve az 5.3.4. pont szerinti mértékű eladói késedelme,
- 8.1.1.2. az Eladó a Vevő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a vevői felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget,
- 8.1.1.3. az Eladó hibásan teljesít (az Eladó két vevői elutasítás után harmadik alkalommal is olyan Terméket szállít, olyan módon szolgáltat, amelyet a Vevő nem fogad el),
- 8.1.1.4. az Eladó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
- 8.1.1.5. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak az Eladó, illetve az általa a Szerződés teljesítésébe bevont bármely alvállalkozója, közreműködője

szakmai tevékenységét érintő szabály vagy jogszabály megsértése vagy bűncselekmény miatt,

- 8.1.1.6. az adott kötelezettségre vonatkozó teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy az Eladó csak számottevő (10 napot meghaladó) késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött közösen meghatározott határidő letelte ellenére is – hibásan tud teljesíteni,
- 8.1.1.7. az Eladó a valamely előírt teljesítési határidő vonatkozásában 10 napot meghaladó késedelembe esik, valamint
- 8.1.1.8. jelen Szerződésben vagy jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.

8.1.2. A Vevő az elállási, illetve azonnali hatályú felmondási jogát az annak alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésétől kezdődően jogosult gyakorolni az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával.

8.1.3. A Vevő jogosult a Szerződéstől elállni, amennyiben a jelen Szerződésbe foglalt kötelezettség teljesítéshez szükséges költségvetési fedezetet a központi költségvetés nem biztosítja, vagy az elvonásra kerül.

8.1.4. A Vevő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben is. A Vevő a Szerződést köteles felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetekben.

8.1.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

8.1.5.1. a nyertes ajánlattevőként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

8.1.5.2. a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.2.A Szerződéstől való elállás, felmondás az Eladó részéről

8.2.1. Az Eladó a Vevő részére küldött írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt, ha a Vevő írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Vevő által igazolt teljesítés után járó összegeket azok esedékessé válásától számított 30 nap eltelte után sem.

8.2.2. Az elállási/felmondási nyilatkozat a Vevő általi kézhezvételtől számított 5 nap elteltével válik hatályossá.

8.3.A Szerződés megszűnik a Szerződés teljesülésével, a jótállási, szavatossági kötelezettségek tekintetében pedig a jótállási, szavatossági idő leteltével vagy a jótállási, szavatossági igények teljesülésével.

9. Együttműködés, kapcsolattartás

9.1. A Vevő és az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződés teljesítése szempontjából lényeges, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. A felek kapcsolattartói:

9.1.1. A Vevő részéről:

név: Gáspár Csaba információs rendszer üzemeltetési főosztályvezető

tel: +36 1 441 6249

e-mail: gaspar.csaba@parlament.hu

9.1.2. A Vevő részéről a szállítólevél aláírása tekintetében:

Az Országgyűlés Hivatala irodaházi raktár Eszközgazdálkodási Osztályon dolgozó munkatársa

9.1.3. A Vevő kapcsolattartója az Országgyűlési Őrség részéről:

név: Gottschalk Róbert egy. alezredes

tel: +36 1 441 4746

e-mail: gottschalk.robert@orszaggyulesiorseg.hu

Szakmai teljesítésigazolásra a 10.1.1. és 10.1.3. szerinti kapcsolattartók együttesen jogosultak.

9.1.4. Eladó részéről:

név: Kovách Attila

tel: +36 20 219 0528

e-mail: kovach.attila@modernalarm.hu

A megnevezett személyek esetleges változásáról felek egymást írásban értesítik. Jelen pontban meghatározott személyek változása nem minősül szerződésmódosításnak.

9.2. A Felek egymás között valamennyi közlést, intézkedést és döntést írásban rögzítenek, a közlés idejét, helyét dokumentáló módon.

9.3. Felek nyilatkozataikat, értesítéseiket postai úton ajánlott küldeményként, e-mail útján, vagy személyes kézbesítéssel juttatják el egymáshoz. A kézbesítővel vagy postai úton ajánlott küldeményként vagy tértivevénnyel küldött nyilatkozat, értesítés az átvétel napján tekinthető kézbesítettnek. Elektronikus levél esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése), az elektronikus úton küldött nyilatkozatok, értesítések, az elektronikus üzenet kézbesítéséről szóló igazolás visszaérkezésével tekintendő kézbesítettnek.

A küldemény, közlés átvételének megtagadása, elmaradása esetén a jogszabályokban meghatározott kézbesítési vélelem az irányadó.

9.4. A kijelölt kapcsolattartók akadályoztatása esetére a Felek meghatalmazott helyettesről kötelesek gondoskodni, melynek elmaradása nem eshet a másik fél terhére. Amennyiben valamely technikai ok a küldemények fogadását akadályozná, illetve lehetetlenné tenné, felek kötelesek a másik felet erről – illetve a hiba megszűnéséről – haladéktalanul rövid úton értesíteni. Ebben az esetben az akadályoztatásra vonatkozó jognyilatkozat telefonon is megtehető azzal, hogy az

akadályoztatási nyilatkozat telefonon történő megtételének igazolása a nyilatkozattevőt terheli.

- 9.5. Vevőnek és Eladónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Amennyiben e közvetlen tárgyalások a megkezdésüket követő 15. munkanapig nem vezetnek eredményre, úgy a jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerült vitát illetően a polgári perrendtartásról szóló magyar jogszabály szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

10. Titoktartás

- 10.1. Az Eladót titoktartási kötelezettség terheli a jelen Szerződés teljesítése során a Vevővel, Országgyűlés Hivatalával, Országgyűlési Őrséggel, azok tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott mindennemű, nem közérdekű vagy nem közérdekből nyilvános adat, információ, ismeret vonatkozásában. E titoktartási kötelezettség kiterjed az Eladó alkalmazottaira, munkatársaira, alvállalkozóira, közreműködőire is, akiket erre az Eladó köteles hitelt érdemlően figyelmeztetni.
- 10.2. Az Eladó a Szerződésre vonatkozó bármely okmányt, dokumentációt és információt kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatja fel, azokat a Vevő előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozhatja harmadik fél tudomására.
- 10.3. A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettségek alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartási kötelezettség időbeli korlát nélkül áll fenn.

11. Vegyes és záró rendelkezések

- 11.1. Jelen Szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a jelen Szerződésnek a Felek által történő aláírása nem egyidejűleg történik, úgy a Szerződés az utolsó aláírás napján lép hatályba.
- 11.2. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a Magyarországon hatályos jogszabályok az irányadók.
- 11.3. Az Eladó aláírásra jogosult képviselője – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 50. § (1a) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján – a jelen Szerződés aláírásával, büntetőjogi felelőssége tudatában – ezen jogszabályokban foglalt rendelkezések ismeretében – nyilatkozik arról, hogy az Eladó átlátható szervezetnek minősül (a továbbiakban: Átláthatósági nyilatkozat). A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti és aláírásával igazolja, hogy az Átláthatósági nyilatkozatában foglaltak a valóságnak megfelelnek. A jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a nyilatkozatot tevő szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles az Országgyűlés Hivatalát tájékoztatni továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést az Országgyűlés Hivatala felmondja vagy - ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől eláll.
- 11.4. A szerződő felek a Szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, közös megegyezéssel, a Szerződés aláírására jogosult

személyek aláírásával jogosultak módosítani. A Szerződés módosításáról a Kbt. 37. § (1) bekezdés j) pont szerinti tájékoztató hirdetményt közzé kell tenni.

11.5. Vevő jelen szerződéshez kapcsolódó adatkezelési tájékoztatói a következő linken érhetők el:

- https://www.parlament.hu/documents/10181/3279576/I_16_melygarazs.pdf/c42d9333-3b2b-1f4a-0e3b-944c56b00917?t=1575034774885
- https://www.parlament.hu/documents/10181/3279576/I_7_belepteto.pdf/5c88a6a9-67c3-8093-70d5-4a632e031060?t=1575034558283
- https://www.parlament.hu/documents/10181/3279591/VII_1_kapcsolattartas.pdf/bf57f3cf-acfo-1a1b-f2c0-8eae6ce84d8c?t=1575031496963

11.6. Az Eladó kijelenti, hogy a Vevő adatkezelési tájékoztatóit megismerte. Az Eladó felelőssége, hogy a teljesítésben résztvevő (érintett) munkatársai az Eladó adatkezelési tájékoztatóit megismerjék.

11.7. A szerződő felek a Szerződést elolvasás és értelmezés után, a mellékletek áttanulmányozását követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

11.8. Jelen Szerződés 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Vevőt, 1 példány az Eladót illeti meg.

11.9. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. sz. melléklet: A Vevő által meghatározott műszaki követelmények
2. sz. melléklet: Szakmai ajánlat - ártáblázat
3. sz. melléklet: Nyilatkozat az alvállalkozó(k) bevonásáról (Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján)
4. sz. melléklet: Elektronikus számlával szemben támasztott követelmények

Kelt, Budapest, 2025. 09.15.

Kelt, Budapest, 2025. 09.10.
Modern Alarm Kft.
Vagyónvédelmi Szaküzlet
1134 Bp., Kassák Lajos u. 61.
Tel.: 237- 1910, 237- 1911
Adószám: 11834465-7-41

Bakos Emil
gazdasági és
működtetési
főigazgató-helyettes

Országgyűlés Hivatala
Vevő

Gáspár Csaba
információs rendszer
üzemeltetési
főosztályvezető

Kristóf József
ügyvezető

Modern Alarm Kft.
Eladó